REPÚBLICA DE COLOMBIA

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

INFORME FINAL MARZO 2026 CALI´S

OBJETO

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 3, 9, 17, 21 Y 22, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

CONTRATO DE OBRA No. 4173.010.26.1.1277-2025

CONTRATISTA
C&G INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

CONTRATANTE
SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

ALCALDIA DE
SANTIAGO DE CALI

SECRETARÍA DE
DESARROLLO TERRITORIAL
Y PARTICIPACIÓN
CIUDADANA

CALI – 2025-2026

TABLA DE CONTENIDOS

TABLA DE CONTENIDOS 2

1 INTRODUCCIÓN 4

2 DATOS BASICOS DEL CONTRATO 6

3 INTEGRACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD AL PRESENTE PROYECTO 7

4 LOCALIZACIÓN, ESTADO ACTUAL Y AVANCE DE CADA C.A.L.I. 9

4.1 CALI 3 LOCALIZACIÓN 9

4.2 CALI 9 LOCALIZACIÓN 9

4.3 CALI 17 LOCALIZACIÓN 10

4.4 CALI 21 LOCALIZACIÓN 10

4.5 CALI 22 LOCALIZACIÓN 11

5 PRESUPUESTO INICIAL 12

6 ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 13

7 ACTIVIDADES CONTRATADAS Y EJECUTADAS EN EL PROYECTO 16

7.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 3 16

7.1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO 21

7.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 9 32

7.2.1 REGISTRO FOTOGRAFICO 37

7.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 17 46

7.3.1 REGISTRO FOTOGRAFICO 51

7.4 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 21 64

7.4.1 REGISTRO FOTOGRAFICO 68
7.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 22 75
7.5.1 REGISTRO FOTOGRAFICO 80
8 INFORMACION FISICA DEL CONTRATO 92
9 PRUEBA DE PRESION DE LA RED DE AGUA POTABLE 107
10 ESQUEMAS Y BALANCEO DE CARGAS 111
11 ITEMS NUEVOS 116
12 BALANCE-ACTA MODIFICATORIA #3 119
13 INFORME JURÍDICO 128
14 CONDICIONES FINANCIERAS 129
15 CONCLUSIONES Y ACLARACIONES 130

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al avance de las obras y actividades para el mantenimiento de las sedes comunales a cargo de la *SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA* en el marco del proyecto con objeto:

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 3, 9,17, 21 Y 22 DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI"

Los Centros de Administración Local Integrada (C.A.L.I.) constituyen espacios institucionales fundamentales para acercar la gestión pública a la ciudadanía, facilitando el acceso a los servicios, programas y trámites ofrecidos por la Administración Distrital.

El periodo que comprende es la totalidad de ejecución del contrato la cual es del 11 de septiembre de 2025 al 28 de marzo del 2026, la ejecución se lleva a cabo con el acompañamiento técnico a los proyectos por parte de la interventoría y personal de apoyo de la supervisión tanto personal profesional y administrativo, apoyando los procesos constructivos en el desarrollo de este.

El informe final contiene toda la información de la ejecución técnica, administrativa y financiera del contrato de obra anteriormente mencionados, en el marco del sistema de calidad y las exigencias de la Entidad Contratante contenidas en las especificaciones técnicas, referidas en los siguientes aspectos:

Trabajos ejecutados: Descripción general de las obras ejecutadas evaluadas técnicamente de acuerdo con las especificaciones y diseños para el cumplimiento de los objetivos.

Aspectos Administrativos y financieros: Manejo administrativo de todos los documentos y trámites legales correspondientes, legalización, pólizas, actas, personal y equipo empleado para la ejecución de las obras.

Aspectos Técnicos: Ejecución diaria de las actividades de obra dentro de los parámetros técnicos establecidos, utilizando el equipo y personal idóneo en la realización de los trabajos.

Control de Calidad: Control en la ejecución de obras, realizando el respectivo seguimiento a la calidad de materiales utilizados en obra. Los jefes de cada C.A.L.I. y su ubicación, el ingeniero de la interventoría, residentes del contratista y representante de la supervisión son los siguientes:

NOMBRE	DEPENDENCIA
Fernando Olivo Jaramillo	Jefe de Cali 3 ubicada en barrio San Antonio Carrera 9 #2-91
Luis Fernando	Jefe de Cali 9 ubicada en barrio Aranjuez Cl. 16 #15-79
Jhon Carlos Hormaza Jaramillo	Jefe de Cali 17 ubicada en barrio Bosques del Limonar Calle 13B # 64-00
Luis Abelardo Morales	Jefe de Cali 21 ubicada en barrio Decepaz Carrera 23 #120-00

Gladys Cecilia Melo	Jefa de Cali 22 ubicada en Parcelaciones de Pance y La María Calle 24B #123-133
Arq. Edinson Quiñones y Arq. Constanza Tejada	C&G Ingeniería y Proyectos SAS
Carlos Eduard Rivera	Ingeniero de apoyo a la supervisión por parte de la secretaría
Ulises Asprilla	Ingeniero interventor

2 DATOS BASICOS DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA Nº	4173.010.26.1.1277-2025
CONTRATANTE	SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA
CONTRATISTA	C&G INGENIERIA Y PROYECTOS SAS
NIT	900070192-1
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ARTURO VEGA
SUPERVISOR	CAROLINA ORDOÑEZ
OBJETO	“REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 3, 9, 17, 21 Y 22, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE”.
FECHA DE INICIO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2025
VALOR CONTRATO	$2.750´522.037,20

3 INTEGRACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD AL PRESENTE PROYECTO

De manera acorde a los acuerdos planteados mediante el *Plan de calidad* del presente proyecto, se lleva a cabo el control del Sistema de Gestión de Calidad <<SGC>>, durante la fase de ejecución, dando seguimiento al mismo.

Esto, con el fin de cumplir con los objetivos específicos del *Plan de calidad*, en particular los relacionados a:

- ✓ *"Definir e implementar un sistema de control de calidad que permita planificar, documentar, verificar y auditar los procesos constructivos, desde la gestión de insumos hasta la entrega del producto terminado".*

- ✓ *"Mantener la trazabilidad documental y técnica de todas las actividades ejecutadas, facilitando la supervisión, auditoría, y el cierre ordenado del proyecto, conforme a los lineamientos contractuales y normativos".*

Mediante la traza periódica y documentada de los avances de obra, consignados en el presente documento, y la supervisión continua de los procesos de ejecución en cada centro.

Se reitera, es el compromiso de CYG INGENIERIA Y PROYECTOS SAS seguir los lineamientos del Sistema de Gestión de Calidad para la ejecución de las actividades de obra civil en los procesos de modernización, reparación y mejoramiento de los centros, asegurando el cumplimiento de los requisitos técnicos, legales y contractuales.

SEGUIMIENTO EN EL AVANCE CORRESPONDIENTE AL PERÍODO

Plan de inspección y ensayo (PIE)

Por medio del presente plan se establecen los controles y ensayos que son considerados necesarios para el cumplimiento de los requisitos establecidos en el presente proyecto, el aseguramiento en el cumplimiento de las especificaciones técnicas, y la labor garante del contratista como asegurador de la calidad tanto en los productos finales entregados, como en los procesos realizados para obtenerlos; para la presente denominación "procesos constructivos de las actividades de obra".

El presente plan de inspección y ensayo incluye la identificación de la etapa en donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, el responsable del control y el criterio de aceptación de la actividad.

Dentro del plan se contemplan la evaluación de:

- Localización y replanteo
- Trazado de muros, pilares, losas y vigas
- Aceros
- Concretos
- Niveles
- Instalaciones hidrosanitarias y aguas lluvias
- Instalaciones eléctricas
- Calidad de materiales
- Entrega

4 LOCALIZACIÓN, ESTADO ACTUAL Y AVANCE DE CADA C.A.L.I.

4.1 CALI 3 LOCALIZACIÓN



Dirección: Carrera 9 #2-91 Barrio San Antonio



4.2 CALI 9 LOCALIZACIÓN



Dirección: Calle 16 #15-79 Barrio Aranjuez



4.3 CALI 17 LOCALIZACIÓN



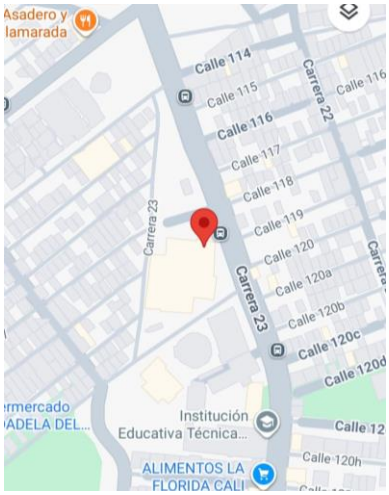
Dirección: Calle 13B # 64-00 Barrio El Limonar



4.4 CALI 21 LOCALIZACIÓN



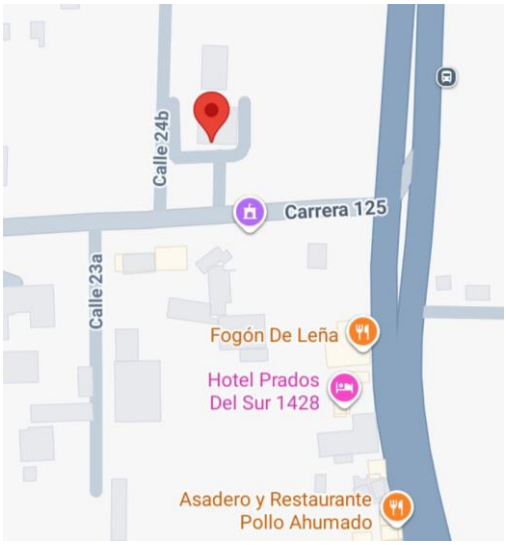
Dirección: Carrera 23 #120-00 Barrio Decepaz



4.5 CALI 22 LOCALIZACIÓN



Dirección: Calle 24B #123-133 Barrio Parcelaciones Pance y La María



5 PRESUPUESTO INICIAL

A continuación, se presenta el cuadro resumen de los presupuestos iniciales discriminados por cada uno de los Centros de Administración Local Integrada (C.A.L.I.) objeto de intervención. Este resumen consolida los valores estimados para cada sede, permitiendo identificar de manera general la distribución presupuestal del proyecto. El presupuesto detallado de cada C.A.L.I., con sus respectivas actividades, cantidades de obra, unidades, se adjunta como anexo al presente documento.

SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA						
PRESUPUESTO DE OBRA						
OBEJTO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CENTROS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA DE LAS COMUNAS 3, 9, 17, 21 Y 22				PROCESO No.	4173.010.26.1.1277-2025
					FECHA:	19-ago-25
CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
	C.A.L.I. 3					
					VALOR TOTAL C.A.L.I 3	569.248.489,83
	C.A.L.I. 9					
					VALOR TOTAL C.A.L.I 9	721.246.876,52
	C.A.L.I. 17					
					PRESUPUESTO C.A.L.I 17	733.474.700,85
	C.A.L.I. 21					
					PRESUPUESTO C.A.L.I 21	266.942.678,26
	C.A.L.I. 22					
					PRESUPUESTO C.A.L.I 22	459.609.291,74
				TOTAL PRESUPUESTO		2.750.522.037,20
		COSTOS INDIRECTOS				
			VALOR COSTOS DIRECTOS			2.007.680.319
			ADMINISTRACION		29,00%	582.227.293
			UTILIDAD		8,00%	160.614.426
			TOTAL AU		37,00%	742.841.719
			COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			2.750.522.038
			VALOR TOTAL PRESUPUESTO			2.750.522.038

6 ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Debido a las condiciones de deterioro que comprometían la operatividad, seguridad y funcionalidad de estas infraestructuras destinadas al servicio de la comunidad. En este sentido, se definió la ejecución de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo, orientadas tanto a prevenir el desgaste progresivo de los sistemas constructivos y equipos, como a atender fallas puntuales que afectaban la prestación continua del servicio; teniendo cada edificio su prioridad en actividades que actualmente afectan el uso adecuado de la edificación.

En el C.A.L.I. 3 se identificaron condiciones generales aceptables, sin embargo, se evidencio principalmente una ineficiencia hidrosanitaria para cuando es temporadas de lluvias, desde el rebose de la caja principal en la calle hasta las rejillas de cada patio interno. A nivel de acabados, se observaron deterioros leves en superficies interiores y exteriores, que requerían intervención para evitar su progresión, en la cocina y bodegas se observa la humedad en la zona del primer piso debido a la colindancia con el terreno. Se observan pisos manchados y con ciertas irregularidades propias de una casa colonial. Vemos marcas en las líneas de las láminas del cielo raso. Y unas humedades. Algunas tejas de barro con bastante moho y hundimientos en zonas. En cuanto a las instalaciones eléctricas, se determinó la necesidad de realizar una revisión general del sistema, con énfasis en cableado y tableros de distribución, mientras que en las redes hidráulicas se recomendó el cambio completo de la red hidrosanitaria. En cuanto al sistema de climatización, se determinó que el equipo existente tenía una cobertura limitada, restringida a ciertas áreas, por lo que se requería la instalación de nuevos equipos, previo análisis de capacidad mediante balanceo de carga eléctrica. Adicionalmente, se contempló el mantenimiento del sistema de aire acondicionado y la instalación otra concertina, con el fin de mejorar las condiciones de seguridad. El día lunes 27 de octubre llega el oficio del ministerio de cultura autorizando los trabajos de intervención en el bien inmueble denominado patrimonio de la ciudad de Cali para el mantenimiento del mismo.

En el C.A.L.I. 9 se evidenció la presencia de humedades en cielos falsos, losa superior, evidenciada por manchas de floración, derivadas de filtraciones de tubería descolgada y con fugas perteneciente al piso tres de la edificación ajena al CALI 9. En sótano se percibe fuerte olor a humedad debido según nos indican a los mismos problemas que tiene el usuario del tercer piso. Se escucha un constante caer de agua en una de las zonas inaccesibles por la humedad. El terreno también presenta humedad en las paredes del sótano. Los pisos se encuentran con varias fisuras. En el área de archivo se notan dos materiales del piso, y bodegas, pasillos y baños con el piso ya manchado.

Mostrador con la cerámica quebrada. En la atención al público se requiere cerrar el área donde está el rack y en las instalaciones eléctricas se determinó la necesidad de realizar una revisión general del sistema, con énfasis en cableado y tableros de distribución. En cuanto al sistema de climatización, se determinó que el equipo existente tenía una cobertura limitada, restringida a ciertas áreas, por lo que se requería la instalación de nuevos equipos, previo análisis de capacidad mediante balanceo de carga eléctrica. Se requiere una revisión de las cerraduras de las puertas, un cerramiento en reja para los equipos de condensadoras de los aires en la fachada trasera. Por su ubicación este CALI sufre de vandalismos en sus fachadas, barandas, andenes, equipos de condensadoras de los aires acondicionados por lo que se mejora el cerramiento subiendo la altura del muro trasero y subiendo el cerramiento de la puerta del garaje.

En el C.A.L.I. 17 se identificaron condiciones generales aceptables, sin embargo, se evidenció que la cubierta existente en fibrocemento presentaba un deterioro significativo producto de la falta de capacidad en las canales para la evacuación de las aguas lluvias, afectando su funcionalidad frente a condiciones climáticas. Asociado a lo anterior, se identificó la presencia de humedad en el cielo falso, evidenciada por manchas de floración, constantes eventos donde se cae el cielo falso, derivadas de filtraciones de agua lluvia, lo que hacía necesaria la intervención del sistema de cubierta y elementos interiores. En cuanto a las instalaciones eléctricas se determinó la necesidad de realizar una revisión general del sistema, con énfasis en cableado y tableros de distribución ya que la ubicación inicial de los tableros. Esta es prioridad debido a las constantes filtraciones de agua de la cubierta estos tableros se veían afectados. En cuanto al sistema de climatización, se requería la instalación de nuevos equipos debido a la adecuación de varias oficinas, esto previo análisis de capacidad mediante balanceo de carga eléctrica. Además de un debido mantenimiento de los aires existentes. Adicionalmente en dos de las baterías de baños solicitan cambiar red hidrosanitaria, enchape de pisos.

En el C.A.L.I. 21, Los muros de fachada requería mantenimiento mediante limpieza, tratamiento y repinte. Se reporta principalmente muchas humedades en los muros, pisos manchados, A nivel eléctrico, se detectaron deficiencias que requerían balanceo de carga, así como el cambio de luminarias existentes, y organización del cableado. En cuanto al sistema de climatización, se requería la instalación de nuevos equipos debido a la adecuación de varias oficinas, esto previo análisis de capacidad mediante balanceo de carga eléctrica.

En el C.A.L.I. 22 se identificaron condiciones generales aceptables, sin embargo, a nivel de acabados, se observaron deterioros leves en superficies interiores y exteriores, que requerían intervención para evitar su progresión. Su prioridad es el cambio de las instalaciones hidrosanitarias que presentan problemas de filtraciones de agua en llaves

de paso, y/o goteo de tuberías. Solventar la necesidad de un baño adicional. Además, en el terreno no se cuenta con una buena canalización de aguas lluvias. Se identifican humedades en cielo raso debido a filtraciones en el techo de Eternit y teja de barro. En cuanto a las instalaciones eléctricas, se determinó la necesidad de realizar una revisión general del sistema, con énfasis en cableado y tableros de distribución. En este se invierte bastante para solventar el hecho de que cada vez que llueve en el sector se va la energía eléctrica.

En consecuencia, el contrato se orientó a la ejecución de un plan integral de mantenimiento que permitiera atender de manera oportuna las condiciones identificadas, optimizar los recursos disponibles, reducir riesgos operativos y garantizar la continuidad en la prestación de los servicios institucionales, en concordancia con los lineamientos técnicos, contractuales y normativos aplicables.

7 ACTIVIDADES CONTRATADAS Y EJECUTADAS EN EL PROYECTO

Durante la ejecución del Contrato 1277, y como resultado de los ajustes y cambios requeridos en el desarrollo del proyecto, fue necesaria la suscripción de tres (3) actas de modificación, orientadas a garantizar la adecuada continuidad de las actividades y la correcta finalización de la obra conforme a las condiciones reales encontradas en campo. En este sentido, se suscribieron las Acta de Modificación No. 1 el 11 de noviembre de 2025, Acta de Modificación No. 2 el 26 de noviembre de 2025 y Acta de Modificación No. 3 el 3 de marzo del 2026, mediante las cuales se incorporaron ajustes técnicos, administrativos y/o de alcance que permitieron la culminación satisfactoria del contrato.

7.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 3

CÓDIGO CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.3		
CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR TOTAL	
C.A.L.I. 3						
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**				
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	45,00	$	2.083.770,00
100501	1.2	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	5,00	$	302.665,00
100305	1.3	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	42,19	$	734.584,95
100319	1.4	DEMOLICION REPELLO	M2	53,75	$	668.972,50
100515	1.5	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	15,00	$	574.080,00
100520	1.6	DESMONTE VENTANA EXISTENTE	M2	4,82	$	203.273,86
100507	1.7	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	90,21	$	2.441.353,23
100543	1.8	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	68,26	$	793.317,72
100407	1.9	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	350,52	$	4.186.961,40
	1.10	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	76,00	$	3.141.536,00
	1.11	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	76,00	$	492.936,00
	1.12	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	113,31	$	1.177.630,83
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:					**$**	**16.801.081,49**
CAP	**2**	**CUBIERTA**				
180101	2.1	ESTRUCTURA METALICA	KG	0,00	$	-
181105	2.2	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	0,00	$	-
181214	2.3	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	42,00	$	2.380.728,00
180316	2.4	SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15C	M	42,00	$	1.009.554,00

180405	2.5	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO	M2	68,26	$	6.474.330,83
180819	2.6	TEJA AJOVER ONDULADA SUPER COLOR .35MM	M2	0,00	$	-
180803	2.7	CABALLETE TEJA AJOVER	M	0,00	$	-
150202	2.8	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	0,00	$	-
SUBTOTAL CAP. 2 CUBIERTA:					**$**	**9.864.612,83**
CAP	**3**	**MUROS**				
320805	3.1	IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS	M2	53,75	$	3.595.130,03
190118-2	3.2	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	61,82	$	3.869.895,53
290101	3.3	RELLENO LISTO EXTERIOR MURO	M2	149,67	$	4.521.511,24
290110	3.4	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	34,35	$	791.681,97
290307	3.5	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	309,00	$	8.441.200,20
290304	3.6	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	672,38	$	14.569.888,86
290110-3	3.7	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	0,00	$	-
290619	3.8	KORAZA [3M]	M2	190,74	$	6.216.753,65
	3.9	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	16,85	$	3.052.478,60
SUBTOTAL CAP. 3 MUROS:					**$**	**45.058.540,07**
CAP	**4**	**PISOS Y ENCHAPES**				
200101	4.1	ALISTADO PISO 4 CM	M2	350,52	$	15.540.153,48
190118	4.2	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	0,00	$	-
190505	4.3	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	51,19	$	6.433.613,46
200328	4.4	TABLETA GRESS 30-35X30-35 -SOBRE LOSA	M2	350,52	$	50.308.011,45
80502	4.5	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	10,00	$	1.157.704,80
200240	4.6	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	0,00	$	-
200813	4.7	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	0,00	$	-
	4.8	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	45,60	$	2.046.163,20
SUBTOTAL CAP. 4 PISOS Y ENCHAPES:					**$**	**75.485.646,39**
CAP	**5**	**PUERTAS Y VENTANAS**				
G0142P	5.1	VENTANA EN MADERA	M2	4,82	$	2.562.931,42
G0143P	5.2	PUERTA EN MADERA - CEDRO	UND	2,00	$	3.633.911,30
220312	5.3	NAVE LAMINA LLENA CAL.20 BAT.	M2	1,79	$	1.040.371,11
220401	5.4	MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 LISO S/LUCE	UND	0,00	$	-
211001-1P	5.5	CAMBIO RIEL PUERTA-SIMILAR-GUIA EXTENSION	UND	1,00	$	304.496,20
260402	5.6	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2	0,00	$	-
210901-23P	5.7	MARCO MADERA CEDRO 80-100 H=210CM	UND	1,00	$	396.521,84
290430	5.8	ESMALTE REJAS – VENTANAS	M2	23,72	$	964.103,20

	5,9	MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	1,00	$	234.897,00
	5.10	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA COR.	M2	5,13	$	3.991.452,93
SUBTOTAL CAP. 5 PUERTAS Y VENTANAS:					**$**	**13.128.684,99**
CAP	**6**	**APARATOS SANITARIOS**				
250427	6.1	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	2,00	$	2.050.112,00
250508	6.2	GRIFO LAVAMANOS 4" MEZCL	UND	2,00	$	439.138,00
250444	6.3	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	2,00	$	764.846,00
250612	6.4	REJILLA SOSCO 5"X3" ALUMINIO"	UND	2,00	$	173.600,00
260202	6.5	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	0,00	$	-
250421	6.6	ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	UND	1,00	$	505.445,00
250529	6.7	GRIFO ORINAL PUSH PARED 1/2 PULG + RACOR	UND	1,00	$	457.328,00
	6.8	GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL	UND	1,00	$	200.975,00
	6,9	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	2,00	$	219.728,00
	6.10	TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM	UND	2,00	$	243.096,00
SUBTOTAL CAP. 6 APARATOS SANITARIOS:					**$**	**5.054.268,00**
CAP	**7**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**				
G0145P	7.1	LAMPARA LED CUADRADA 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	0,00	$	-
170408	7.2	SAL LAMP EMT	UND	0,00	$	-
170723-6	7.3	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	3,00	$	918.582,00
170722-7	7.4	SAL TOMA 120 PVC	UND	2,00	$	419.340,00
IM0144-24P	7.5	BALANCEO DE CARGAS INC. PLANOS, MARQUILLADO	UND	1,00	$	12.189.353,00
170532-10	7.6	SALIDA S1 PVC	UND	0,00	$	-
170533-11	7.7	SALIDA S2 PVC	UND	0,00	$	-
170534-12	7.8	SALIDA S3 PVC	UND	0,00	$	-
170802-15	7.9	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	8,00	$	1.566.144,00
051013-18	7.10	SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO)	UND	1,00	$	192.155,00
060743-19	7.11	REFLECTOR 32 LED	UND	0,00	$	-
061352-20-25P	7.12	MEDIDOR DE ENERGIA TRIFASICO	UND	0,00	$	-
170134-21	7.13	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	813,30	$	5.348.231,99
172607	7.14	ACOMETIDA ELECTRICA 2F(2# 6+1# 8) 1" EMT	M	0,00	$	-
170917	7.15	TABLERO 3F 24 CTOS NTQ	UND	1,00	$	729.380,00
	7.16	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	PUNTO	0,00	$	-
	7.17	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	29,00	$	2.847.423,00
SUBTOTAL CAP. 7 INSTALACIÓN ELECTRICA:					**$**	**24.210.608,99**
CAP	**8**	**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**				

NV1151	8.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	5,00	$	2.404.041,75
NV1152	8.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMINETO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1,00	$	10.577.920,70
NV1153	8.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMINETO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	0,00	$	-
	8.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	2,00	$	17.378.636,00
SUBTOTAL CAP. 8 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO:					**$**	**30.360.598,45**
CAP	**9**	**INSTALACIÓN HIDROSANITARIA**				
	9.1	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	PUNTO	9,00	$	766.602,00
	9.2	TUBERIA PVC ,1/2"	M	54,10	$	551.495,40
	9.3	PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	PUNTO	1,00	$	151.034,00
	9.4	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	22,00	$	1.335.994,00
	9.5	COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR	M	29,20	$	685.995,60
SUBTOTAL CAP.9 INSTALACION HIDROSANITARIA:					**$**	**3.491.121,00**
CAP	**10**	**CONCRETOS**				
	10.1	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	3,00	$	2.241.864,00
SUBTOTAL CAP. 10 CONCRETOS:					**$**	**2.241.864,00**
	INP	**INP CALI 3**				
	INP 4	EXCAVACION A MANO	M3	58,39	$	1.833.329,22
	INP 5	MURO LADRILLO SOGA SUCIO	M2	10,01	$	840.850,01
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	0,00	$	-
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	0,00	$	-
	INP 8	TUBERIA PVC 6" SANITARIA	ML	7,20	$	474.387,94
	INP 9	DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4	ML	54,10	$	1.131.937,88
	INP 10	PREPARACION SUPERFICIE MORTERO RELLENO	M2	21,26	$	1.585.996,00
	INP 11	COLUMNA-VIGA DE AMARRE	M	6,23	$	522.952,43
	INP 13	INSTALACION DE CONCERTINA	ML	10,00	$	847.510,00
	INP 15	RASQUETEADA	M2	873,12	$	3.275.077,04
	INP 19	SAL TOMA 120 PVC 2	UND	1,00	$	213.861,00
	INP 25	TEJA DE BARRO ANTIGUA	M2	90,21	$	7.341.921,27
	INP 26	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA MADERA PARA CUBIERTA	M	412,20	$	9.412.999,20
	INP 27	SOLADO ESPESOR E=0,05M 3000 PSI	M2	1,92	$	95.352,96

	INP 29	CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION	M2	82,05	$	7.267.989,00
	INP 33	REJAS PARA VENTANA Y PUERTA (REJILLA PATIO)	M2	0,21	$	60.483,78
	INP 43	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND	1,00	$	29.816,65
	INP 47	RETIRO DE BREAKERS	UND	23,00	$	519.823,00
	INP 48	RETIRO DE TABLEROS	UND	5,00	$	381.400,00
	INP 58	SUMINISTRO E INST. PUERTA EN MADERA - CEDRO DOS NAVES CON VENTANILLA DE RECEPCION 241X115CM	UND	1,00	$	2.993.084,00
	INP 59	MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS MADERA PROM 240X100CM	UND	9,00	$	10.850.400,00
	INP 60	MANTENIMIENTO VENTANAS Y MARCOS MADERA	UND	9,00	$	6.596.550,00
	INP 61	MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS DE METAL SIN PINTURA	UND	7,00	$	2.877.000,00
	INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND	2,00	$	6.506.956,00
	INP 64	ESMALTE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES (BARANDA)	M	15,00	$	308.250,00
	INP 65	ESMALTE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES (PUERTAS)	UND	7,00	$	271.600,00
	INP 68	RETIRO BANDEJA	M	57,40	$	1.401.076,60
	INP 70	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#10T) 1" EMT	M	6,00	$	692.424,00
	INP 72	TABLERO 3F 12 CTOS NTQ	UND	1,00	$	518.752,00
	INP 79	SUMINISTRO E INST. PUERTA EN MADERA - CEDRO DOS NAVES	UND	1,00	$	2.880.000,00
	INP 80	ESTANTERIA DE MADERA PARA NICHOS EN MURO PROM 135X33	UND	10,00	$	1.698.000,00
	INP 89	MANTENIMIENTO CANAL LAMINA GALVANIZADA	M	31,70	$	1.388.745,30
	INP 91	TABLERO 3F 18 CTOS NTQ	UND	1,00	$	580.692,00
	INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE	UND	1,00	$	1.097.251,00
	INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10*4*240	M	3,00	$	311.946,00
	INP 104	MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS	UND	29,00	$	3.600.785,00
	INP 105	BREAKER DE INCRUSTAR 3X50A	UND	3,00	$	927.111,00
	INP 106	RETIRO DE CABLE #8 A #2	M	128,00	$	318.720,00
	INP 107	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#8T) 1" EMT	M	32,00	$	4.752.224,00
	INP 108	REINSTALACION INVERSOR	UND	1,00	$	259.439,00
	INP 109	DESMONTE Y MONTE DE PANELES SOLARES	UND	17,00	$	7.367.256,00
	INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M	81,40	$	714.681,42
	INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND	1,00	$	165.350,00
	INP 112	MONTAJE DE BANDEJA EXISTENTE 6X4	ML	57,40	$	1.429.145,20
	INP 118	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES DE 50 W	UND	2,00	$	423.096,00
SUBTOTAL CAP. INP					**$**	**96.766.221,89**
PRESUPUESTO C.A.L.I 03					**$**	**322.463.248,10**

7.1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

Demoliciones









Búsqueda de tubería existente para desagüe




Retiro de escombros e ingreso de material




Instalación de Tubería hidrosanitaria y alistado de pisos





Viga de amarre y muro en ladrillo





Instalación de pisos y guardaescobas



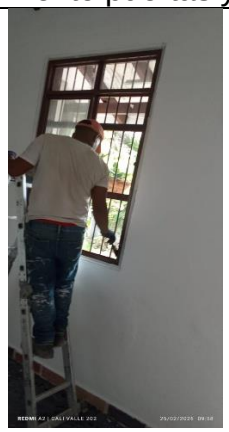


Fragua de pisos y mantenimiento baranda





Mantenimiento puertas y ventanas de metal y repellos



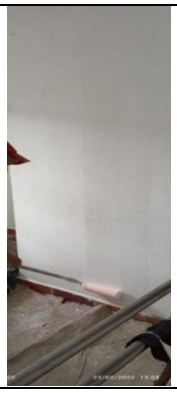


Estucos, impermeabilizaciones y pintura






Pintura y mantenimiento puertas y ventanas de madera


Enchapes




Se aplica inmunizante en maderas, se elimina la cañabrava húmeda y las tejas quebradas y se instala la teja Eternit y teja tubo en esta zona, se coloca solapa cinta asfáltica para evitar filtraciones





Cambio de tejas de barro e Instalación de Solapa

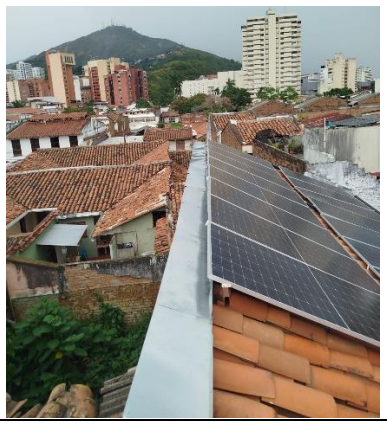




Se identifican todos los puntos de ingreso del agua lluvias y se reparan.



















Cambio de cielos rasos, cubierta y tejas

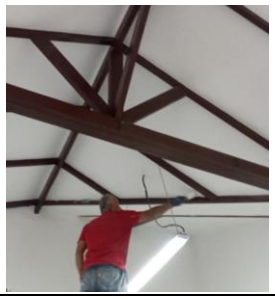





Cielo rasos y pintura cielos







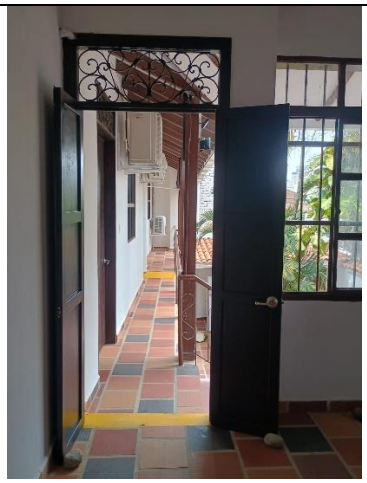
Mantenimiento de estructura de madera (esmalte vigas)




Pintura de rejas e instalación de puertas y ventanas de madera

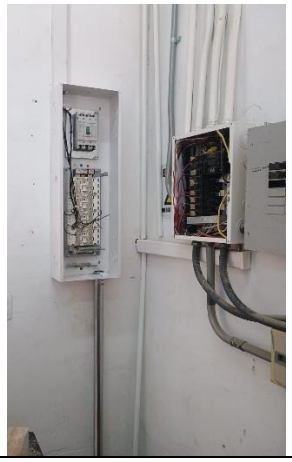


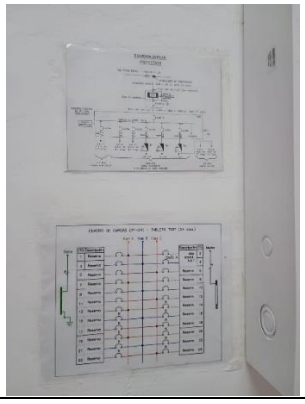




Instalación eléctrica, cambio de tableros









Actividad paralela ejecutada por otro contratista para el cambio de medidor bifásico a trifásico



Instalación de aparatos sanitarios y accesorios



Pintura esmalte amarilla para las rampas







Instalación aires acondicionados y construcción anden





Limpieza







Construcción rejilla patio sótano e instalación puerta de metal en acopio





Instalación puerta de aluminio, riel y reflectores en sótano




Instalación y mantenimiento de aires acondicionados





7.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 9

C.A.L.I. 9					
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**			
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	58,00	$ 2.685.748,00
100305	1.2	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	269,46	$ 4.996.596,78
100311	1.3	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	5,02	$ 208.681,40
100501	1.4	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	14,00	$ 795.676,00
100401	1.5	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	18,00	$ 187.074,00
100407	1.6	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	575,59	$ 7.293.300,89
100515	1.7	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	31,00	$ 1.263.653,00
100628	1.8	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	104,00	$ 4.334.824,00
10119	1.9	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	104,00	$ 674.544,00
100319	1.10	DEMOLICION REPELLO	M2	334,86	$ 4.438.904,16
100520	1.11	DESMONTE VENTANA EXISTENTE	M2	0,00	$ -
100402	1.12	DEMOLICION ANDEN-SARDINEL	M2	5,94	$ 85.648,86
100314	1.13	DEMOLICION MURO LAD. SOGA	M2	12,35	$ 139.851,40
100414	1.14	DEMOLICION CONTRAPISO CONCRETO E=5CM-10CM	M	575,59	$ 3.025.876,63
	1.15	DESMONTE DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD	M2	35,76	$ 616.502,40
	1.16	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	14,41	$ 167.473,02
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:					**$ 30.914.354,54**
CAP	**2**	**MUROS**			
290115	2.1	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	0,00	$ -
290304	2.2	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1292,46	$ 27.180.433,80

320805	2.3	IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS	M2	342,28	$ 22.349.857,16
190118	2.4	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	366,88	$ 23.248.084,96
290110	2.5	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	1067,23	$ 23.860.120,49
290307	2.6	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	679,10	$ 18.071.530,10
190120	2.7	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	M	139,52	$ 3.735.508,48
240431	2.8	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	38,23	$ 6.925.593,88
NV1147-20P	2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM	M2	0,00	$ -
291001-19	2.10	ESGRAFIADO	M2	132,40	$ 6.603.185,20
	2.11	ESTUCO PLASTICO CIELO [PASTA]	M2	491,23	$ 13.914.580,98
SUBTOTAL CAP. 2 MUROS:					**$ 145.888.895,05**
CAP	**3**	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA**			
210116	3.1	NAVE MADERA	UND	31,00	$ 42.839.055,00
G0142P	3.2	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE	ML	10,00	$ 10.529.860,00
210901	3.3	MARCO MADERA	UND	31,00	$ 10.291.969,00
221011	3.4	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA 744 V-[OX]	M2	5,32	$ 2.329.739,72
220306	3.5	NAVE LAMINA ENTAMBORADA VIDRIO CAL.20 COR.	M2	0,00	$ -
220402	3.6	MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	0,00	$ -
NV1159	3.7	PUERTA PRINCIPAL VIDRIO TEMPLADO 8 MM	UND	0,00	$ -
	3.8	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2	54,97	$ 10.580.072,05
	3.9	VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 MM.	M2	54,97	$ 16.498.365,98
SUBTOTAL CAP. 3 CARPINTERIA METALICA Y MADERA:					**$ 93.069.061,75**
CAP	**4**	**CONCRETOS**			
80502	4.1	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	23,94	$ 2.771.533,80
191001	4.2	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM	M	5,02	$ 8.524.115,62
	4.3	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2,00	$ 1.494.576,00
	4.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	39,57	$ 1.775.585,04
SUBTOTAL CAP. 4 CONCRETOS:					**$ 14.565.810,46**
CAP	**5**	**PISOS Y ENCHAPES**			
190505	5.1	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	98,31	$ 12.489.892,26
200240	5.2	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	0,00	$ -
200813	5.3	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	468,85	$ 23.526.893,00
200101	5.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	575,59	$ 25.930.329,50
SUBTOTAL CAP. 5 PISOS Y ENCHAPES:					**$ 61.947.114,76**

CAP	6	APARATOS SANITARIOS			
250702	6.1	LAVAPLATOS A.INOX.DOBLE 51X 80CM P.GRIFO	UND	2,00	$ 1.438.092,00
250526	6.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL	UND	2,00	$ 401.950,00
250427	6.3	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	8,00	$ 8.182.680,00
250444	6.4	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	8,00	$ 3.041.616,00
250420	6.5	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	UND	0,00	$ -
250507	6.6	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	8,00	$ 1.904.128,00
250523	6.7	GRIFO ORINAL TRADICIONAL	UND	0,00	$ -
250403	6.8	LAVAMANOS COLGAR AQUAJET CF HG SOPORTE	UND	0,00	$ -
140203	6.9	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1,00	$ 762.099,00
250305	6.10	BARRA SEGURIDAD AI PLEGABLE 304	UND	0,00	$ -
250304	6.11	BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-105-110CM	UND	0,00	$ -
250610	6.12	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	8,00	$ 430.816,00
250114	6.13	KIT ACCESORIOS BANO METAL CROMO 6P MED	JUEGO	1,00	$ 485.792,00
SUBTOTAL CAP. 6 APARATOS SANITARIOS:					**$ 16.647.173,00**
CAP	**7**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**			
170914-1	7.1	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	0,00	$ -
170723-3	7.2	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	5,00	$ 1.410.520,00
170404-5	7.3	SAL LAMP PVC	UND	0,00	$ -
IM0141	7.4	BALANCEO DE CARGAS	UND	1,00	$ 9.269.475,00
170824-13	7.5	BREAKER 3F DESDE 15 HASTA 50 AMP	UND	0,00	$ -
051013-14	7.6	SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO)	UND	34,00	$ 6.058.188,00
50916	7.7	INTERRUPTOR CON CINTA FOTOLUMINICENTE	UND	0,00	$ -
60746	7.8	REFLECTOR 80 LED	UND	2,00	$ 1.288.397,32
170134	7.9	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	3066,21	$ 20.163.382,30
NV1156	7.10	PANEL LED SOBREPONER 30W	UND	0,00	$ -
NV1150	7.11	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	63,00	$ 10.068.924,60
170722	7.12	SAL TOMA 120 PVC	UND	0,00	$ -
	7.13	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	PUNTO	0,00	$ -
	7.14	SALIDA S1 PVC	UND	2,00	$ 457.608,00
	7.15	SAL LAMP EMT	UND	124,00	$ 39.385.376,00
	7.16	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	18,00	$ 1.767.366,00
	7.17	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	10,00	$ 1.793.740,00
	7.18	BALA SOBREPONER LED 24W	UND	56,00	$ 3.908.576,00

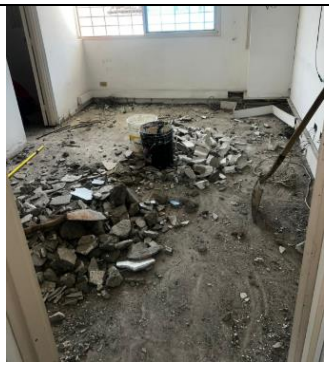
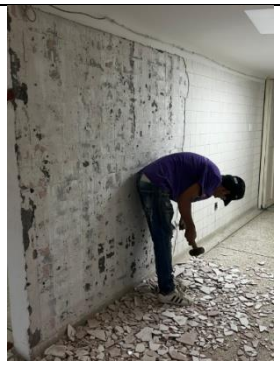
SUBTOTAL CAP. 7 INSTALACIÓN ELÉCTRICA:					**$ 95.571.553,22**
CAP	**8**	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO**			
NV1151	8.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	0,00	$ -
NV1155	8.2	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	0,00	$ -
NV1154	8.3	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ -
NV1149	8.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	2,00	$ 17.378.636,00
NV1152	8.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	4,00	$ 42.311.684,00
NV1153	8.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	0,00	$ -
SUBTOTAL CAP. 8 SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO:					**$ 59.690.320,00**
CAP	**9**	**INSTALACIÓN HIDROSANITARIA**			
	9.1	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	PUNTO	23,00	$ 1.959.094,00
	9.2	TUBERIA PVC ,1/2"	M	36,00	$ 366.984,00
SUBTOTAL CAP.9 INSTALACION HIDROSANITARIA:					**$ 2.326.078,00**
		INP CALI 9			
	INP 5	MURO LADRILLO SOGA	M2	37,87	$ 3.181.117,87
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	154,00	$ 4.698.848,00
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	20,00	$ 174.360,00
	INP 10	PREPARACION SUPERFICIE MORTERO RELLENO	M2	231,11	$ 17.240.806,00
	INP 11	COLUMNA - VIGA DE AMARRE	M	21,05	$ 1.766.958,05
	INP 12	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	38,56	$ 456.627,52
	INP 13	INSTALACION DE CONCERTINA	ML	17,05	$ 1.445.004,55
	INP 4	EXCAVACION A MANO	M3	0,49	$ 15.259,43
	INP 9	DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4	ML	132,00	$ 2.762.100,00
	INP 15	RASQUETEADA	M2	1424,86	$ 5.344.649,86
	INP 18	TABLERO 3F 24 CTOS TQCP	UND	1,00	$ 1.018.413,00
	INP 19	SAL TOMA 120 PVC	UND	65,00	$ 13.900.965,00
	INP 22	SOPORTE BANDEJA RIEL 4X2	UND	12,00	$ 1.020.168,00

	INP 24	SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS)	UND	31,00	$ 6.746.654,00
	INP 27	SOLADO ESPESOR E=0,05M 3000 PSI	M2	1,28	$ 63.568,64
	INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO	M2	84,57	$ 72.202.229,49
	INP 29	CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION (POLLO)	M2	2,25	$ 199.305,00
	INP 31	TUBERIA PVC ,3/4"	M	96,00	$ 851.712,00
	INP 32	MANTENIMIENTO Y DESTAPACAÑERIA CAJA	UND	4,00	$ 1.122.928,00
	INP 33	REJAS PARA VENTANA Y PUERTA	M2	10,87	$ 3.130.755,66
	INP 34	MESON CONCRETO	M	6,72	$ 1.820.938,56
	INP 39	PORCELANATO 60 X 120 CM	M2	575,59	$ 120.875.626,77
	INP 43	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND	12,00	$ 357.799,80
	INP 47	RETIRO DE BREAKER	UND	23,00	$ 519.823,00
	INP 48	RETIRO DE TABLERO	UND	4,00	$ 305.120,00
	INP 49	SALIDA S1 EMT	UND	36,00	$ 11.361.960,00
	INP 50	SALIDA S2 EMT	UND	2,00	$ 692.696,00
	INP 54	TUBO PVC 2"	M	10,00	$ 628.760,00
	INP 61	MANTENIMIENTO VENTANAS Y PUERTAS DE METAL	UND	2,00	$ 822.000,00
	INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONAD	UND	4,00	$ 13.013.912,00
	INP 63	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	GLB	1,00	$ 673.402,00
	INP 68	RETIRO BANDEJA	M	60,60	$ 1.479.185,40
	INP 70	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#10T) 1" EMT	M	4,00	$ 461.616,00
	INP 72	TABLERO 3F 12 CTOS NTQ	UND	1,00	$ 518.752,00
	INP 77	REPOSICION DE PIEZAS DE MADERA BASTIDORES	M	4,05	$ 88.055,10
	INP 78	PROTECTORES DE CONDENSADORAS DE AIRE	UND	7,00	$ 8.535.100,00
	INP 81	MANTENIMIENTO VENTANA METALICA	M2	49,15	$ 1.213.710,10
	INP 82	INSTALACION DE MARCO EN ANGULO METALICO PARA TAPA DE CAJA	M	12,00	$ 348.600,00
	INP 83	MANTENIMIENTO DE PASAMANOS	M	18,00	$ 4.649.114,40
	INP 84	MANTENIMIENTO PUERTA GARAGE	GBL	1,00	$ 2.658.071,00
	INP 88	ALQUILER MANLIFT PARA INSTALACION FACHADA	DIA	6,00	$ 4.855.200,00
	INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO	UND	2,00	$ 2.194.502,00
	INP 94	AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND	1,00	$ 2.420.192,00
	INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10X4X240	M	7,20	$ 748.670,40
	INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M	664,00	$ 5.829.833,68
	INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND	12,00	$ 1.984.207,20

	INP 119	TABLERO 3F 30 CTOS TQCP	UND	1,00	$ 902.014,00
	INP 120	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 15X5,4X240 CM	M	25,00	$ 2.160.800,00
	INP 121	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 2+1#2N+1#2T)	M	7,20	$ 1.605.340,80
SUBTOTAL CAP. INP					**$ 331.067.432,28**
PRESUPUESTO C.A.L.I 09					**$ 851.687.793,06**

7.2.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

Demoliciones





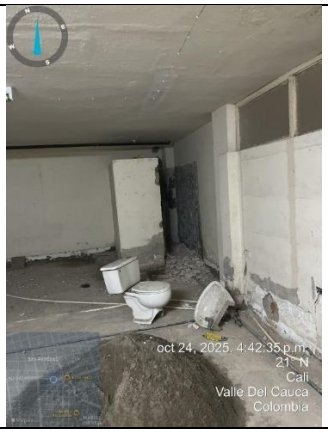
Retiro de escombros e ingreso de material






Demolición repellos y desmonte de aparatos sanitarios





Aplicación de repellos y desmonte de ductos de aire acondicionado





Construcción de Muros en ladrillo y de mesón en concreto





Instalación nueva hidrosanitaria, tubería eléctrica y alistamiento pisos





Construcción viga de amarre e instalación de pisos

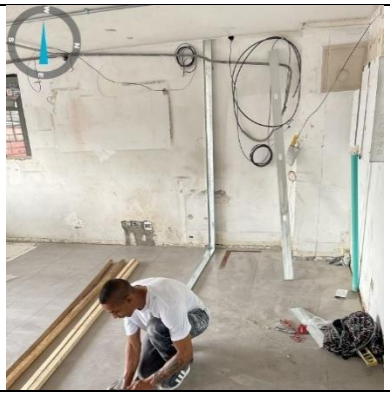



Estucos, vinilo en muros y cielos





Instalación de muros en board e instalación de aires acondicionados





Instalaciones Eléctricas













Instalación de las condensadoras y protectores de las mismas





Instalación de puertas y fundición del mesón en concreto



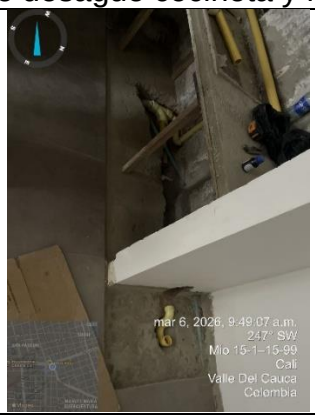


Instalación de guardaescobas e instalación de la fachada de aluminio compuesto con uso del manlif debido a los cables de alta tensión de la zona que no permite el uso de andamios.



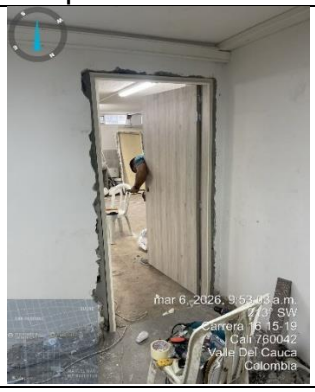


Tubería de desagüe cocineta y lava traperos e instalación eléctrica





Instalación de puertas de madera





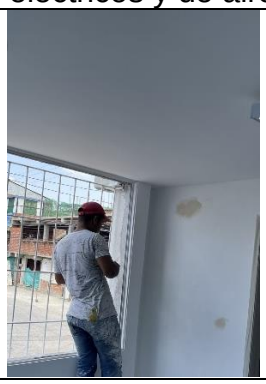
Instalación mesón cocina y Mantenimiento y pintura de rejas y ventanas



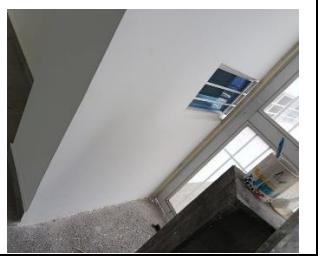


Resanes de trabajos eléctricos y de aires y Lijado para alisto de pintura

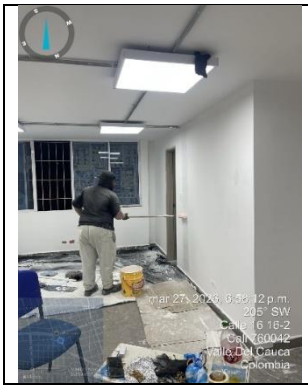


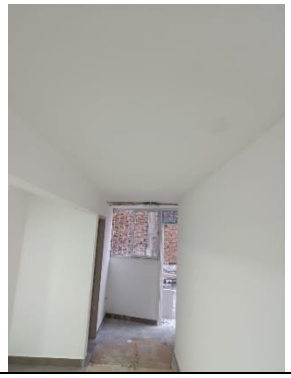






Pintura





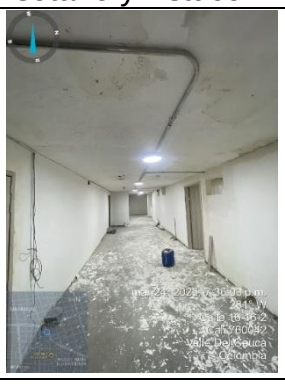




Instalación de Buitrones, Rasqueteado cielo sótano y Estuco







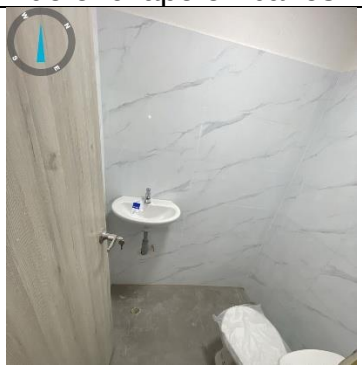


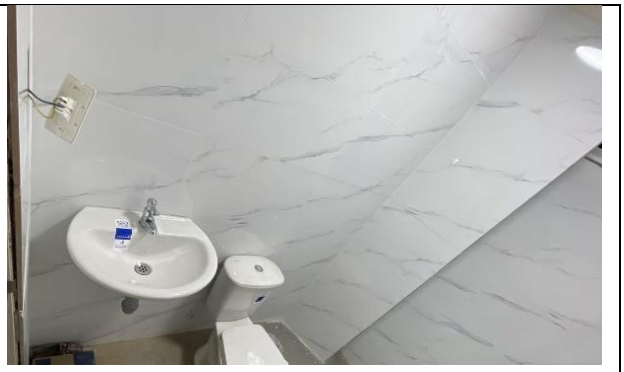
Instalación de Guardaescobas y Fragua





Instalación de enchape en baños



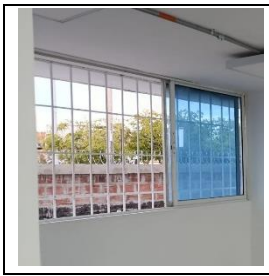


Instalación de letras de Fachada de aluminio





Se instalan vidrios y su polarizado y Se enchapan mesones



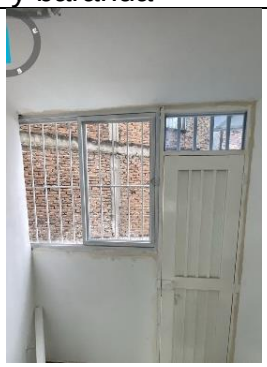






Se instala rejas para ventana, Se realiza mantenimiento de puertas y ventanas de metal y mantentenimiento de puerta del garaje y baranda











Se desmonta y reubican aires acondicionados y Se instala ventana de aluminio corrediza





7.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 17

C.A.L.I. 17					
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**			
100124	1.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	M	58,42	$ 1.341.965,82
100314	1.2	DEMOLICION MURO LAD. SOGA	M2	10,51	$ 111.752,83
100305	1.3	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	22,54	$ 392.421,40
100311	1.4	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	2,80	$ 109.284,00
100319	1.5	DEMOLICION REPELLO	M2	49,38	$ 614.583,48
100322	1.6	PICADA ABUZARDADA MURO-SUPERFICIE	M2	62,00	$ 983.072,00
100407	1.7	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	49,88	$ 595.816,60
100326	1.8	REGATAS SOBRE MUROS	M	128,00	$ 899.968,00
100401	1.9	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	45,65	$ 445.407,05
100501	1.10	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	12,00	$ 682.008,00
100515	1.11	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	6,00	$ 229.632,00

100531	1.12	DESMONTE DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD	M2	3,50	$ 60.340,00
100538	1.13	DESMONTE MARCO DOBLE + NAVE DOBLE	UND	0,00	$ -
100419	1.14	DEMOLICION CIELO FALSO PANEL+ESTRUCTURA	M2	563,38	$ 4.834.927,16
240505	1.15	DESMONTE DIVISION PISO-TECHO H<=250CM	M2	0,00	$ -
100508	1.16	DESMONTE DIVISION LAMINA XXX.	M2	133,00	$ 2.656.675,00
100806	1.17	DESMONTE CAJONERA	UND	0,00	$ -
240501	1.18	DESMONTE ARCHIVADOR COLGANTE	UND	2,00	$ 23.636,00
80206	1.19	RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA)	M3	0,00	$ -
100628	1.20	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	90,00	$ 3.720.240,00
10119	1.21	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	90,00	$ 583.740,00
100507	1.22	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	0,00	$ -
	1.23	DESMONTE LUMINARIAS	UND	129,00	$ 5.973.474,00
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:					**$ 24.258.943,34**
CAP	**2**	**CUBIERTA**			
180404	2.1	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO RH	M2	563,38	$ 64.906.446,42
IM0141	2.2	TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM	UND	0,00	$ -
IM0142	2.3	TAPA REGISTRO ALUMINIO 60X60 CM	UND	0,00	$ -
180101	2.4	ESTRUCTURA METALICA	KG	0,00	$ -
180922	2.5	TEJA UPVC	M2	611,00	$ 48.528.064,00
180923	2.6	CABALLETE UPVC	M	31,00	$ 2.805.407,00
181105	2.7	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	0,00	$ -
150202	2.8	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	24,00	$ 1.267.104,00
181214	2.9	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	227,22	$ 13.041.519,12
180316	2.10	SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15C	M	0,00	$ -
SUBTOTAL CAP. 2 CUBIERTA:					**$ 130.548.540,54**
CAP	**3**	**MUROS**			
240432	3.1	MURO 1-BOARD 10MM 1-CARA	M2	0,00	$ -
290115	3.2	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	0,00	$ -
290112	3.3	ESTUCO SOBRE RESANE	M	129,13	$ 1.923.907,87
290304	3.4	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1279,73	$ 26.912.721,90
290619	3.5	KORAZA [3M]	M2	62,00	$ 1.947.110,00
290430	3.6	ESMALTE REJAS - VENTANAS	M2	57,69	$ 2.247.833,16
190118	3.7	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	73,61	$ 4.719.357,93
290110	3.8	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	1014,87	$ 22.689.448,59

290307	3.9	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	49,00	$ 1.303.939,00
290828	3.10	ACCESORIO ESQUINERO PVC 1 (ESTUCO-DRYWALL)	M	0,00	$ -
290503	3.11	PROTECCION FACHADAS	M2	0,00	$ -
310104	3.12	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	109,04	$ 663.290,32
NV1160	3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM	M2	0,00	$ -
	3.14	ESGRAFIADO	M2	62,00	$ 3.092.126,00
	3.15	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	M	289,89	$ 7.761.514,86
	3.16	RELLENO LISTO EXTERIOR MURO	M2	62,00	$ 1.873.011,94
SUBTOTAL CAP. 3 MUROS:					**$ 75.134.261,57**
CAP	**4**	**CARPINTERIA METALICA**			
260130-2	4.1	VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 MM.	M2	0,86	$ 258.115,24
IM0143	4.2	MUEBLE RECEPCIÓN RH	UND	0,00	$ -
191001-3	4.3	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM	M	0,00	$ -
260202-4	4.4	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	0,00	$ -
221218-5	4.5	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA BAT.	M2	0,00	$ -
221219-6	4.6	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA COR.	M2	0,00	$ -
221301-7	4.7	MARCO ALUMINIO 0.61-0.80 M LISO C/LUCETA	UND	0,00	$ -
221312-8-29P	4.8	MARCO ALUMINIO 1.41-1.80 M PEST C/LUCETA	UND	0,00	$ -
221013-9	4.9	VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	M2	0,00	$ -
IM0144	4.10	PUERTA PRINCIPAL VIDRIO TEMPLADO 8 MM	UND	0,00	$ -
223011-10	4.11	MESON A.INOX. 150X60CM +POZUELO	UND	0,00	$ -
250303	4.12	BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-80-90CM	UND	0,00	$ -
SUBTOTAL CAP. 4 CARPINTERIA METALICA:					**$ 258.115,24**
CAP	**5**	**PISOS Y ENCHAPES**			
200813	5.1	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	14,01	$ 703.021,80
190505	5.2	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	0,00	$ -
200240-32	5.3	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	0,00	$ -
200101	5.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	47,66	$ 2.180.387,80
	5.5	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	3,00	$ 161.556,00
SUBTOTAL CAP. 5 PISOS Y ENCHAPES:					**$ 3.044.965,60**
CAP	**6**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**			
NV1150	6.1	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	87,00	$ 14.470.275,00
170408	6.2	SAL LAMP EMT	UND	113,00	$ 35.891.512,00

170914-11	6.3	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	0,00	$ -
170723-13	6.4	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	5,00	$ 1.410.520,00
170722-14	6.5	SAL TOMA 120 PVC	UND	0,00	$ -
IM0145	6.6	BALANCEO DE CARGAS	UND	1,00	$ 9.269.475,00
170309-16	6.7	ACOMETIDA ELECTRICA 2F(2# 10+1#10) 3/4"	M	95,00	$ 3.523.550,00
170532-17	6.8	SALIDA S1 PVC	UND	24,00	$ 5.491.296,00
170533-18	6.9	SALIDA S2 PVC	UND	3,00	$ 763.515,00
170534-19	6.10	SALIDA S3 PVC	UND	4,00	$ 969.588,00
170813-21	6.11	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	22,00	$ 2.160.114,00
170802-22	6.12	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	9,00	$ 1.614.366,00
170832-24	6.13	BREAKER 3F DESDE 60 HASTA 100 AMP	UND	0,00	$ -
051013-25	6.14	SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO)	UND	31,00	$ 5.523.642,00
060743-26	6.15	REFLECTOR 32 LED	UND	0,00	$ -
061352-27	6.16	MEDIDOR DE ENERGIA INDIRECTA 13.2KV	UND	0,00	$ -
170134-28	6.17	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	4592,14	$ 28.053.358,66
170908	6.18	TABLERO 1F 12 CTOS VTQ-SQ	UND	0,00	$ -
	6.19	BALA SOBREPONER LED 24 W	UND	17,00	$ 1.186.532,00
	6.20	TABLERO 3F 24 CTOS VTQ-SQ	UND	1,00	$ 729.380,00
SUBTOTAL CAP. 6 INSTALACIÓN ELECTRICA:					**$ 111.057.123,66**
CAP	**7**	**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**			
NV1151	7.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	2,00	$ 961.616,00
NV1155	7.2	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	3,00	$ 1.860.519,00
NV1161	7.3	MANTENIMIENTO VENTILAOR EN MAL ESTADO, CAPACITORES Y TERMOSTATO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE	UND	2,00	$ 4.075.424,00
NV1154	7.4	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	7,00	$ 1.151.689,00
NV1152	7.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	0,00	$ -
	7.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	4,00	$ 34.757.272,00

SUBTOTAL CAP. 7 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO:					$ 42.806.520,00
	INP	**INP CALI 17**			
	INP 1	DESMONTE TEJA FIBROCEMENTO	M2	611,00	$ 15.714.309,00
	INP 2	DESMONTE CANALES	ML	105,00	$ 3.204.180,00
	INP 3	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.20	M	114,00	$ 24.212.004,00
	INP 5	MURO LADRILLO SOGA	M2	18,25	$ 1.533.018,25
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	112,00	$ 3.417.344,00
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	26,00	$ 226.668,00
	INP 11	COLUMNA - VIGA DE AMARRE	M	6,58	$ 552.331,78
	INP 14	IMPERMEABILIZACION CON BRONCO ELASTICO CON TELA POLIESTER	M	373,43	$ 15.592.943,08
	INP 15	RASQUETEADA	M2	1402,60	$ 5.261.152,60
	INP 16	REFUERZO ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M	450,53	$ 41.435.662,60
	INP 17	ESMALTE ESTRUCTURA EXISTENTE DE CUBIERTA	M	472,20	$ 28.486.409,40
	INP 18	TABLERO 3F 24 CTOS TQCP	UND	0,00	$ -
	INP 19	SAL TOMA 120 PVC	UND	68,00	$ 14.542.548,00
	INP 20	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1#6N+1#6T)	UND	0,00	$ -
	INP 21	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X5,4X300 CM	ML	45,00	$ 6.452.010,00
	INP 22	SOPORTE BANDEJA RIEL 4X2	UND	35,00	$ 2.975.490,00
	INP 23	DESMONTE REPARACION E INSTALACION DE LAS LUCES DEL ESTRUCTURA AEREO	UND	1,00	$ 3.025.971,00
	INP 24	SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS)	UND	35,00	$ 7.617.190,00
	INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO	M2	103,87	$ 88.679.739,59
	INP 30	AMPLIACION PUERTA DE BAÑO EXISTENTE	UND	2,00	$ 524.822,00
	INP 33	REJAS PARA VENTANA Y PUERTA	M2	0,46	$ 132.488,28
	INP 35	DESTRONQUE PULIDO-BRILLADO-PISO	M2	564,19	$ 23.539.699,37
	INP 36	DESMONTE E INSTALACION DE TEJAS ALVEOLAR POLIC.	M2	74,30	$ 11.039.494,00
	INP 37	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBAS	ML	211,40	$ 1.890.550,20
	INP 38	MONTE DIVISION LAMINA XXX.	M2	133,00	$ 2.958.984,00
	INP 39	PORCELANATO 60 X 120 CM	M2	45,65	$ 9.586.636,95
	INP 43	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND	10,00	$ 298.166,50
	INP 47	RETIRO DE BREAKER	UND	60,00	$ 1.356.060,00
	INP 48	RETIRO DE TABLERO	UND	4,00	$ 305.120,00
	INP 57	CUELLOS PARA REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND	8,00	$ 6.149.336,80

	INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND	1,00	$ 3.253.478,00
	INP 65	ESMALTE PINTURA PARA PUERTAS DE MADERA	M2	38,40	$ 1.489.920,00
	INP 66	GUARDAESCOBAS DE MADERA	M	21,00	$ 608.937,00
	INP 67	CARTERA GRANOTEX	M	54,75	$ 1.507.924,50
	INP 68	RETIRO BANDEJA	M	7,00	$ 170.863,00
	INP 70	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#10T) 1" EMT	M	32,00	$ 3.692.928,00
	INP 71	LAMPARA LED DE APLIQUE	UND	7,00	$ 879.375,00
	INP 72	TABLERO 3F 12 CTOS NTQ	UND	1,00	$ 518.752,00
	INP 73	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X5, 4X300CM	UND	20,00	$ 2.395.140,00
	INP 74	TOTALIZADOR 3X60 A	UND	1,00	$ 407.062,00
	INP 75	ACOMETIDA ELECTRICA 3F (3#8+1#8N+1 #10T)	M	6,00	$ 574.044,00
	INP 76	ACOMETIDA ELECTRICA 3F (3#2+1#2N+1 #6T) 1" EMT	M	6,00	$ 1.392.234,00
	INP 85	REINSTALACION, DESMANCHE DE APARATO SANITARIO	UND	7,00	$ 1.326.332,00
	INP 90	MALLA DE PROTECCION DE CUBIERTA 8ML (ESQUINA)	UND	1,00	$ 1.426.747,00
	INP 94	AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND	1,00	$ 2.420.192,00
	INP 95	TOTALIZADOR 3X30 A	UND	1,00	$ 390.041,00
	INP 96	TOTALIZADOR 3X100 A	UND	1,00	$ 351.001,00
	INP 99	MARCO METALICO 60X60 DE INCRUSTRAR	UND	88,00	$ 6.931.848,00
	INP 100	MARQUILLADO Y ROTULADO (VOZ Y DATOS)	UND	35,00	$ 241.920,00
	INP 101	CABLE HDMI 20M	GBL	1,00	$ 270.660,00
	INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10X4X240	M	4,80	$ 499.113,60
	INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M	486,00	$ 4.267.016,82
	INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND	10,00	$ 1.653.500,00
	INP 118	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES 50W	UND	4,00	$ 846.192,00
SUBTOTAL CAP. INP					**$ 358.225.550,32**
PRESUPUESTO C.A.L.I 17					**$ 745.334.020,27**

7.3.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

Demoliciones y retiro de lámparas



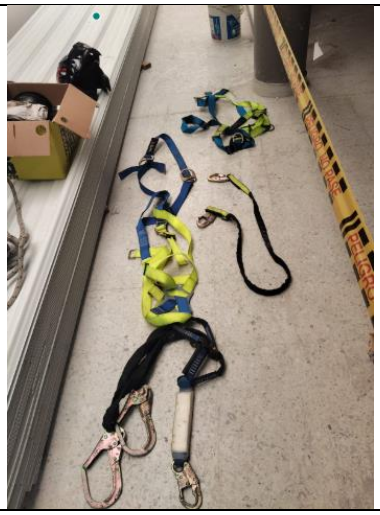



Desmonte puerta y desmonte rack auditorio



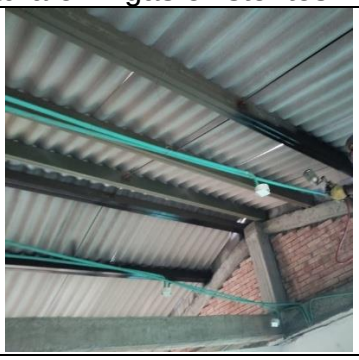

Llegada de material e implementos para cubierta





Pintura esmalte para refuerzos y aplicación de pintura en vigas existentes





Desplazamiento de vigas para nuevas canales de aguas lluvias





Instalación de refuerzos y pintura en canales





Cambio de bajantes e instalación de canales





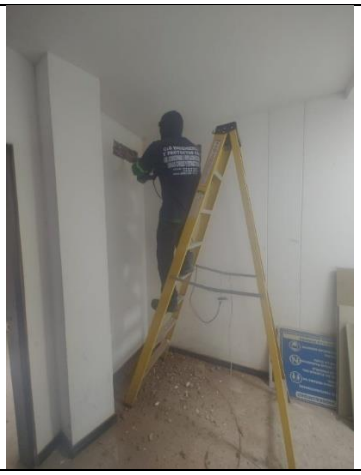
Instalación de teja





Desmonte elementos acústicos del auditorio (xxx) y regatas para canastas y tubería eléctrica





Instalación de cielos



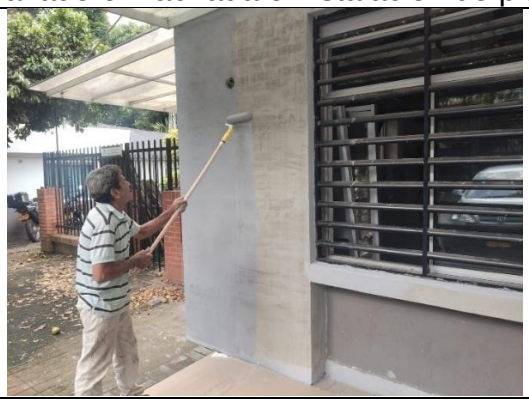


Alistado de pisos y retiro de escombros





Esgrafiado en fachada e instalación de pisos





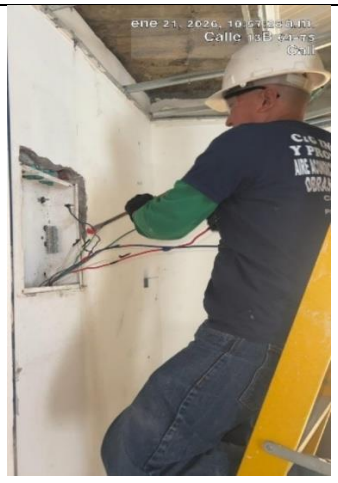
Estuco y pintura





Instalación de aires acondicionados, alistamiento para fragua de pisos y cableado eléctrico a tableros





Instalación de lámparas





Resanes en regatas





Lijado y pintura





Destronque, pulido de pisos





Instalación de pisos y cuellos de los aires acondicionados





Pintura esmalte para rejas





Aplicación de bronco y manto en losa y bordes de la cubierta, instalación de caballete y solapa








Instalación de la fachada de aluminio compuesto



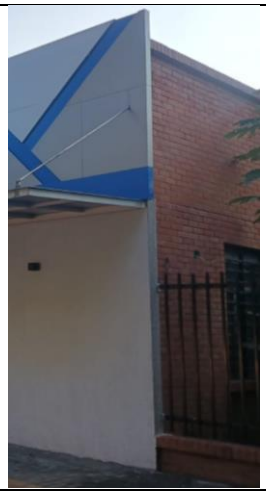


Esgrafiado adicional en laterales de la fachada







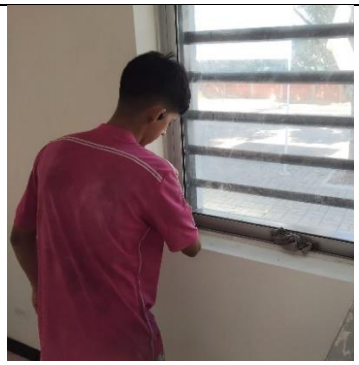


Vinilo y pigmento blanco en fachada y brillado de pisos




pintura de guarda escobas y limpieza de marcos de aluminio






Reinstalación rejillas del aire acondicionado con sus cuellos e instalación de teja alveolar




Instalación letras en Fachada de aluminio e instalación de Cableado eléctrico y unos puntos de red













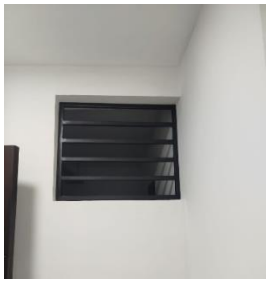
Reinstalación divisiones acústicas del auditorio







Instalación reja metálica y aplicación de Pintura tráfico en parqueadero y rampa





Limpieza anden con hidro y Repinte de matera





Revisión de llaves de lavamanos, inodoros, desagües



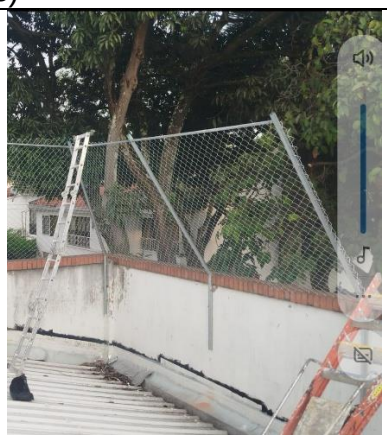






Ampliación de las dos puertas de baños para movilidad reducida e instalación de malla para protección de la cubierta (por caída de mangos)





Instalación de rejillas, Salida de escombros e instalación de reflectores









7.4 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 21

C.A.L.I. 21					
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**			
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	41,00	$ 1.898.546,00
100305	1.2	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	63,42	$ 1.175.997,06
100311	1.3	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	1,90	$ 78.983,00
100501	1.4	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	8,00	$ 454.672,00
100407	1.5	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	260,73	$ 3.303.709,83

100515	1.6	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	13,00	$ 529.919,00
100628	1.7	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	40,00	$ 1.667.240,00
10119	1.8	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	40,00	$ 259.440,00
240506	1.9	DESMONTE DIVISION PANEL H=160CM <=200CM	M2	46,83	$ 1.354.885,56
100319	1.10	DEMOLICION REPELLO	M2	35,58	$ 471.648,48
	1.11	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	34,00	$ 353.362,00
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:					**$ 11.548.402,93**
CAP	**2**	**CUBIERTA**			
150202	2.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	3,00	$ 158.388,00
SUBTOTAL CAP. 2 CUBIERTA:					**$ 158.388,00**
CAP	**3**	**MUROS**			
290115	3.1	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	0,00	$ -
290304	3.2	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	529,80	$ 11.141.694,00
320805	3.3	IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS	M2	31,66	$ 2.067.303,02
190118	3.4	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	31,66	$ 2.032.951,92
290110	3.5	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	408,59	$ 9.134.846,63
290307	3.6	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	269,99	$ 7.184.703,89
310106	3.7	LIMPIEZA MURO LADRILLO LIMPIO	M2	24,03	$ 357.350,13
290503	3.8	PROTECCION FACHADAS	M2	24,03	$ 534.331,08
240431	3.9	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	48,17	$ 9.179.949,58
290106	3.10	ESTUCO PLASTICO CIELO [PASTA]	M2	269,99	$ 7.647.736,74
	3.11	ESGRAFIADO	M2	11,50	$ 573.539,50
	3.12	RELLENO LISTO EXTERIOR MURO	M2	11,50	$ 347.413,51
SUBTOTAL CAP. 3 MUROS:					**$ 50.201.820,00**
CAP	**4**	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA**			
210116-22P	4.1	NAVE MADERA 61- 80 (1N-V)P	UND	10,00	$ 13.819.050,00
210901-21P	4.2	MARCO MADERA 80-100 H=210CM	UND	10,00	$ 3.300.750,00
270501	4.3	CERRADURA OFICINA-AULA[CILIN]	UND	10,00	$ 1.314.560,00
221009	4.4	VENTANA ALUMINIO PERSIANA	M2	0,00	$ -
221020	4.5	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA P.7-44 V-[OXXO]	M2	0,00	$ -
221218	4.6	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA BAT.	M2	0,00	$ -
221313	4.7	MARCO ALUMINIO 1.81-2.00 M LISO C/LUCETA	UND	0,00	$ -
	4.8	VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 MM.	M2	17,21	$ 5.165.306,14

	4.9	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2	17,21	$ 3.312.407,50
SUBTOTAL CAP. 4 CARPINTERIA METALICA Y MADERA:					**$ 26.912.073,64**
CAP	**5**	**CONCRETOS**			
80502	5.1	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	34,00	$ 3.936.180,00
131207	5.2	MATERA CONCRETO [U]	M	0,00	$ -
300230	5.3	PRADO TRENZA	M2	0,00	$ -
300228	5.4	PALMA MANILA H=180-200CM	UND	0,00	$ -
191001	5.5	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM	M	1,90	$ 3.226.258,90
	5.6	LOSETA 40X40 CM	M2	0,00	$ -
SUBTOTAL CAP. 5 CONCRETOS:					**$ 7.162.438,90**
CAP	**6**	**PISOS Y ENCHAPES**			
190505	6.1	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	49,22	$ 6.318.469,84
200240	6.2	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	0,00	$ -
200813	6.3	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	139,14	$ 6.853.479,84
200101	6.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	260,73	$ 11.962.031,67
SUBTOTAL CAP. 6 PISOS Y ENCHAPES:					**$ 25.133.981,35**
CAP	**7**	**APARATOS SANITARIOS**			
250702	7.1	LAVAPLATOS A.INOX.DOBLE 51X 80CM P.GRIFO	UND	1,00	$ 719.046,00
250526	7.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL	UND	1,00	$ 200.975,00
250427	7.3	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	4,00	$ 4.072.096,00
250444	7.4	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	4,00	$ 1.502.316,00
250507	7.5	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	4,00	$ 952.064,00
250109	7.6	INCRUSTACION CROMADA TOALLERO GANCHO	UND	4,00	$ 271.928,00
250610	7.7	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	5,00	$ 271.870,00
	7,8	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 993.910,00
	7,9	GRIFO ORINAL TRADICIONAL	UND	1,00	$ 384.447,00
	7.10	TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM	UND	4,00	$ 486.192,00
	7.11	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	1,00	$ 109.864,00
SUBTOTAL CAP. 7 APARATOS SANITARIOS:					**$ 9.964.708,00**
CAP	**8**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**			
170914-1	8.1	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	1,00	$ 601.297,00
170659-2-23P	8.2	BALA SOBREPONER LED 24W	UND	74,00	$ 5.164.904,00
170723-3	8.3	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	2,00	$ 564.208,00

170404-5	8.4	SAL LAMP PVC	UND	0,00	$ -
IM0141	8.5	BALANCEO DE CARGAS	UND	1,00	$ 9.269.475,00
50916	8.6	INTERRUPTOR CON CINTA FOTOLUMINICENTE	UND	0,00	$ -
60746	8.7	REFLECTOR 80 LED	UND	0,00	$ -
170134	8.8	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	708,00	$ 4.767.353,40
50441	8.9	REUBICACION PUNTO VOZ-DATOS	UND	0,00	$ -
50436	8.10	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	PUNTO	0,00	$ -
	8.11	SAL LAMP EMT	UND	74,00	$ 23.504.176,00
	8.12	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	17,00	$ 1.669.179,00
	8.13	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	6,00	$ 1.076.244,00
SUBTOTAL CAP. 8 INSTALACIÓN ELECTRICA:					**$ 46.616.836,40**
CAP	**9**	**SISTEMA AIRES ACONDICIONADOS**			
NV1151	9.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	0,00	$ -
NV1154	9.2	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ -
NV1153	9.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1,00	$ 24.605.153,42
NV1149	9.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1,00	$ 8.689.318,16
SUBTOTAL CAP. 9 SISTEMA AIRES ACONDICIONADOS:					**$ 33.294.471,58**
		INP CALI 21			
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	75,00	$ 2.288.400,00
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	25,00	$ 217.950,00
	INP 15	RASQUETEADA	M2	541,30	$ 2.030.416,30
	INP 19	SAL TOMA 120 PVC	UND	39,00	$ 8.340.579,00
	INP 24	SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS)	UND	28,00	$ 6.093.752,00
	INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO	M2	33,02	$ 28.191.056,14
	INP 34	MESON CONCRETO	M	1,90	$ 514.848,70
	INP 39	PORCELANATO 60 X 120 CM	M2	260,73	$ 54.754.082,19
	INP 43	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND	10,00	$ 298.166,50
	INP 47	RETIRO BREAKER	UND	9,00	$ 203.409,00
	INP 48	RETIRO TABLERO	UND	2,00	$ 152.560,00

	INP 49	SALIDA S1 EMT	UND	13,00	$ 4.102.930,00
	INP 50	SALIDA S2 EMT	UND	3,00	$ 1.039.044,00
	INP 51	SALIDA S3 EMT	UND	1,00	$ 369.976,00
	INP 52	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	1,00	$ 471.135,00
	INP 53	CABLE COBRE HF-ZH# 4	M	30,00	$ 1.048.830,00
	INP 54	TUBO PVC 2"	M	41,50	$ 2.609.354,00
	INP 55	ACOMETIDA 1F 3/4" EMT	M	60,00	$ 3.363.960,00
	INP 56	ACOMETIDA 2F 3/4" PVC	M	105,20	$ 3.098.981,60
	INP 61	MANTENIMIENTO PUERTA METALICA	UND	2,00	$ 822.000,00
	INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND	2,00	$ 6.506.956,00
	INP 77	REPOSICION DE PIEZA MADERA BASTIDOR	M	10,65	$ 231.552,30
	INP 78	PROTECTORES DE CONDENSADORAS DE AIRE	UND	4,00	$ 4.877.200,00
	INP 81	MANTENIMIENTO VENTANA METALICA	M2	11,89	$ 293.611,66
	INP 92	CANALETA METALICA PARA DUCTO DE AC	M	1,80	$ 124.671,60
	INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE	UND	1,00	$ 1.097.251,00
	INP 94	AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND	1,00	$ 2.420.192,00
	INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M	629,00	$ 5.522.538,23
	INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND	10,00	$ 1.653.500,00
	INP 113	DESMONTE, CORTE Y ARMADO DE DIVISIONES MODULARES	M2	49,57	$ 4.675.293,69
SUBTOTAL CAP. INP					**$ 147.414.196,91**
PRESUPUESTO C.A.L.I 21					**$ 358.407.317,70**

7.4.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

Demoliciones y rasqueteado

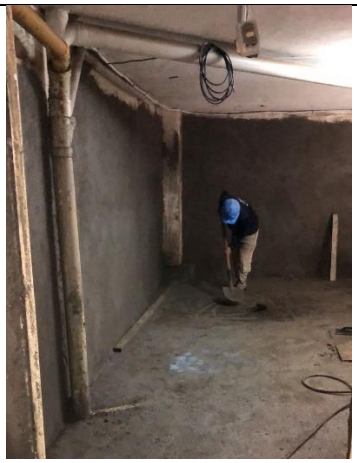
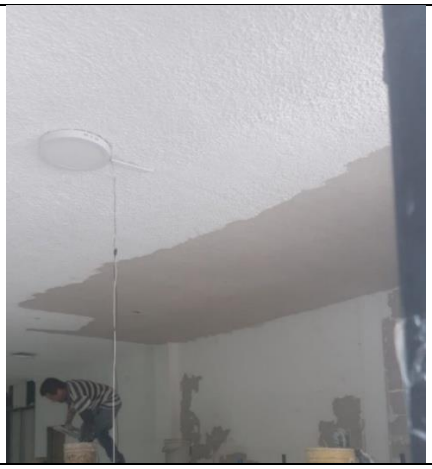




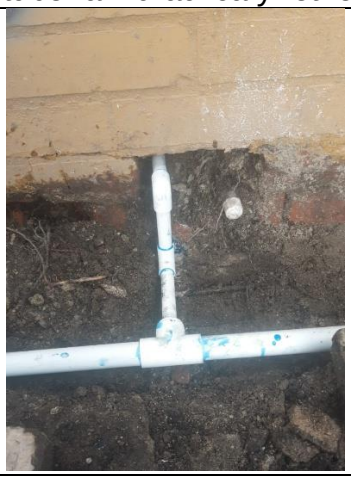

Desmonte aparatos sanitarios y paredes livianas



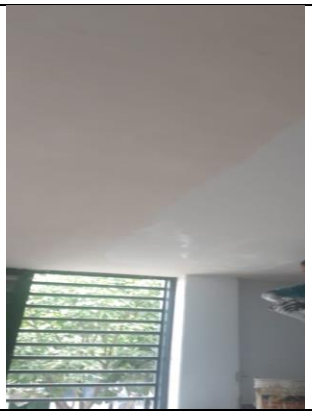

Repellos y estucos

Instalación tubería hidráulica y retiro de escombros

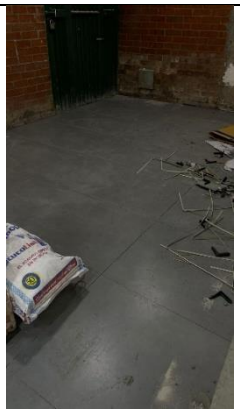



Alistado de pisos y pintura cielos

Instalación pisos, fragua, instalaciones eléctricas





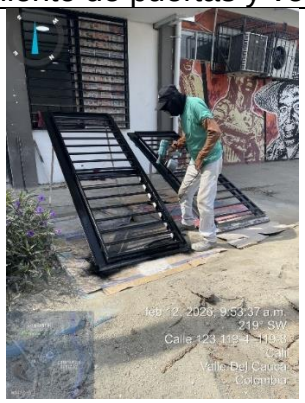


Instalación paredes en board y enchapes





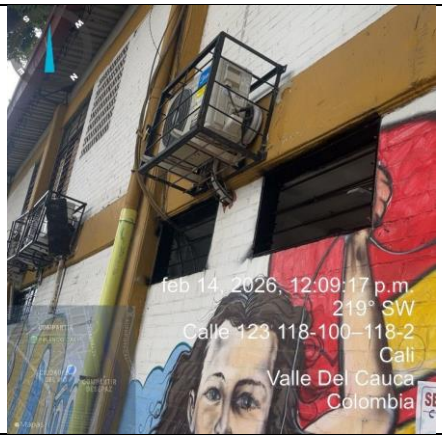
Mantenimiento de puertas y ventanas de metal





Instalación de vidrios y Polarizado en ventanas e instalación de condensadoras y protectores





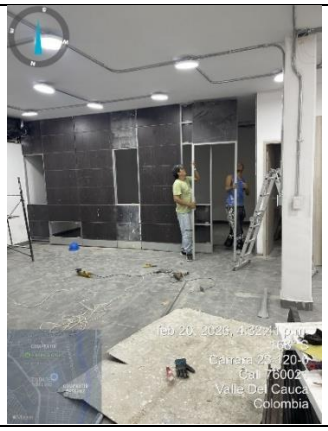
Estuco e instalación de puertas de madera





Pintura e instalación paredes modulares





Instalación aparatos sanitarios y lavaplatos





Pintura fachada y esgrafiado



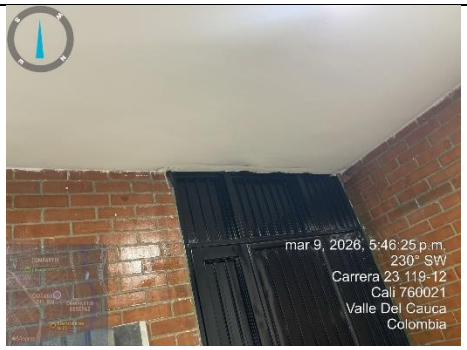


Resanes de estuco y pintura





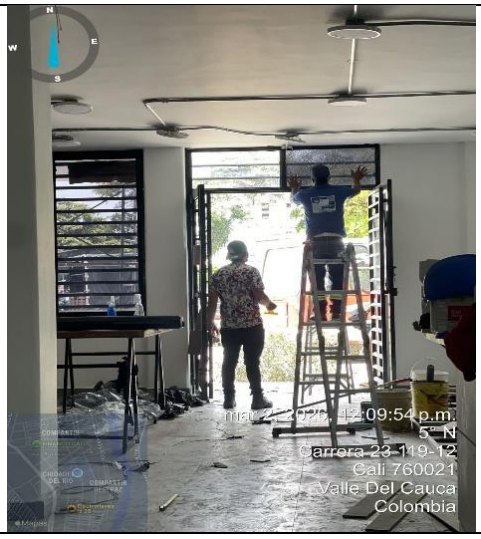
Resanes en humedades y Ajuste de luminaria





Aplicación de Vinilo e Instalación de vidrios y polarizado





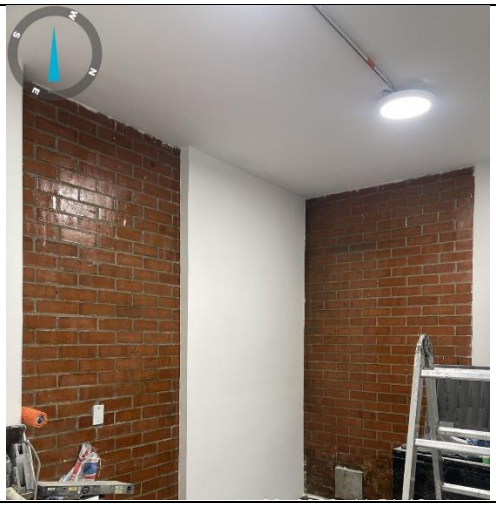
Ajustes en paredes modulares de oficina e instalación de letras en fachada en aluminio





Se abre vano en pared y Se clausura puerta metálica con board.





7.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS C.A.L.I. 22

C.A.L.I. 22					
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**			
COD					
100507	1.1	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	332,00	$ 8.984.916,00
100543	1.2	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	293,70	$ 3.570.217,20
100407	1.3	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	20,40	$ 258.488,40
100534	1.4	DESMONTE RETIRO ADOQUIN PREFABRICADO	M2	87,00	$ 859.038,00
	1.5	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	80,00	$ 3.306.880,00
	1.6	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	80,00	$ 518.880,00
	1.7	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	40,52	$ 705.453,20
	1.8	DESMONTE TEJA FIBROCEMENTO-ETERNIL	M2	332,00	$ 8.538.708,00
	1.9	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	M	0,00	$ -
	1.10	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	8,00	$ 454.672,00
	1.11	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	12,00	$ 489.156,00
				0,00	$ -
STCAP					**$ 27.686.408,80**
CAP	**2**	**CUBIERTA**			
COD					
180922	2.1	TEJA UPVC	M2	0,00	$ -

180923	2.2	CABALLETE UPVC	M	0,00	$ -
180101	2.3	ESTRUCTURA METALICA	KG	0,00	$ -
181105	2.4	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	99,00	$ 16.279.263,00
150201	2.5	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	M	0,00	$ -
180405	2.6	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO	M2	0,00	$ -
	2.9	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	17,30	$ 992.950,80
				0,00	$ -
STCAP					**$ 17.272.213,80**
CAP	**3**	**PINTURA**			
COD					
290304	3.1	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	662,23	$ 13.926.696,90
290619	3.2	KORAZA [3M]	M2	350,87	$ 11.019.072,35
290115	3.3	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	0,00	$ -
NV1160	3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM	M2	0,00	$ -
	3.5	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	30,74	$ 1.970.833,62
	3.6	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	803,59	$ 17.965.765,48
	3.7	MURO 1-BOARD 10MM 1-CARA	M2	14,00	$ 1.304.954,00
				0,00	$ -
STCAP					**$ 46.187.322,35**
CAP	**4**	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**			
COD					
160801	4.1	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	PUNTO	12,00	$ 1.022.136,00
160505	4.2	TUBERIA PVC ,1/2"	M	40,00	$ 407.760,00
150507	4.3	PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	PUNTO	16,00	$ 2.416.544,00
110303	4.4	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	26,00	$ 1.578.902,00
110107	4.5	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2,00	$ 1.494.576,00
110902	4.6	COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR	M	38,00	$ 892.734,00
100618	4.7	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	19,20	$ 861.542,40
	4,8	TAPA REGISTRO PVC CM (15X15)	UND	3,00	$ 364.644,00
				0,00	$ -
STCAP					**$ 9.038.838,40**
CAP	**5**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**			

COD					
IM0141	5.1	BALANCEO DE CARGAS	UND	1,00	$ 9.269.475,00
170533-8	5.2	SALIDA S2 PVC	UND	0,00	$ -
060743-16	5.3	REFLECTOR 32 LED	UND	0,00	$ -
NV1150	5.4	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	0,00	$ -
170408	5.5	SAL LAMP EMT	UND	5,00	$ 1.399.112,50
60745	5.6	REFLECTOR 64 LED	UND	0,00	$ -
	5.7	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	2748,20	$ 18.072.163,20
	5.8	DESMONTE LUMINARIAS	UND	58,00	$ 2.685.748,00
	5.9	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	PUNTO	8,00	$ 1.519.680,72
	5.10	TABLERO 3F 24 CTOS NTQ	UND	1,00	$ 729.380,00
	5.11	SALIDA S1 PVC	UND	4,00	$ 1.000.504,00
	5.12	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	7,00	$ 2.143.358,00
	5.13	BALA SOBREPONER LED 24W	UND	5,00	$ 348.980,00
	5.14	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	8,00	$ 785.496,00
	5.15	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	6,00	$ 1.076.244,00
				0,00	$ -
STCAP					**$ 39.030.141,42**
CAP	**6**	**PISOS Y ENCHAPES**			
COD					
200101	6.1	ALISTADO PISO 4 CM	M2	20,40	$ 933.238,80
200215	6.2	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	0,00	$ -
190501	6.3	ENCHAPE CERAMICA 20.1-25.0X40.0-45.0CM	M2	58,80	$ 7.493.824,80
200325	6.4	TABLON GRESS 33x33 DILATAC.MORTERO 1-2CM	M2	3,00	$ 301.803,00
200821	6.5	GUARDAESCOBA GRESS H=10CM	M	7,32	$ 251.010,12
				0,00	$ -
STCAP					**$ 8.979.876,72**
CAP	**7**	**APARATOS SANITARIOS - GRIFERIAS**			
COD					
250507	7.1	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	5,00	$ 1.190.080,00
250510	7.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 MEZCL	UND	1,00	$ 231.314,00
140203	7.3	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1,00	$ 772.643,00
250511	7.4	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	0,00	$ -

	7.5	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	5,00	$ 5.090.120,00
	7.6	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	5,00	$ 1.877.895,00
				0,00	$ -
STCAP					**$ 9.162.052,00**
CAP	**8**	**URBANISMO**			
COD					
NV1163	8.1	LOSETA 40X40 CM	M2	16,04	$ 3.223.768,73
200438	8.2	ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR RECTANGULAR	M2	101,24	$ 14.839.253,00
80206	8.3	RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA)	M3	25,96	$ 2.578.840,44
80207	8.4	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	28,35	$ 4.457.442,15
				0,00	$ -
STCAP					**$ 25.099.304,32**
CAP	**9**	**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**			
COD					
NV1151	9.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	0,00	$ -
NV1154	9.2	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ -
NV1149	9.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	3,00	$ 26.067.954,00
NV1152	9.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	3,00	$ 31.733.763,00
NV1153	9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	0,00	$ -
				0,00	$ -
STCAP					**$ 57.801.717,00**
CAP	**10**	**PUERTAS Y VENTANAS**			
	10.1	VENTANA EN MADERA	M2	2,00	$ 1.063.457,02
	10.2	PUERTA EN MADERA - CEDRO	UND	1,00	$ 1.816.955,65
	10.3	MARCO MADERA CEDRO 80-100 H=210CM	UND	1,00	$ 396.521,84
	10.4	ESMALTE REJAS – VENTANAS	M2	7,74	$ 314.593,54
SUBTOTAL CAP. 5 PUERTAS Y VENTANAS:					**$ 3.591.528,05**
CAP	**INP**	**INP CALI 22**			

	INP 4	EXCAVACION A MANO	M3	67,59	$ 2.122.190,82
	INP 5	MURO LADRILLO SOGA SUCIO	M2	5,03	$ 422.525,03
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	55,00	$ 1.678.160,00
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	7,00	$ 61.026,00
	INP 8	TUBERIA PVC 6" SANITARIA	ML	12,00	$ 791.196,00
	INP 9	DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4	ML	32,81	$ 686.549,25
	INP 14	IMPERMEABILIZACION CON BRONCO ELASTICO CON TELA POLIESTER	M	43,50	$ 1.816.386,00
	INP 15	RASQUETEADA	M2	1079,10	$ 4.047.704,10
	INP 25	TEJA DE BARRO	M2	332,00	$ 27.020.484,00
	INP 26	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA MADERA PARA CUBIERTA	M	580,00	$ 7.315.540,00
	INP 27	SOLADO ESPESOR E=0,05M 3000 PSI	M2	1,28	$ 63.568,64
	INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO	M2	10,62	$ 9.066.899,34
	INP 29	CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION	M2	18,71	$ 1.657.331,80
	INP 40	DESMONTE EMBALAJE DE EQUIPOS DEL AUDITORIO Y RACK	UND	1,00	$ 14.452.428,00
	INP 41	REINSTALACION DE EQUIPOS DEL AUDITORIO Y RACK	UND	1,00	$ 19.430.730,00
	INP 42	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE DATOS UTP CAT 6A	M	111,00	$ 1.047.599,13
	INP 43	SUMINISTRO E INSTALACION FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND	8,00	$ 238.533,20
	INP 44	CERTIFICACION PUNTO DE RED	UND	8,00	$ 174.352,00
	INP 45	SUMINISTRO E INSTALACION REFLECTOR SOLAR	UND	1,00	$ 897.276,00
	INP 46	VIGA-CANAL EN VIA VEHICULAR	M3	0,75	$ 1.648.833,00
	INP 47	RETIRO DE BREAKER	UND	14,00	$ 316.414,00
	INP 48	RETIRO DE TABLERO	UND	2,00	$ 152.560,00
	INP 51	SALIDA S3 EMT	UND	2,00	$ 739.952,00
	INP 59	MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS MADERA PROM 240X100CM	UND	11,00	$ 13.261.600,00
	INP 60	MANTENIMIENTO VENTANAS Y MARCOS MADERA	UND	10,00	$ 7.329.500,00
	INP 68	RETIRO BANDEJA	M	9,00	$ 219.681,00
	INP 69	MANTENIMIENTO JARDIN	M2	280,00	$ 1.821.400,00
	INP 77	REPOSICION DE PIEZA MADERA BASTIDOR	M	180,00	$ 3.913.560,00
	INP 80	ESTANTERIA EN MADERA	UND	1,00	$ 169.800,00
	INP 86	TEJA FIBROCEMENTO	M2	332,00	$ 27.270.480,00
	INP 87	CIELO FALSO SUPERBOARD 4MM S.JUNTA+VINILO	M2	293,70	$ 27.739.377,60

	INP 91	TABLERO 3F 18 CTOS NTQ	UND	1,00	$ 580.692,00
	INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO	UND	5,00	$ 5.486.255,00
	INP 94	AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND	1,00	$ 2.647.207,00
	INP 97	CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA, TEJA ETERNIT Y DE BARRO REUTILIZADA (LAVATRAPEROS Y SOBRE LOSA EN CUBIERTA)	M2	23,33	$ 5.101.177,50
	INP 98	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVA PARA FILTRO	M3	10,70	$ 1.689.679,80
	INP 102	MANTENIMIENTO DE CAJA DE AGUALLUVIAS	UND	15,00	$ 1.691.145,00
	INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10*5*240	M	30,00	$ 4.765.200,00
	INP 114	SUMINISTRO E INSTALACION UPS 6 KVA	UND	1,00	$ 11.767.865,00
	INP 115	SUMINISTRO E INSTALACION DE DPS TIPO I+II	UND	1,00	$ 2.842.672,00
	INP 116	INSTALACIÓN ILUMINACIÓN 60X60	UND	51,00	$ 12.152.025,00
	INP 117	MANTENIMIENTO LUMINARIA ORNAMENTAL	UND	8,00	$ 1.424.960,00
	INP 118	INSTALACION REFLECTORES 50 W	UND	5,00	$ 1.057.740,00
					$ 228.780.255,21
					$ 472.629.658,07

7.5.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

Desinstalación de canal de aguas lluvias y desmonte de cielos





Desmonte teja Eternit





Demolición lavatraperos y muros, Desmonte de ventana





Cargue y retiro de escombros









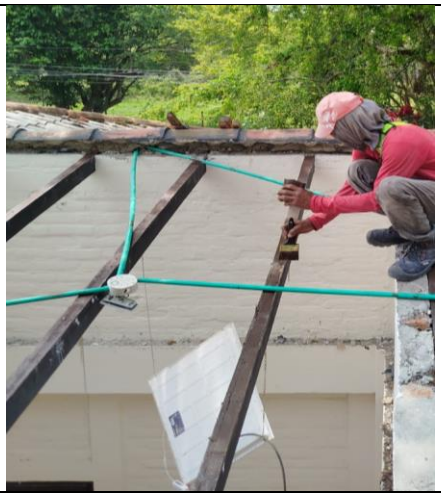
Demolición de pisos y enchapes de baños




Desmonte de lámparas y desinstalación de la teja de Eternit actual

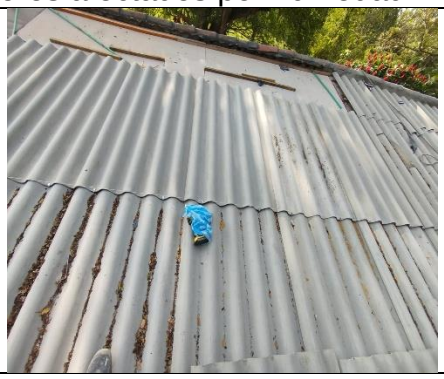



Desinstalación del cielo falso y revisión de vigas de madera para aplicación de inmunizante




Instalación de cielo superboard y se retiran los bastidores afectados por humedad





Instalación teja Eternit y la Instalación de la teja tubo





Cerramiento de ventana en ladrillo y Traslado de tablero







Cableado, tubería eléctrica y canaletas e Instalación de tomacorrientes para lámparas







Instalación tubería hidrosanitaria y construcción muros en ladrillo





Fundición de losa y enchapes





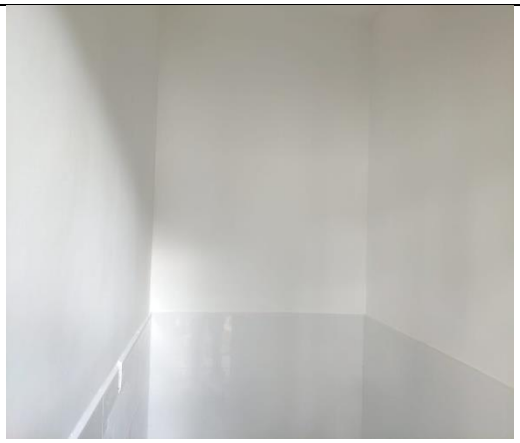
Fragua y Rasqueteado





Estuco y Vinilo









Instalación de aires acondicionados e Instalación de lámparas

Pintura esmalte para correas y Fabricación de soportes para canal





Pintura e instalación de canales y Fachada de aluminio con las letras





Instalación de bocatejas y Mantenimiento de las luminarias de jardín







Desmonte de adoquín prefabricado (gramoquin) e Instalación de reflectores

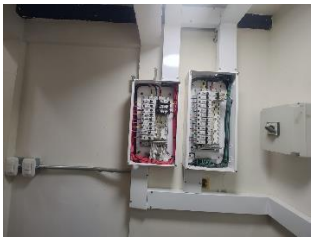




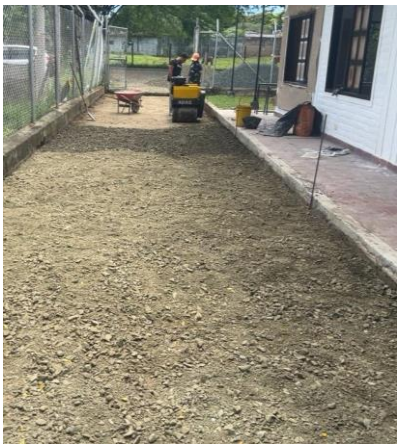


Instalación de canaletas para el cableado eléctrico y de voz y datos y la Instalación del cableado y tableros eléctricos






Sub-base compactada y Mantenimiento de puertas y ventanas









Fabricación de cajas de inspección e Instalación aparatos sanitarios y griferia






Instalación de adoquín prefabricado (rectangular para el vehicular y tableta para anden peatonal)





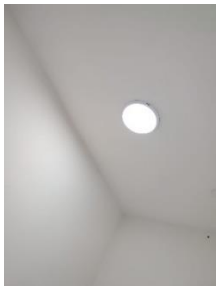

Instalación de la UPS y Mantenimiento en jardín

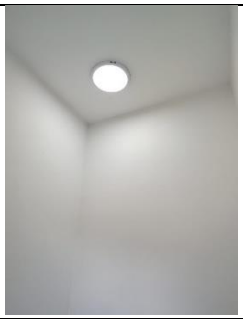






Instalación de luces led bala



Fabricación de vigas canal con tubería y grava para drenaje






Fraguado de adoquines con arena y Mantenimiento de cajas de aguas lluvias






Grava para drenaje de aguas lluvias (alrededor del andén, en cajas, en canales y cunetas de parqueo y área del parqueadero trasero) y Tuberia 4” (para drenaje de sumidero del acceso peatonal)





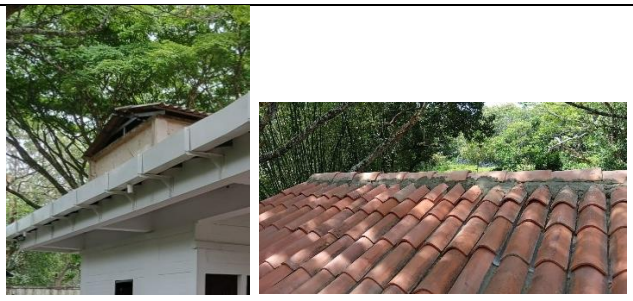
Lavatraperos, Cubierta en estructura metálica y Esmalte en rejas





Instalación teja de barro y cubierta sobre losa en la cubierta





El Manual de mantenimiento se presentan como un anexo a este informe.

8 INFORMACION FISICA DEL CONTRATO

CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.
	C.A.L.I. 3			
CAP	1	**PRELIMINARES 1**		
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	58
100501	1.2	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	5
100305	1.3	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	98,92
100319	1.4	DEMOLICION REPELLO	M2	150
100515	1.5	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	35,77
100520	1.6	DESMONTE VENTANA EXISTENTE	M2	26,76
100507	1.7	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	300
100543	1.8	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	309
100407	1.9	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	262
STCAP				
CAP	2	**CUBIERTA**		
180101	2.1	ESTRUCTURA METALICA	KG	2604,1428
181105	2.2	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	68,36
181214	2.3	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	68,36
180316	2.4	SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15C	M	68,36
180405	2.5	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO	M2	309
180819	2.6	TEJA AJOVER ONDULADA SUPER COLOR .35MM	M2	300
180803	2.7	CABALLETE TEJA AJOVER	M	44
150202	2.8	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	36
STCAP				
CAP	3	**MUROS**		
320805	3.1	IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS	M2	150
190118-2	3.2	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	150
290101	3.3	RELLENO LISTO EXTERIOR MURO	M2	150
290110	3.4	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	150
290307	3.5	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	105,17
290304	3.6	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1111,81
290110-3	3.7	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	1143,25
290619	3.8	KORAZA [3M]	M2	31,45

STCAP				
CAP	**4**	**PISOS Y ENCHAPES**		
200101	4.1	ALISTADO PISO 4 CM	M2	24,64
190118	4.2	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	74,28
190505	4.3	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	98,92
200328	4.4	TABLETA GRESS 30-35X30-35 -SOBRE LOSA	M2	70,98
80502	4.5	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	10
200240	4.6	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	262
200813	4.7	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	257,02
STCAP				
CAP	**5**	**PUERTAS Y VENTANAS**		
G0142P	5.1	VENTANA EN MADERA	M2	26,76
G0143P	5.2	PUERTA EN MADERA - CEDRO	UND	13
220312	5.3	NAVE LAMINA LLENA CAL.20 BAT.	M2	14,87
220401	5.4	MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 LISO S/LUCE	UND	8
211001-1P	5.5	CAMBIO RIEL PUERTA-SIMILAR-GUIA EXTENSION	UND	5
260402	5.6	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2	8,53
210901-23P	5.7	MARCO MADERA CEDRO 80-100 H=210CM	UND	12
290430	5.8	ESMALTE REJAS – VENTANAS	M2	15
STCAP				
CAP	**6**	**APARATOS SANITARIOS**		
250427	6.1	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	2
250508	6.2	GRIFO LAVAMANOS 4" MEZCL	UND	2
250444	6.3	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	2
250612	6.4	REJILLA SOSCO 5"X3" ALUMINIO"	UND	4
260202	6.5	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	1,56
250421	6.6	ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	UND	1
250529	6.7	GRIFO ORINAL PUSH PARED 1/2 PULG + RACOR	UND	1
STCAP				
CAP	**7**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**		
G0145P	7.1	LAMPARA LED CUADRADA 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	60
170408	7.2	SAL LAMP EMT	UND	60
170723-6	7.3	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	8

170722-7	7.4	SAL TOMA 120 PVC	UND	60
IM0144-24P	7.5	BALANCEO DE CARGAS INC. PLANOS, MARQUILLADO	UND	1
170532-10	7.6	SALIDA S1 PVC	UND	35
170533-11	7.7	SALIDA S2 PVC	UND	16
170534-12	7.8	SALIDA S3 PVC	UND	7
170802-15	7.9	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	48
051013-18	7.10	SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO)	UND	60
060743-19	7.11	REFLECTOR 32 LED	UND	4
061352-20-25P	7.12	MEDIDOR DE ENERGIA TRIFASICO	UND	1
170134-21	7.13	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	300
172607	7.14	ACOMETIDA ELECTRICA 2F(2# 6+1# 8) 1" EMT	M	120
170917	7.15	TABLERO 3F 24 CTOS NTQ	UND	2
STCAP				
CAP	**8**	**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**		
NV1151	8.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	3
NV1152	8.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMINETO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1
NV1153	8.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMINETO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1
STCAP				

	C.A.L.I. 9			
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**		
COD				
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	58
100305	1.2	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	104,12
100311	1.3	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	3,5
100501	1.4	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	12
100401	1.5	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	135
100407	1.6	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	135,03
100515	1.7	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	40

100628	1.8	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	40
10119	1.9	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	40
100319	1.10	DEMOLICION REPELLO	M2	510
100520	1.11	DESMONTE VENTANA EXISTENTE	M2	43,2
100402	1.12	DEMOLICION ANDEN-SARDINEL	M2	135
100314	1.13	DEMOLICION MURO LAD. SOGA	M2	7,6
100414	1.14	DEMOLICION CONTRAPISO CONCRETO E=5CM-10CM	M	6,25
STCAP				
CAP	**2**	**MUROS**		
COD				
290115	2.1	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	1547,35
290304	2.2	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1567,05
320805	2.3	IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS	M2	510
190118	2.4	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	604,7
290110	2.5	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	529,7
290307	2.6	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	607
190120	2.7	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	M	132,36
240431	2.8	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	12,3
NV1147-20P	2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM	M2	153
291001-19	2.10	ESGRAFIADO	M2	200
STCAP				
CAP	**3**	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA**		
COD				
210116	3.1	NAVE MADERA	UND	29
G0142P	3.2	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE	ML	18
210901	3.3	MARCO MADERA	UND	29
221011	3.4	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA 744 V-[OX]	M2	43,2
220306	3.5	NAVE LAMINA ENTAMBORADA VIDRIO CAL.20 COR.	M2	21,3
220402	3.6	MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UND	12
NV1159	3.7	PUERTA PRINCIPAL VIDRIO TEMPLADO 8 MM	UND	4
STCAP				
CAP	**4**	**CONCRETOS**		

COD				
80502	4.1	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	135
191001	4.2	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM	M	3,5
STCAP				
CAP	**5**	**PISOS Y ENCHAPES**		
COD				
190505	5.1	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	123,07
200240	5.2	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	595,2
200813	5.3	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	510
200101	5.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	616,11
STCAP				
CAP	**6**	**APARATOS SANITARIOS**		
COD				
250702	6.1	LAVAPLATOS A.INOX.DOBLE 51X 80CM P.GRIFO	UND	1
250526	6.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL	UND	1
250427	6.3	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	8
250444	6.4	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	7
250420	6.5	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	UND	1
250507	6.6	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	8
250523	6.7	GRIFO ORINAL TRADICIONAL	UND	1
250403	6.8	LAVAMANOS COLGAR AQUAJET CF HG SOPORTE	UND	1
140203	6.9	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1
250305	6.10	BARRA SEGURIDAD AI PLEGABLE 304	UND	1
250304	6.11	BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-105-110CM	UND	2
250610	6.12	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	7
250114	6.13	KIT ACCESORIOS BANO METAL CROMO 6P MED	JUEGO	1
STCAP				
CAP	**7**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**		
COD				
170914-1	7.1	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	1
170723-3	7.2	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	8
170404-5	7.3	SAL LAMP PVC	UND	60

IM0141	7.4	BALANCEO DE CARGAS	UND	1
170824-13	7.5	BREAKER 3F DESDE 15 HASTA 50 AMP	UND	2
051013-14	7.6	SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO)	UND	5
50916	7.7	INTERRUPTOR CON CINTA FOTOLUMINICENTE	UND	25
60746	7.8	REFLECTOR 80 LED	UND	2
170134	7.9	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	1200
NV1156	7.10	PANEL LED SOBREPONER 30W	UND	15
NV1150	7.11	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	43
170722	7.12	SAL TOMA 120 PVC	UND	25
STCAP				
CAP	**8**	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO**		
COD				
NV1151	8.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	3
NV1155	8.2	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	2
NV1154	8.3	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	5
NV1149	8.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1
NV1152	8.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	3
NV1153	8.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1
STCAP				

		C.A.L.I. 17		
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**		
COD				
100124	1.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	M	58,42
100314	1.2	DEMOLICION MURO LAD. SOGA	M2	18,95
100305	1.3	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	64,65

100311	1.4	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	2,8
100319	1.5	DEMOLICION REPELLO	M2	21,25
100322	1.6	PICADA ABUZARDADA MURO-SUPERFICIE	M2	379,7
100407	1.7	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	274,83
100326	1.8	REGATAS SOBRE MUROS	M	78
100401	1.9	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	60,85
100501	1.10	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	12
100515	1.11	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	6
100531	1.12	DESMONTE DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD	M2	17,55
100538	1.13	DESMONTE MARCO DOBLE + NAVE DOBLE	UND	4
100419	1.14	DEMOLICION CIELO FALSO PANEL+ESTRUCTURA	M2	339,48
240505	1.15	DESMONTE DIVISION PISO-TECHO H<=250CM	M2	16,2
100508	1.16	DESMONTE DIVISION LAMINA XXX.	M2	7,5
100806	1.17	DESMONTE CAJONERA	UND	15
240501	1.18	DESMONTE ARCHIVADOR COLGANTE	UND	15
80206	1.19	RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA)	M3	18,26
100628	1.20	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	48
10119	1.21	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	48
100507	1.22	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	372,9
STCAP				
CAP	**2**	**CUBIERTA**		
COD				
180404	2.1	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO RH	M2	339,48
IM0141	2.2	TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM	UND	8
IM0142	2.3	TAPA REGISTRO ALUMINIO 60X60 CM	UND	8
180101	2.4	ESTRUCTURA METALICA	KG	3356,1
180922	2.5	TEJA UPVC	M2	372,9
180923	2.6	CABALLETE UPVC	M	17
181105	2.7	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	33,56
150202	2.8	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	24
181214	2.9	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	130,12
180316	2.10	SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15C	M	130,12
STCAP				

CAP	**3**	**MUROS**		
COD				
240432	3.1	MURO 1-BOARD 10MM 1-CARA	M2	54,3
290115	3.2	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	1277,47
290112	3.3	ESTUCO SOBRE RESANE	M	179,34
290304	3.4	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1277,47
290619	3.5	KORAZA [3M]	M2	25
290430	3.6	ESMALTE REJAS - VENTANAS	M2	65,76
190118	3.7	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	21,25
290110	3.8	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	21,25
290307	3.9	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	339,48
290828	3.10	ACCESORIO ESQUINERO PVC 1 (ESTUCO-DRYWALL)	M	298,8
290503	3.11	PROTECCION FACHADAS	M2	180,45
310104	3.12	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	180,45
NV1160	3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM	M2	218
STCAP				
CAP	**4**	**CARPINTERIA METALICA**		
COD				
260130-2	4.1	VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 MM.	M2	16,2
IM0143	4.2	MUEBLE RECEPCIÓN RH	UND	1
191001-3	4.3	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM	M	1,9
260202-4	4.4	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	6,16
221218-5	4.5	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA BAT.	M2	43,26
221219-6	4.6	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA COR.	M2	13,2
221301-7	4.7	MARCO ALUMINIO 0.61-0.80 M LISO C/LUCETA	UND	17
221312-8-29P	4.8	MARCO ALUMINIO 1.41-1.80 M PEST C/LUCETA	UND	6
221013-9	4.9	VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	M2	105,41
IM0144	4.10	PUERTA PRINCIPAL VIDRIO TEMPLADO 8 MM	UND	1
223011-10	4.11	MESON A.INOX. 150X60CM +POZUELO	UND	1
250303	4.12	BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-80-90CM	UND	2
STCAP				
CAP	**5**	**PISOS Y ENCHAPES**		
COD				

200813	5.1	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	178
190505	5.2	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	100,6
200240-32	5.3	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	274,83
200101	5.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	274,83
STCAP				
CAP	**6**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**		
COD				
NV1150	6.1	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	52
170408	6.2	SAL LAMP EMT	UND	61
170914-11	6.3	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	2
170723-13	6.4	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	6
170722-14	6.5	SAL TOMA 120 PVC	UND	25
IM0145	6.6	BALANCEO DE CARGAS	UND	1
170309-16	6.7	ACOMETIDA ELECTRICA 2F(2# 10+1#10) 3/4"	M	80
170532-17	6.8	SALIDA S1 PVC	UND	25
170533-18	6.9	SALIDA S2 PVC	UND	20
170534-19	6.10	SALIDA S3 PVC	UND	8
170813-21	6.11	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	20
170802-22	6.12	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	25
170832-24	6.13	BREAKER 3F DESDE 60 HASTA 100 AMP	UND	5
051013-25	6.14	SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA REGULADO)	UND	25
060743-26	6.15	REFLECTOR 32 LED	UND	6
061352-27	6.16	MEDIDOR DE ENERGIA INDIRECTA 13.2KV	UND	1
170134-28	6.17	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	806,6
170908	6.18	TABLERO 1F 12 CTOS VTQ-SQ	UND	1
STCAP				
CAP	**7**	**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**		
COD				
NV1151	7.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	2
NV1155	7.2	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	3

NV1161	7.3	MANTENIMIENTO VENTILAOR EN MAL ESTADO, CAPACITORES Y TERMOSTATO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE	UND	2
NV1154	7.4	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	7
NV1152	7.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	2
STCAP				

	C.A.L.I. 21			
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**		
COD				
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	30
100305	1.2	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	48
100311	1.3	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	3
100501	1.4	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	4
100407	1.5	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	260,46
100515	1.6	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	13
100628	1.7	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	32
10119	1.8	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	32
240506	1.9	DESMONTE DIVISION PANEL H=160CM <=200CM	M2	37,3
100319	1.10	DEMOLICION REPELLO	M2	20,57
STCAP				
CAP	**2**	**CUBIERTA**		
COD				
150202	2.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	24
STCAP				
CAP	**3**	**MUROS**		
COD				
290115	3.1	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	624,65
290304	3.2	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	624,65
320805	3.3	IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS	M2	45

190118	3.4	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	45
290110	3.5	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	191,56
290307	3.6	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	278,46
310106	3.7	LIMPIEZA MURO LADRILLO LIMPIO	M2	223,77
290503	3.8	PROTECCION FACHADAS	M2	223,77
240431	3.9	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	44,93
290106	3.10	ESTUCO PLASTICO CIELO [PASTA]	M2	278,46
STCAP				
CAP	**4**	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA**		
COD				
210116-22P	4.1	NAVE MADERA 61- 80 (1N-V)P	UND	11
210901-21P	4.2	MARCO MADERA 80-100 H=210CM	UND	11
270501	4.3	CERRADURA OFICINA-AULA[CILIN]	UND	11
221009	4.4	VENTANA ALUMINIO PERSIANA	M2	6
221020	4.5	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA P.7-44 V-[OXXO]	M2	7
221218	4.6	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA BAT.	M2	3,82
221313	4.7	MARCO ALUMINIO 1.81-2.00 M LISO C/LUCETA	UND	1
STCAP				
CAP	**5**	**CONCRETOS**		
COD				
80502	5.1	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	30
131207	5.2	MATERA CONCRETO [U]	M	24
300230	5.3	PRADO TRENZA	M2	18
300228	5.4	PALMA MANILA H=180-200CM	UND	2
191001	5.5	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM	M	3
NV1163		LOSETA 40X40 CM	M2	10
STCAP				
CAP	**6**	**PISOS Y ENCHAPES**		
COD				
190505	6.1	CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	40,98
200240	6.2	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	260,46
200813	6.3	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	160

200101	6.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	260,46
STCAP				
CAP	**7**	**APARATOS SANITARIOS**		
COD				
250702	7.1	LAVAPLATOS A.INOX.DOBLE 51X 80CM P.GRIFO	UND	1
250526	7.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL	UND	1
250427	7.3	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	2
250444	7.4	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	2
250507	7.5	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	2
250109	7.6	INCRUSTACION CROMADA TOALLERO GANCHO	UND	4
250610	7.7	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	7
STCAP				
CAP	**8**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**		
COD				
170914-1	8.1	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	1
170659-2-23P	8.2	BALA SOBREPONER LED 24W	UND	30
170723-3	8.3	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	2
170404-5	8.4	SAL LAMP PVC	UND	30
IM0141	8.5	BALANCEO DE CARGAS	UND	1
50916	8.6	INTERRUPTOR CON CINTA FOTOLUMINICENTE	UND	25
60746	8.7	REFLECTOR 80 LED	UND	1
170134	8.8	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	798,09
50441	8.9	REUBICACION PUNTO VOZ-DATOS	UND	10
50436	8.10	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	PUNTO	15
STCAP				
CAP	**9**	**SISTEMA AIRES ACONDICIONADOS**		
COD				
NV1151	9.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	1
NV1154	9.2	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	1

NV1153	9.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1
NV1149	9.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1
STCAP				

	C.A.L.I. 22			
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**		
COD				
100507	1.1	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	390,68
100543	1.2	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	368,57
100407	1.3	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	368,57
100534	1.4	DESMONTE RETIRO ADOQUIN PREFABRICADO	M2	79,8
STCAP				
CAP	**2**	**CUBIERTA**		
COD				
180922	2.1	TEJA UPVC	M2	390,68
180923	2.2	CABALLETE UPVC	M	37,7
180101	2.3	ESTRUCTURA METALICA	KG	3433,82
181105	2.4	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	75,4
150201	2.5	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	M	80
180405	2.6	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO	M2	368,57
STCAP				
CAP	**3**	**PINTURA**		
COD				
290304	3.1	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	509,86
290619	3.2	KORAZA [3M]	M2	237,27
290115	3.3	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	822,13
NV1160	3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM	M2	75,5
STCAP				

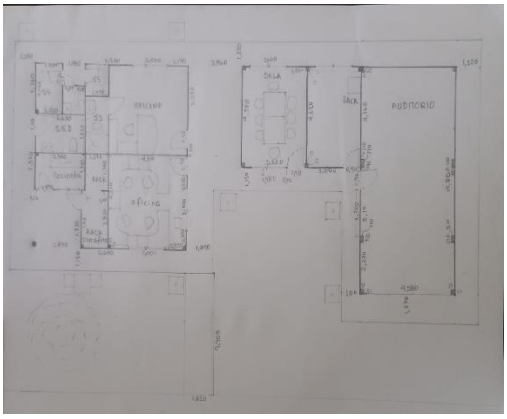
CAP	4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
COD				
160801	4.1	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	PUNTO	5
160505	4.2	TUBERIA PVC ,1/2"	M	20
150507	4.3	PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	PUNTO	3
110303	4.4	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	80
110107	4.5	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2
110902	4.6	COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR	M	80
100618	4.7	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	19,2
STCAP				
CAP	5	INSTALACIÓN ELECTRICA		
COD				
IM0141	5.1	BALANCEO DE CARGAS	UND	1
170533-8	5.2	SALIDA S2 PVC	UND	2
060743-16	5.3	REFLECTOR 32 LED	UND	6
NV1150	5.4	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	22
170408	5.5	SAL LAMP EMT	UND	22
60745	5.6	REFLECTOR 64 LED	UND	7
STCAP				
CAP	6	PISOS Y ENCHAPES		
COD				
200101	6.1	ALISTADO PISO 4 CM	M2	368,57
200215	6.2	PORCELANATO 50- 60X 50 -60 CM	M2	160,53
190501	6.3	ENCHAPE CERAMICA 20.1-25.0X40.0-45.0CM	M2	6,14
200325	6.4	TABLON GRESS 33x33 DILATAC.MORTERO 1-2CM	M2	171,02
200821	6.5	GUARDAESCOBA GRESS H=10CM	M	81,4
STCAP				
CAP	7	APARATOS SANITARIOS - GRIFERIAS		
COD				
250507	7.1	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	2
250510	7.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 MEZCL	UND	1
140203	7.3	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1

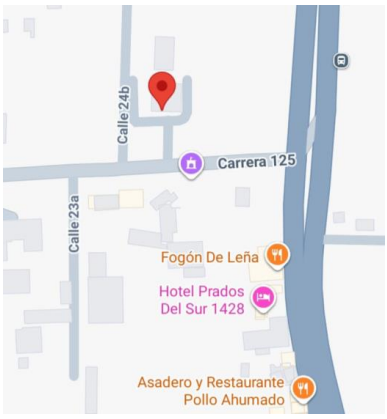
250511	7.4	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	1
STCAP				
CAP	**8**	**URBANISMO**		
COD				
NV1163	8.1	LOSETA 40X40 CM	M2	79,8
200438	8.2	ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR RECTANGULAR	M2	50
80206	8.3	RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA)	M3	25,96
80207	8.4	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	19,47
STCAP				
CAP	**9**	**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**		
COD				
NV1151	9.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	2
NV1154	9.2	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	2
NV1149	9.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	3
NV1152	9.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1
NV1153	9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1

El plan de manejo ambiental y plan de calidad se presentan como un anexo a este documento.

9 PRUEBA DE PRESION DE LA RED DE AGUA POTABLE

CALI 22





UBICACIÓN: Parcelaciones de Pance y La María

Calle 24B #123-133

DATOS DEL PROYECTO:

Longitud total de tubería: 40 MTS

Diámetro de la tubería: 1/2” y ¾”

Características de la tubería: Tubería en PVC marca PAVCO, RDE 21.

Accesorios: 3 llaves de paso sectorizadas y llave de paso en cada lavamanos y sanitario

Presión Max de trabajo: 40 MCA = 56 PSI

GENERALIDADES

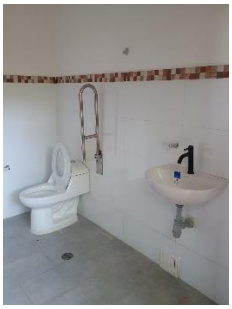
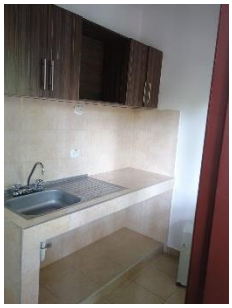
La casa campestre del CALI 22 está conformada por un lote que ya tiene construida todas sus obras de urbanismo.

1 llave de paso que cierra el agua a los tres baños de la fachada posterior

1 llave de paso que cierra el agua en baño de movilidad reducida, cocina y baño de jefatura.

1 llave de paso luego de entrada principal que cierra toda el agua del predio incluido el del lava traperos.








REFERENCIAS NORMATIVAS

MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - MVCT - La Resolución 0330 de 2017 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio “Por la cual se adopta el Reglamento Técnico para el Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS y se derogan las resoluciones 1096 de 2000, 0424 de 2001, 0668 de 2003, 1459 de 2005, 1447 de 2005 y 2320 de 2009”. Versión vigente y sus posteriores actualizaciones. Resolución 0501 de 4 de agosto de 2017, expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – REGLAMENTO TÉCNICO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS “Por la cual se expiden los requisitos técnicos relacionados con composición química e información, que deben cumplir los tubos, ductos y accesorios de acueducto y alcantarillado, los de uso sanitario y los de aguas lluvias, que adquieran las personas prestadoras de los servicios de acueducto y alcantarillado, así como las instalaciones hidrosanitarias al interior de las viviendas y se derogan las Resoluciones 1166 de 2006 y 1127 de 2007”

El sistema de acueducto se verifico mediante una prueba de presión la cual sometió la red a una presión de 100 psi con el fin de identificar posibles fugas y verificar la calidad de la tubería y accesorios instalados.

El sistema de acueducto no presento problemas en la prueba de presión garantizando la calidad de la tubería y accesorios.

CALI 9







UBICACIÓN: Calle 16 #15-79

Barrio Aranjuez

DATOS DEL PROYECTO:

Longitud total de tubería: 132 MTS

Diámetro de la tubería: 1/2” y ¾”

Características de la tubería: Tubería en PVC marca PAVCO, RDE 21.

Accesorios: llaves de paso sectorizadas

Presión Max de trabajo: 40 MCA = 56 PSI

GENERALIDADES

La edificación consta de 2 pisos uno a medio nivel por encima de la calle y otro medio piso por debajo del nivel de la calle. Este Cali 9 se ubica en la zona céntrica de la ciudad y comparte lote y edificación con otra entidad de la secretaria.

6 baños en primer piso con sus lavamanos y sanitarios y dos duchas.

1 baño y 1 cocineta en el sótano.






REFERENCIAS NORMATIVAS

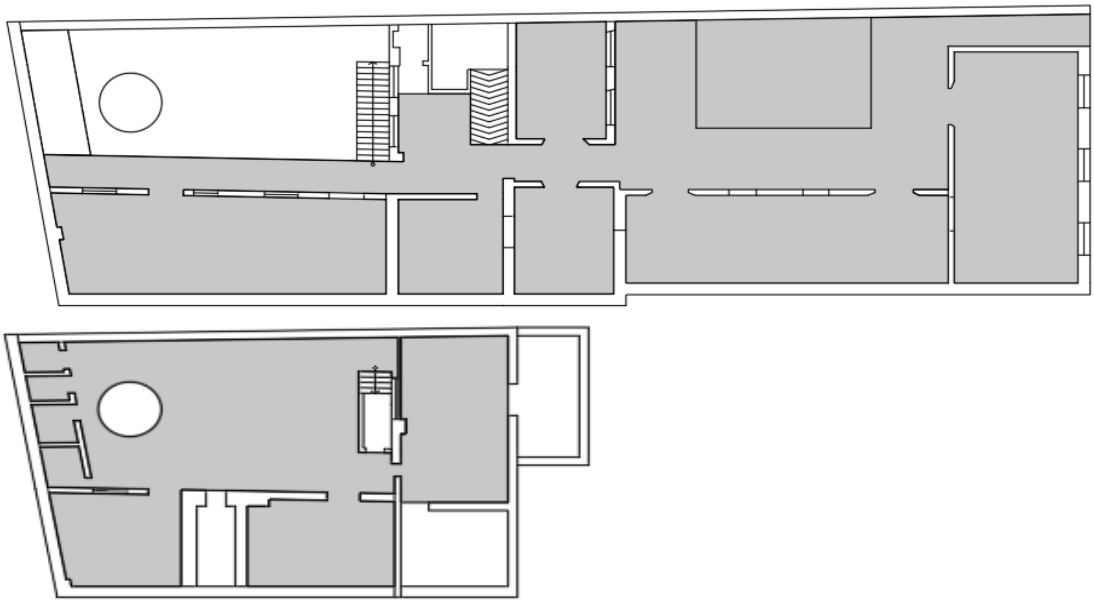
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - MVCT - La Resolución 0330 de 2017 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio “Por la cual se adopta el Reglamento Técnico para el Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS y se derogan las resoluciones 1096 de 2000, 0424 de 2001, 0668 de 2003, 1459 de 2005, 1447 de 2005 y 2320 de 2009”. Versión vigente y sus posteriores actualizaciones. Resolución 0501 de 4 de agosto de 2017, expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – REGLAMENTO TÉCNICO DE TUBERÍAS Y ACCESORIOS “Por la cual se expiden los requisitos técnicos relacionados con composición química e información, que deben cumplir los tubos, ductos y accesorios de acueducto y alcantarillado, los de uso sanitario y los de aguas lluvias, que adquieran las personas prestadoras de los servicios de acueducto y alcantarillado, así como las instalaciones hidrosanitarias al interior de las viviendas y se derogan las Resoluciones 1166 de 2006 y 1127 de 2007”

El sistema de acueducto se verifico mediante una prueba de presión la cual sometió la red a una presión de 90 psi con el fin de identificar posibles fugas y verificar la calidad de la tubería y accesorios instalados.

El sistema de acueducto no presento problemas en la prueba de presión garantizando la calidad de la tubería y accesorios.

10 ESQUEMAS Y BALANCEO DE CARGAS

C.A.L.I. 3



C.A.L.I. 9

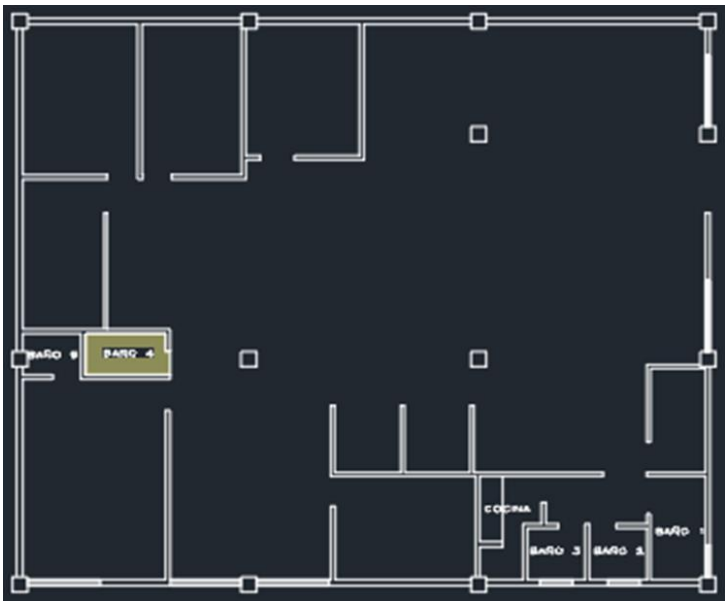




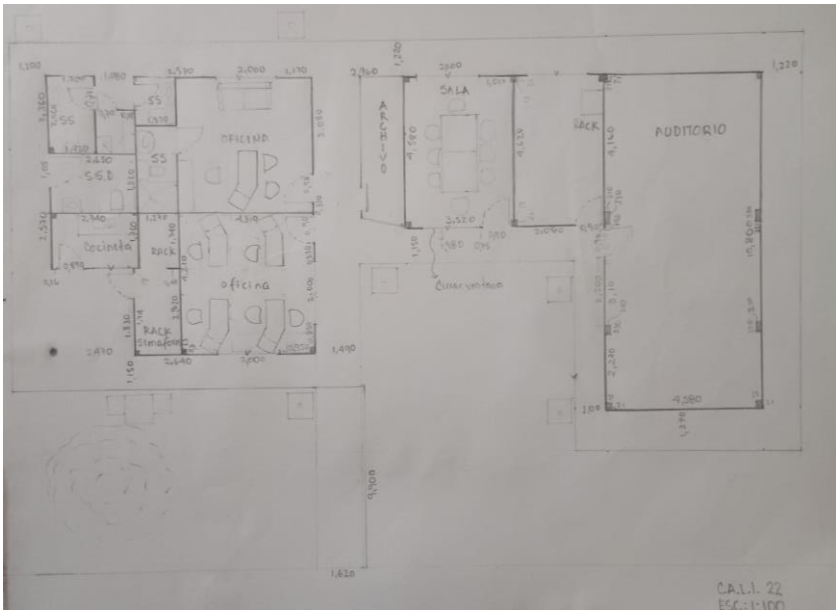
C.A.L.I. 17



C.A.L.I. 21

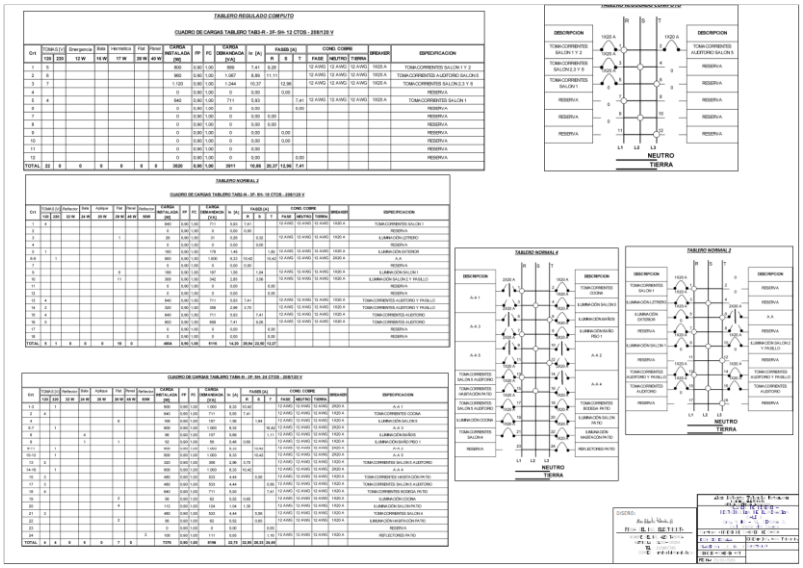


C.A.L.I. 22

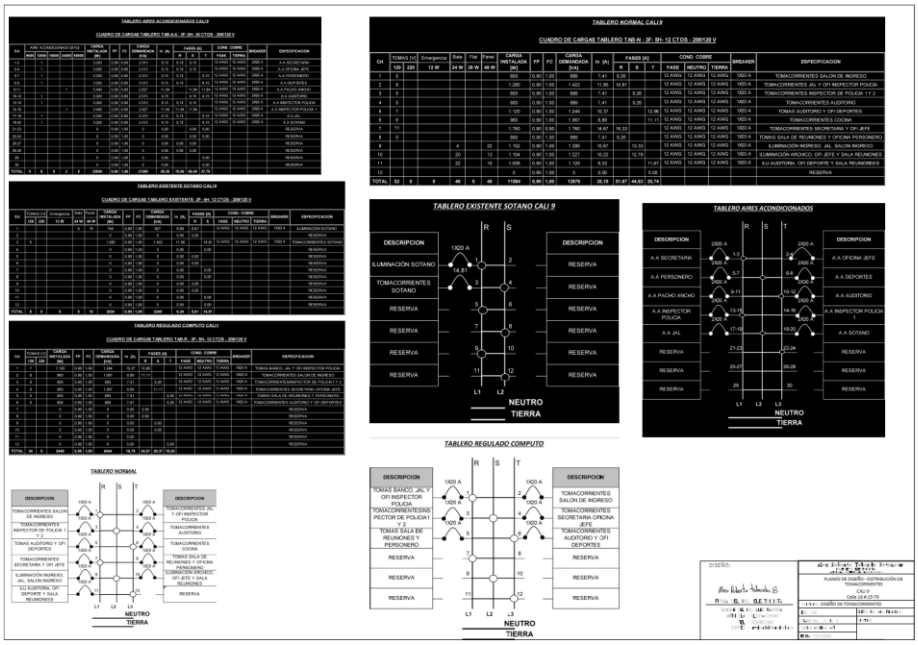


Los planos eléctricos se entregan como anexos

BALANCEO DE CARGAS



CALI 3



CALI 9



CALI 17



CALI 21



CALI 22

11 ITEMS NUEVOS

#1

INP	ACTIVIDAD	UND
INP 1	DESMONTE TEJA FIBROCEMENTO	M2
INP 2	DESMONTE CANALES	ML
INP 3	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.20	M

#2

INP 4	EXCAVACION PARA DRENAJE SANITARIO	M3
INP 5	MURO LADRILLO SOGA SUCIO	M2
INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND
INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND
INP 8	TUBERIA PVC 6" SANITARIA	ML
INP 9	DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4	ML
INP 10	PREPARACION SUPERFICIE MORTERO RELLENO	M2
INP 11	COLUMNA-VIGA DE AMARRE	M
INP 12	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML
INP 13	INSTALACION DE CONCERTINA	ML
INP 14	IMPERMEABILIZACION CON BRONCO ELASTICO Y TELA DE POLIESTER	M
INP 15	RASQUETEADA	M2
INP 16	REFUERZO ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M
INP 17	ESMALTE ESTRUCTURA EXISTENTE DE CUBIERTA	M
INP 18	TABLERO 3F 24 CTOS TQCP	UND
INP 19	SAL TOMA 120 PVC	UND
INP 20	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1#6N+1#6T)	UND
INP 21	BANDEJA CERRADA 10X8X240CM	ML
INP 22	SOPORTE BANDEJA RIEL 4X2	UND
INP 23	DESMONTE REPARACION E INSTALACION DE LAS LUCES DEL ESTRUCTURA AEREO	UND
INP 24	SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS)	UND

#3

INP	ACTIVIDAD	UND
INP 25	TEJA DE BARRO ANTIGUA	M2
INP 26	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA MADERA PARA CUBIERTA	M
INP 27	SOLADO ESPESOR E=0,05M 3000 PSI	M2
INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO	M2
INP 29	CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION	M2
INP 30	AMPLIACION PUERTA DE BAÑO EXISTENTE	UND
INP 31	TUBERIA PVC ,3/4"	M
INP 32	MANTENIMIENTO Y DESTAPACAÑERIA CAJA	UND
INP 33	REJAS PARA VENTANA Y PUERTA	M2
INP 34	MESON CONCRETO	M
INP 35	DESTRONQUE PULIDO-BRILLADO-PISO	M2
INP 36	DESMONTE E INSTALACION DE TEJAS ALVEOLAR POLIC.	M2
INP 37	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBAS	ML
INP 38	MONTE DIVISION LAMINA XXX.	M2
INP 39	PORCELANATO 60 X 120 CM	M2
INP 40	DESMONTE EMBALAJE DE EQUIPOS DEL AUDITORIO Y RACK	UND
INP 41	REINSTALACION DE EQUIPOS DEL AUDITORIO Y RACK	UND
INP 42	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE DATOS UTP CAT 6A	M
INP 43	SUMINISTRO E INSTALACION FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND
INP 44	CERTIFICACION PUNTO DE RED	UND
INP 45	SUMINISTRO E INSTALACION REFLECTOR SOLAR	UND
INP 46	VIGA-CANAL EN VIA VEHICULAR	M3
INP 47	RETIRO DE BREAKER	UND
INP 48	RETIRO DE TABLERO	UND
INP 49	SALIDA S1 EMT	UND
INP 50	SALIDA S2 EMT	UND
INP 51	SALIDA S3 EMT	UND
INP 52	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND
INP 53	CABLE COBRE HF-ZH# 4	M
INP 54	TUBO PVC 2"	M
INP 55	ACOMETIDA 1F (2#12+1#12) 3/4" EMT	M
INP 56	ACOMETIDA 2F (2#12+1#12) 3/4" PVC	M
INP 57	CUELLOS PARA REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND
INP 58	SUMINISTRO E INST. PUERTA EN MADERA - CEDRO DOS NAVES CON VENTANILLA DE RECEPCION 241X115CM	UND
INP 59	MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS MADERA PROM 240X100CM	UND
INP 60	MANTENIMIENTO VENTANAS Y MARCOS MADERA	UND
INP 61	MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS DE METAL	UND
INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND
INP 63	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	GLB
INP 64	ESMALTE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES (BARANDA)	M
INP 65	ESMALTE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES (PUERTAS)	UND
INP 66	GUARDAESCOBAS DE MADERA	M
INP 67	CARTERA GRANOTEX	M
INP 68	RETIRO BANDEJA	M
INP 70	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#10T) 1" EMT	M
INP 71	LAMPARA LED DE APLIQUE	UND

INP 72	TABLERO 3F 12 CTOS NTQ	UND
INP 73	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X5, 4X300CM	UND
INP 74	TOTALIZADOR 3X60 A	UND
INP 75	ACOMETIDA ELECTRICA 3F (3#8+1#8N+1 #10T)	M
INP 76	ACOMETIDA ELECTRICA 3F (3#2+1#2N+1 #6T) 1" EMT	M
INP 77	REPOSICION DE PIEZAS DE MADERA BASTIDORES	M
INP 78	PROTECTORES DE CONDENSADORAS DE AIRE	UND
INP 79	SUMINISTRO E INST. PUERTA EN MADERA - CEDRO DOS NAVES	UND
INP 80	ESTANTERIA DE MADERA PARA NICHOS EN MURO PROM 135X33	UND
INP 81	MANTENIMIENTO VENTANA METALICA	M2
INP 82	INSTALACION DE MARCO EN ANGULO METALICO PARA TAPA DE CAJA	M
INP 83	INSTALACION SECCION DE PASAMANOS	M
INP 84	INSTALACION SECCION PUERTA GARAGE	GLB
INP 85	REINSTALACION, DESMANCHE DE APARATO SANITARIO	UND
INP 86	TEJA FIBROCEMENTO	M2
INP 87	CIELO FALSO SUPERBOARD 4MM S. JUNTA+VINILO	M2
INP 88	ALQUILER MANLIFT PARA INSTALACION FACHADA	DIA
INP 89	MANTENIMIENTO CANAL LAMINA GALVANIZADA	M
INP 90	MALLA DE PROTECCION DE CUBIERTA 8ML (ESQUINA)	UND
INP 91	TABLERO 3F 18 CTOS NTQ	UND
INP 92	CANALETA METALICA PARA DUCTO DE AC	M
INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE	UND
INP 94	AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND
INP 95	TOTALIZADOR 3X30 A	UND
INP 96	TOTALIZADOR 3X100 A	UND
INP 97	CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA, TEJA ETERNIT Y DE BARRO REUTILIZADA (LAVATRAPEROS Y SOBRE LOSA EN CUBIERTA)	M2
INP 98	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVA PARA FILTRO	M3
INP 99	MARCO METALICO 60X60 DE INCRUSTRAR	UND
INP 100	MARQUILLADO Y ROTULADO (VOZ Y DATOS)	UND
INP 101	CABLE HDMI 20M	GBL
INP 102	MANTENIMIENTO DE CAJA DE AGUALLUVIAS	UND
INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10*4*240	M
INP 104	MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS	UND
INP 105	BREAKER DE INCRUSTAR 3X50A	UND
INP 106	RETIRO DE CABLE #8 A #2	M
INP 107	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1#8T) 1" EMT	M
INP 108	REINSTALACION INVERSOR	UND
INP 109	DESMONTE Y MONTE DE PANELES SOLARES	UND
INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M
INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND
INP 112	MONTAJE DE BANDEJA EXISTENTE 6X4	ML
INP 118	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES DE 50 W	UND
INP 119	TABLERO 3F 30 CTOS TQCP	UND
INP 120	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 15X5,4X240 CM	M
INP 121	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 2+1#2N+1#2T)	M

12 BALANCE-ACTA MODIFICATORIA #3

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

ACTA MODIFICATORIA No.3

ACTA MODIF:	**3**												
TIPO DE CONTRATO:	OBRA			**CONTRATO N°:**			4173.010.26.1.1277-2025				4173.010.26.1.1277-2025		
OBJETO:	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI: CENTROS DEADMINISTRACIÓN LOCAL INTEGRADA EN LAS COMUNAS 3, 9,17, 21 Y 22, BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".												
CONTRATISTA :	C&G INGENIERIA Y PROYECTOS SAS												
INTERVENTOR:	INGENIERIA MASTER SAS												
PERÍODO A PAGAR:	DESDE 28 DICIEMBRE A 3 MARZO DEL 2026												

En Santiago de Cali - Valle, a los TRES (3) días del mes de MARZO del año 2026 se reunieron **el señor Carlos Arturo Vega Garcia** como representante legal de **C&G Ingenieria y Proyectos S.A.S** en calidad de contratista de obra, la **señora Claudia del Pilar Suarez Angarita**como representante legal de **Ingenieria MASTER SAS** en calidad de interventor, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial #4 de las siguientes actividades, según las condiciones que se detallan a continuación:

CÓDIGO CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.2		MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.3	
CÓDIGO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNIT**	**VR.TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**
C.A.L.I. 3														
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**												
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	58,00	$ 46.306,00	$ 2.685.748,00	50,00	$ 2.315.300,00	0,00	$ -	5,00	$ 231.530,00	45,00	$ 2.083.770,00
100501	1.2	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	5,00	$ 60.533,00	$ 302.665,00	5,00	$ 302.665,00	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 302.665,00
100305	1.3	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	98,92	$ 17.410,00	$ 1.722.197,20	41,10	$ 715.551,00	1,09	$ 19.033,95	0,00	$ -	42,19	$ 734.584,95
100319	1.4	DEMOLICION REPELLO	M2	150,00	$ 12.446,00	$ 1.866.900,00	22,75	$ 283.146,50	31,00	$ 385.826,00	0,00	$ -	53,75	$ 668.972,50
100515	1.5	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	35,77	$ 38.272,00	$ 1.368.989,44	35,77	$ 1.368.989,44	0,00	$ -	20,77	$ 794.909,44	15,00	$ 574.080,00
100520	1.6	DESMONTE VENTANA EXISTENTE	M2	26,76	$ 42.173,00	$ 1.128.549,48	26,76	$ 1.128.549,48	0,00	$ -	21,94	$ 925.275,62	4,82	$ 203.273,86
100507	1.7	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	300,00	$ 27.063,00	$ 8.118.900,00	179,81	$ 4.866.198,03	0,00	$ -	89,60	$ 2.424.844,80	90,21	$ 2.441.353,23
100543	1.8	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	309,00	$ 11.622,00	$ 3.591.198,00	229,86	$ 2.671.432,92	0,00	$ -	161,60	$ 1.878.115,20	68,26	$ 793.317,72
100407	1.9	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	262,00	$ 11.945,00	$ 3.129.590,00	350,52	$ 4.186.961,40	0,00	$ -		$ -	350,52	$ 4.186.961,40
	1.10	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	0,00	$ 41.336,00	$ -	40,00	$ 1.653.440,00	36,00	$ 1.488.096,00	0,00	$ -	76,00	$ 3.141.536,00
	1.11	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	0,00	$ 6.486,00	$ -	40,00	$ 259.440,00	36,00	$ 233.496,00	0,00	$ -	76,00	$ 492.936,00
	1.12	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	0,00	$ 10.393,00	$ -	0,00	$ -	113,31	$ 1.177.630,83	0,00	$ -	113,31	$ 1.177.630,83
		SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:				**$ 23.914.737,12**		**$ 19.751.673,77**		**$ 3.304.082,78**		**$ 6.254.675,06**		**$ 16.801.081,49**
CAP	**2**	**CUBIERTA**												
180101	2.1	ESTRUCTURA METALICA	KG	2604,14	$ 24.354,00	$ 63.421.293,75	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
181105	2.2	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	68,36	$ 164.962,00	$ 11.276.802,32	68,36	$ 11.276.802,32	0,00	$ -	68,36	$ 11.276.802,32	0,00	$ -
181214	2.3	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	68,36	$ 56.684,00	$ 3.874.918,24	68,36	$ 3.874.918,24	0,00	$ -	26,36	$ 1.494.190,24	42,00	$ 2.380.728,00
180316	2.4	SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15C	M	68,36	$ 24.037,00	$ 1.643.169,32	68,36	$ 1.643.169,32	0,00	$ -	26,36	$ 633.615,32	42,00	$ 1.009.554,00
180405	2.5	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM SJUNTA+VINILO	M2	309,00	$ 94.851,00	$ 29.308.959,00	239,43	$ 22.709.976,50	0,00	$ -	171,17	$ 16.235.645,67	68,26	$ 6.474.330,83
180819	2.6	TEJA AJOVER ONDULADA SUPER COLOR .39MM	M2	300,00	$ 175.607,00	$ 52.682.100,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
180803	2.7	CABALLETE TEJA AJOVER	M	44,00	$ 89.243,00	$ 3.926.692,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
150202	2.8	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	36,00	$ 52.796,00	$ 1.900.656,00	36,00	$ 1.900.656,00	0,00	$ -	36,00	$ 1.900.656,00	0,00	$ -
		SUBTOTAL CAP. 2 CUBIERTA:				**$ 168.034.590,63**		**$ 41.405.522,38**		**$ -**		**$ 31.540.909,55**		**$ 9.864.612,83**
CAP	**3**	**MUROS**												
320805	3.1	IMPERM.ACRILICO + FIBRA-10 AQOS	M2	150,00	$ 66.886,14	$ 10.032.921,00	22,62	$ 1.512.964,49	31,13	$ 2.082.165,54	0,00	$ -	53,75	$ 3.595.130,03
190118-2	3.2	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	150,00	$ 62.599,41	$ 9.389.911,50	22,62	$ 1.415.998,65	39,20	$ 2.453.896,87	0,00	$ -	61,82	$ 3.869.895,53
290101	3.3	RELLENO LISTO EXTERIOR MURO	M2	150,00	$ 30.209,87	$ 4.531.480,50	150,00	$ 4.531.480,50		$ -	0,33	$ 9.969,26	149,67	$ 4.521.511,24
290110	3.4	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	150,00	$ 23.047,51	$ 3.457.126,50	22,62	$ 521.334,68	11,73	$ 270.347,29	0,00	$ -	34,35	$ 791.681,97
290307	3.5	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	105,17	$ 27.317,80	$ 2.873.013,03	229,86	$ 6.279.269,51	79,14	$ 2.161.930,69	0,00	$ -	309,00	$ 8.441.200,20
290304	3.6	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1111,81	$ 21.669,29	$ 24.092.133,31	722,03	$ 15.645.769,11		$ -	49,65	$ 1.075.880,25	672,38	$ 14.569.888,86
290110-3	3.7	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	1143,25	$ 23.047,51	$ 26.349.065,81	1015,87	$ 23.413.273,98	0,00	$ -	1015,87	$ 23.413.273,98	0,00	$ -
290619	3.8	KORAZA [3M]	M2	31,45	$ 32.593,67	$ 1.025.070,92	91,18	$ 2.971.727,86	99,56	$ 3.245.025,79	0,00	$ -	190,74	$ 6.216.753,65
	3.9	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	0,00	$ 181.156,00	$ -	0,00	$ -	16,85	$ 3.052.478,60	0,00	$ -	16,85	$ 3.052.478,60
		SUBTOTAL CAP. 3 MUROS:				**$ 81.750.722,57**		**$ 56.291.818,78**		**$ 13.265.844,78**		**$ 24.499.123,49**		**$ 45.058.540,07**
CAP	**4**	**PISOS Y ENCHAPES**												
200101	4.1	ALISTADO PISO 4 CM	M2	24,64	$ 44.334,57	$ 1.092.403,80	389,64	$ 17.274.521,85	0,00	$ -	39,12	$ 1.734.368,38	350,52	$ 15.540.153,48
190118	4.2	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	74,28	$ 62.599,41	$ 4.649.884,17	74,28	$ 4.649.884,17	0,00	$ -	74,28	$ 4.649.884,17	0,00	$ -
190505	4.3	CERAMICO PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	98,92	$ 125.681,06	$ 12.432.370,46	41,10	$ 5.165.491,57	10,09	$ 1.268.121,90	0,00	$ -	51,19	$ 6.433.613,46
200328	4.4	TABLETA GRESS 30-35X30-35 -SOBRE LOSA	M2	70,98	$ 143.523,94	$ 10.187.329,26	389,64	$ 55.922.667,98	0,00	$ -	39,12	$ 5.614.656,53	350,52	$ 50.308.011,45
80502	4.5	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	10,00	$ 115.770,48	$ 1.157.704,80	10,00	$ 1.157.704,80	0,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.157.704,80
200240	4.6	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	262,00	$ 175.328,49	$ 45.936.064,38	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
200813	4.7	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	257,02	$ 48.489,78	$ 12.462.843,26	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	4.8	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	0,00	$ 44.872,00	$ -	0,00	$ -	45,60	$ 2.046.163,20	0,00	$ -	45,60	$ 2.046.163,20
		SUBTOTAL CAP. 4 PISOS Y ENCHAPES:				**$ 87.918.600,13**		**$ 84.170.270,38**		**$ 3.314.285,10**		**$ 11.998.909,09**		**$ 75.485.646,39**
CAP	**5**	**PUERTAS Y VENTANAS**												
G0142P	5.1	VENTANA EN MADERA	M2	26,76	$ 531.728,51	$ 14.229.054,93	26,76	$ 14.229.054,93	0,00	$ -	21,94	$ 11.666.123,51	4,82	$ 2.562.931,42
G0143P	5.2	PUERTA EN MADERA - CEDRO	UND	13,00	$ 1.816.955,65	$ 23.620.423,45	13,00	$ 23.620.423,45	0,00	$ -	11,00	$ 19.986.512,15	2,00	$ 3.633.911,30
220312	5.3	NAVE LAMINA LLENA CAL.20 BAT.	M2	14,87	$ 581.212,91	$ 8.642.635,97	14,87	$ 8.642.635,97	0,00	$ -	13,08	$ 7.602.264,86	1,79	$ 1.040.371,11
220401	5.4	MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 LISO S/LUCE	UND	8,00	$ 189.666,91	$ 1.517.335,28	8,00	$ 1.517.335,28	0,00	$ -	8,00	$ 1.517.335,28	0,00	$ -
211001-1P	5.5	CAMBIO RIEL PUERTA-SIMILAR-GUIA EXTENSION	UND	5,00	$ 304.496,20	$ 1.522.481,00	5,00	$ 1.522.481,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.217.984,80	1,00	$ 304.496,20
260402	5.6	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2	8,53	$ 192.469,93	$ 1.641.768,50	8,53	$ 1.641.768,50	0,00	$ -	8,53	$ 1.641.768,50	0,00	$ -
210901-23P	5.7	MARCO MADERA CEDRO 80-100 H=210CM	UND	12,00	$ 396.521,84	$ 4.758.262,08	12,00	$ 4.758.262,08	0,00	$ -	11,00	$ 4.361.740,24	1,00	$ 396.521,84
290430	5.8	ESMALTE REJAS – VENTANAS	M2	15,00	$ 40.645,16	$ 609.677,40	15,00	$ 609.677,40	8,72	$ 354.425,80	0,00	$ -	23,72	$ 964.103,20
	5.9	MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 PEST CLUCE	UND		$ 234.897,00	$ -		$ -	1,00	$ 234.897,00		$ -	1,00	$ 234.897,00
	5.10	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA COR.	M2		$ 778.061,00			$ -	5,13	$ 3.991.452,93		$ -	5,13	$ 3.991.452,93
		SUBTOTAL CAP. 5 PUERTAS Y VENTANAS:				**$ 56.541.638,61**		**$ 56.541.638,61**		**$ 4.580.775,73**		**$ 47.993.729,35**		**$ 13.128.684,99**
CAP	**6**	**APARATOS SANITARIOS**												
250427	6.1	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	2,00	$ 1.025.056,00	$ 2.050.112,00	2,00	$ 2.050.112,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 2.050.112,00
250508	6.2	GRIFO LAVAMANOS 4" MEZCL	UND	2,00	$ 219.569,00	$ 439.138,00	2,00	$ 439.138,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 439.138,00
250444	6.3	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	2,00	$ 382.423,00	$ 764.846,00	2,00	$ 764.846,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 764.846,00
250612	6.4	REJILLA SOSCO 5"X3" ALUMINIO"	UND	4,00	$ 86.800,00	$ 347.200,00	4,00	$ 347.200,00	0,00	$ -	2,00	$ 173.600,00	2,00	$ 173.600,00
260202	6.5	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	1,56	$ 186.735,00	$ 291.306,60	1,56	$ 291.306,60	0,00	$ -	1,56	$ 291.306,60	0,00	$ -
250421	6.6	ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	UND	1,00	$ 505.445,00	$ 505.445,00	1,00	$ 505.445,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 505.445,00
250529	6.7	GRIFO ORINAL PUSH PARED 1/2 PULG + RACOR	UND	1,00	$ 457.328,00	$ 457.328,00	1,00	$ 457.328,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 457.328,00
	6.8	GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL	UND	0,00	$ 200.975,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 200.975,00	0,00	$ -	1,00	$ 200.975,00
	6.9	LLAVE TERMINAL CROMADA , 1/2 PESADA	UND	0,00	$ 109.864,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 219.728,00	0,00	$ -	2,00	$ 219.728,00
	6.10	TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM	UND	0,00	$ 121.548,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 243.096,00	0,00	$ -	2,00	$ 243.096,00
		SUBTOTAL CAP. 6 APARATOS SANITARIOS:				**$ 4.855.375,60**		**$ 4.855.375,60**		**$ 663.799,00**		**$ 464.906,60**		**$ 5.054.268,00**



C&G INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S

Proyecto CALIS
Informe final

CAP																
CAP	7	INSTALACIÓN ELECTRICA														
G0145P	7.1	LAMPARA LED CUADRADA 60X60 40W LUZBLANCA	UND	60,00	$ 195.411,00	$ 11.724.660,00	60,00	$ 11.724.660,00	0,00	$ -	60,00	$ 11.724.660,00	0,00	$ -		
170408	7.2	SAL LAMP EMT	UND	60,00	$ 296.913,00	$ 17.814.780,00	60,00	$ 17.814.780,00	0,00	$ -	60,00	$ 17.814.780,00	0,00	$ -		
170723-6	7.3	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	8,00	$ 306.194,00	$ 2.449.552,00	8,00	$ 2.449.552,00	0,00	$ -	5,00	$ 1.530.970,00	3,00	$ 918.582,00		
170722-7	7.4	SAL TOMA 120 PVC	UND	60,00	$ 209.670,00	$ 12.580.200,00	60,00	$ 12.580.200,00	0,00	$ -	58,00	$ 12.160.860,00	2,00	$ 419.340,00		
IM0144-24P	7.5	BALANCEO DE CARGAS INC. PLANOS, MARQUILLADO	UND	1,00	$ 12.189.353,00	$ 12.189.353,00	1,00	$ 12.189.353,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 12.189.353,00		
170532-10	7.6	SALIDA S1 PVC	UND	35,00	$ 250.126,00	$ 8.754.410,00	35,00	$ 8.754.410,00	0,00	$ -	35,00	$ 8.754.410,00	0,00	$ -		
170533-11	7.7	SALIDA S2 PVC	UND	16,00	$ 277.163,00	$ 4.434.608,00	16,00	$ 4.434.608,00	0,00	$ -	16,00	$ 4.434.608,00	0,00	$ -		
170534-12	7.8	SALIDA S3 PVC	UND	7,00	$ 264.424,00	$ 1.850.968,00	7,00	$ 1.850.968,00	0,00	$ -	7,00	$ 1.850.968,00	0,00	$ -		
170802-15	7.9	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	48,00	$ 195.768,00	$ 9.396.864,00	48,00	$ 9.396.864,00	0,00	$ -	40,00	$ 7.830.720,00	8,00	$ 1.566.144,00		
051013-18	7.10	SAL TOMA 1F (C/TA 3#12/TOMA REGULADO)	UND	60,00	$ 192.155,00	$ 11.529.300,00	60,00	$ 11.529.300,00	0,00	$ -	59,00	$ 11.337.145,00	1,00	$ 192.155,00		
060743-19	7.11	REFLECTOR 32 LED	UND	4,00	$ 345.129,00	$ 1.380.516,00	4,00	$ 1.380.516,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.380.516,00	0,00	$ -		
061352-20-25P	7.12	MEDIDOR DE ENERGIA TRIFASICO	UND	1,00	$ 1.447.795,00	$ 1.447.795,00	1,00	$ 1.447.795,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.447.795,00	0,00	$ -		
170134-21	7.13	CABLE COBRE HF-2#4 12	M	300,00	$ 6.576,00	$ 1.972.800,00	300,00	$ 1.972.800,00	513,30	$ 3.375.431,99		$ -	813,30	$ 5.348.231,99		
172607	7.14	ACOMETIDA ELECTRICA 2F(2# 6+1# 8) 1" EMT	M	120,00	$ 88.523,00	$ 10.622.760,00	120,00	$ 10.622.760,00	0,00	$ -	120,00	$ 10.622.760,00	0,00	$ -		
170917	7.15	TABLERO 3F 24 CTOS NTQ	UND	2,00	$ 729.380,00	$ 1.458.760,00	2,00	$ 1.458.760,00	0,00	$ -	1,00	$ 729.380,00	1,00	$ 729.380,00		
	7.16	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	PUNTO	0,00	$ 189.960,09	$ -	25,00	$ 4.749.002,25		$ -	25,00	$ 4.749.002,25	0,00	$ -		
	7.17	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	0,00	$ 98.187,00	$ -		$ -	29,00	$ 2.847.423,00		$ -	29,00	$ 2.847.423,00		
		SUBTOTAL CAP. 7 INSTALACIÓN ELECTRICA:				$ 109.607.326,00		$ 114.356.328,25		$ 6.222.854,99		$ 96.368.574,25		$ 24.210.608,99		
CAP	8	SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO														
NV1151	8.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE	UND	3,00	$ 480.808,35	$ 1.442.425,05	3,00	$ 1.442.425,05	2,00	$ 961.616,70	0,00	$ -	5,00	$ 2.404.041,75		
NV1152	8.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1,00	$ 10.577.920,70	$ 10.577.920,70	3,00	$ 31.733.762,10	0,00	$ -	2,00	$ 21.155.841,40	1,00	$ 10.577.920,70		
NV1153	8.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1,00	$ 24.605.153,42	$ 24.605.153,42	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		
	8.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	0,00	$ 8.689.318,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 17.378.636,00	0,00	$ -	2,00	$ 17.378.636,00		
		SUBTOTAL CAP. 8 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO:				$ 36.625.499,17		$ 33.176.187,15		$ 18.340.252,70		$ 21.155.841,40		$ 30.360.598,45		
CAP	9	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA														
	9.1	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	PUNTO	0,00	$ 85.178,00	$ -	8,00	$ 681.424,00	1,00	$ 85.178,00	0,00	$ -	9,00	$ 766.602,00		
	9.2	TUBERIA PVC .1/2"	M	0,00	$ 10.194,00	$ -	29,24	$ 298.072,56	24,86	$ 253.422,84	0,00	$ -	54,10	$ 551.495,40		
	9.3	PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	PUNTO	0,00	$ 151.034,00	$ -	1,00	$ 151.034,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 151.034,00		
	9.4	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	0,00	$ 60.727,00	$ -	3,00	$ 182.181,00	19,00	$ 1.153.813,00	0,00	$ -	22,00	$ 1.335.994,00		
	9.5	COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR	M	0,00	$ 23.493,00	$ -	0,00	$ -	29,20	$ 685.995,60	0,00	$ -	29,20	$ 685.995,60		
		SUBTOTAL CAP.9 INSTALACION HIDROSANITARIA:				$ -		$ 1.312.711,56		$ 2.178.409,44		$ -		$ 3.491.121,00		
CAP	10	CONCRETOS														
	10.1	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	0,00	$ 747.288,00	$ -	3,00	$ 2.241.864,00		$ -		$ -	3,00	$ 2.241.864,00		
		SUBTOTAL CAP. 10 CONCRETOS:				$ -		$ 2.241.864,00		$ -		$ -		$ 2.241.864,00		
	INP	INP CALI 3														
	INP 4	EXCAVACION A MANO	M3	0,00	$ 31.398,00	$ -	110,94	$ 3.483.294,12	0,00	$ -	52,55	$ 1.649.964,90	58,39	$ 1.833.329,22		
	INP 5	MURO LADRILLO SOGA SUCIO	M2	0,00	$ 84.001,00	$ -	5,04	$ 423.365,04	4,97	$ 417.484,97	0,00	$ -	10,01	$ 840.850,01		
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	0,00	$ 30.512,00	$ -	49,00	$ 1.495.088,00		$ -	49,00	$ 1.495.088,00	0,00	$ -		
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	0,00	$ 8.718,00	$ -	62,00	$ 540.516,00		$ -	62,00	$ 540.516,00	0,00	$ -		
	INP 8	TUBERIA PVC 6" SANITARIA	ML	0,00	$ 65.933,00	$ -	18,45	$ 1.216.134,19	0,00	$ -	11,25	$ 741.746,25	7,20	$ 474.387,94		
	INP 9	DESMONTE TUBERIA HIDRO.SANITARIA D=1-4	ML	0,00	$ 20.925,00	$ -	18,45	$ 385.961,63	35,65	$ 745.976,25	0,00	$ -	54,10	$ 1.131.937,88		
	INP 10	PREPARACION SUPERFICIE MORTERO RELLENO	M2	0,00	$ 74.600,00	$ -	21,26	$ 1.585.996,00	0,00	$ -	0,00	$ -	21,26	$ 1.585.996,00		
	INP 11	COLUMNA-VIGA DE AMARRE	M	0,00	$ 83.941,00	$ -	2,40	$ 201.458,40	3,83	$ 321.494,03	0,00	$ -	6,23	$ 522.952,43		
	INP 13	INSTALACION DE CONCERTINA	ML	0,00	$ 84.751,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 847.510,00	0,00	$ -	10,00	$ 847.510,00		
	INP 15	RASQUETEADA	M2	0,00	$ 3.751,00	$ -	124,48	$ 466.928,40	748,64	$ 2.808.148,64	0,00	$ -	873,12	$ 3.275.077,04		
	INP 19	SAL TOMA 120 PVC 2	UND	0,00	$ 213.861,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 213.861,00	0,00	$ -	1,00	$ 213.861,00		
	INP 25	TEJA DE BARRO ANTIGUA	M2	0,00	$ 81.387,00	$ -	0,00	$ -	90,21	$ 7.341.921,27	0,00	$ -	90,21	$ 7.341.921,27		
	INP 26	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA MADERA PARA CUBIERTA	M	0,00	$ 22.836,00	$ -	0,00	$ -	412,20	$ 9.412.999,20	0,00	$ -	412,20	$ 9.412.999,20		
	INP 27	SOLADO ESPESOR E=0,09M 3000 PSI	M2	0,00	$ 49.663,00	$ -	0,00	$ -	1,92	$ 95.352,96	0,00	$ -	1,92	$ 95.352,96		
	INP 29	CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION	M2	0,00	$ 88.580,00	$ -	0,00	$ -	82,05	$ 7.267.989,00	0,00	$ -	82,05	$ 7.267.989,00		
	INP 33	REJAS PARA VENTANA Y PUERTA (REJILLA PATIO)	M2	0,00	$ 288.018,00	$ -	0,00	$ -	0,21	$ 60.483,78	0,00	$ -	0,21	$ 60.483,78		
	INP 43	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND	0,00	$ 29.816,65	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 29.816,65	0,00	$ -	1,00	$ 29.816,65		
	INP 47	RETIRO DE BREAKERS	UND	0,00	$ 22.601,00	$ -	0,00	$ -	23,00	$ 519.823,00	0,00	$ -	23,00	$ 519.823,00		
	INP 48	RETIRO DE TABLEROS	UND	0,00	$ 76.280,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 381.400,00	0,00	$ -	5,00	$ 381.400,00		
	INP 58	SUMINISTRO E INST. PUERTA EN MADERA - CEDRO DOS NAVES CON VENTANILLA DE RECEPCION 241X115CM	UND	0,00	$ 2.993.084,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.993.084,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.993.084,00		
	INP 59	MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS MADERA PROM 240X100CM	UND	0,00	$ 1.205.600,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 10.850.400,00	0,00	$ -	9,00	$ 10.850.400,00		
	INP 60	MANTENIMIENTO VENTANAS Y MARCOS MADERA	UND	0,00	$ 732.950,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 6.596.550,00	0,00	$ -	9,00	$ 6.596.550,00		
	INP 61	MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS DE METAL SIN PINTURA	UND	0,00	$ 411.000,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 2.877.000,00	0,00	$ -	7,00	$ 2.877.000,00		
	INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ 3.253.478,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 6.506.956,00	0,00	$ -	2,00	$ 6.506.956,00		
	INP 64	ESMALTE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES (BARANDA)	M	0,00	$ 20.550,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 308.250,00	0,00	$ -	15,00	$ 308.250,00		
	INP 65	ESMALTE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES (PUERTAS)	UND	0,00	$ 38.800,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 271.600,00	0,00	$ -	7,00	$ 271.600,00		
	INP 68	RETIRO BANDEJA	M	0,00	$ 24.409,00	$ -	0,00	$ -	57,40	$ 1.401.076,60	0,00	$ -	57,40	$ 1.401.076,60		
	INP 70	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+ 1#10T) 1" EMT	M	0,00	$ 115.404,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 692.424,00	0,00	$ -	6,00	$ 692.424,00		
	INP 72	TABLERO 3F 12 CTOS NTQ	UND	0,00	$ 518.752,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 518.752,00	0,00	$ -	1,00	$ 518.752,00		
	INP 79	SUMINISTRO E INST. PUERTA EN MADERA - CEDRO DOS NAVES	UND	0,00	$ 2.880.000,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.880.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.880.000,00		
	INP 80	ESTANTERIA DE MADERA PARA NICHOS EN MURO PROM 130X33	UND	0,00	$ 169.800,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.698.000,00	0,00	$ -	10,00	$ 1.698.000,00		
	INP 89	MANTENIMIENTO CANAL LAMINA GALVANIZADA	M	0,00	$ 43.809,00	$ -	0,00	$ -	31,70	$ 1.388.745,30	0,00	$ -	31,70	$ 1.388.745,30		
	INP 91	TABLERO 3F 18 CTOS NTQ	UND	0,00	$ 580.692,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 580.692,00	0,00	$ -	1,00	$ 580.692,00		
	INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE	UND	0,00	$ 1.097.251,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.097.251,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.097.251,00		
	INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10*4*240	M	0,00	$ 103.982,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 311.946,00	0,00	$ -	3,00	$ 311.946,00		
	INP 104	MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS	UND	0,00	$ 124.165,00	$ -	0,00	$ -	29,00	$ 3.600.785,00	0,00	$ -	29,00	$ 3.600.785,00		
	INP 105	BREAKER DE INCRUSTAR 3X30A	UND	0,00	$ 309.037,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 927.111,00	0,00	$ -	3,00	$ 927.111,00		
	INP 106	RETIRO DE CABLE #8 A #2	M	0,00	$ 2.490,00	$ -	0,00	$ -	128,00	$ 318.720,00	0,00	$ -	128,00	$ 318.720,00		
	INP 107	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+ 1# 6N+ 1#8T) 1" EMT	M	0,00	$ 148.507,00	$ -	0,00	$ -	32,00	$ 4.752.224,00	0,00	$ -	32,00	$ 4.752.224,00		
	INP 108	REINSTALACION INVERSOR	UND	0,00	$ 259.439,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 259.439,00	0,00	$ -	1,00	$ 259.439,00		
	INP 109	DESMONTE Y MONTE DE PANELES SOLARES	UND	0,00	$ 433.368,00	$ -	0,00	$ -	17,00	$ 7.367.256,00	0,00	$ -	17,00	$ 7.367.256,00		
	INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M	0,00	$ 8.779,87	$ -	0,00	$ -	81,40	$ 714.681,42	0,00	$ -	81,40	$ 714.681,42		
	INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND	0,00	$ 165.350,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 165.350,00	0,00	$ -	1,00	$ 165.350,00		
	INP 112	MONTAJE DE BANDEJA EXISTENTE 6X4	ML	0,00	$ 24.898,00	$ -	0,00	$ -	57,40	$ 1.429.145,20	0,00	$ -	57,40	$ 1.429.145,20		
	INP 118	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES DE 50 W	UND	0,00	$ 211.548,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 423.096,00	0,00	$ -	2,00	$ 423.096,00		
		SUBTOTAL CAP. INP				$ -		$ 9.798.741,77		$ 91.394.795,27		$ 4.427.315,15		$ 96.766.221,89		
		PRESUPUESTO C.A.L.I 03				$ 569.248.489,83		$ 423.902.132,25		$ 143.265.099,78		$ 244.703.983,93		$ 322.463.248,10		
		C.A.L.I. 9														
CAP	1	PRELIMINARES 1														
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	58,00	$ 46.306,00	$ 2.685.748,00	58,00	$ 2.685.748,00	0,00	$ -	0,00	$ -	58,00	$ 2.685.748,00		
100305	1.2	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	104,12	$ 18.543,00	$ 1.930.697,16	269,46	$ 4.996.596,78	0,00	$ -	0,00	$ -	269,46	$ 4.996.596,78		
100311	1.3	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	3,50	$ 41.570,00	$ 145.495,00	4,27	$ 177.503,90	0,75	$ 31.177,50	0,00	$ -	5,02	$ 208.681,40		
100501	1.4	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	12,00	$ 56.834,00	$ 682.008,00	14,00	$ 795.676,00	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 795.676,00		
100401	1.5	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	135,00	$ 10.393,00	$ 1.403.055,00	135,00	$ 1.403.055,00	0,00	$ -	117,00	$ 1.215.981,00	18,00	$ 187.074,00		
100407	1.6	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	135,03	$ 12.671,00	$ 1.710.965,13	570,65	$ 7.230.706,15	4,94	$ 62.594,74	0,00	$ -	575,59	$ 7.293.300,89		
100515	1.7	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	40,00	$ 40.763,00	$ 1.630.520,00	31,00	$ 1.263.653,00	0,00	$ -		$ -	31,00	$ 1.263.653,00		
100628	1.8	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	40,00	$ 41.681,00	$ 1.667.240,00	72,00	$ 3.001.032,00	32,00	$ 1.333.792,00	0,00	$ -	104,00	$ 4.334.824,00		
10119	1.9	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	40,00	$ 6.486,00	$ 259.440,00	72,00	$ 466.992,00	32,00	$ 207.552,00	0,00	$ -	104,00	$ 674.544,00		
100319	1.10	DEMOLICION REPELLO	M2	510,00	$ 13.256,00	$ 6.760.560,00	334,86	$ 4.438.904,16	0,00	$ -	0,00	$ -	334,86	$ 4.438.904,16		

100520	1.11	DESMONTE VENTANA EXISTENTE	M2	43,20	$ 44.918,00	$ 1.940.457,60	0,00	$ -		$ -		$	0,00	$ -
100402	1.12	DEMOLICION ANDEN-SARDINEL	M2	135,00	$ 14.419,00	$ 1.946.565,00	135,00	$ 1.946.565,00	0,00	$ -	129,06	$ 1.860.916,14	5,94	$ 85.648,86
100314	1.13	DEMOLICION MURO LAD. SOGA	M2	7,60	$ 11.324,00	$ 86.062,40	11,15	$ 126.262,60	1,20	$ 13.588,80	0,00	$	12,35	$ 139.851,40
100414	1.14	DEMOLICION CONTRAPISO CONCRETO E=5CM-10CM	M	6,25	$ 5.257,00	$ 32.856,25	11,27	$ 59.246,39	564,32	$ 2.966.630,24	0,00	$	575,59	$ 3.025.876,63
	1.15	DESMONTE DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD	M2	0,00	$ 17.240,00	$ -	35,76	$ 616.502,40	0,00	$ -	0,00	$	35,76	$ 616.502,40
	1.16	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	0,00	$ 11.622,00	$ -	14,41	$ 167.473,02	0,00	$ -	0,00	$	14,41	$ 167.473,02
		SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:				**$ 22.881.669,54**		**$ 29.375.916,40**		**$ 4.615.335,28**		**$ 3.076.897,14**		**$ 30.914.354,54**
CAP	**2**	**MUROS**												
290115	2.1	RASQUETEADA-LUADA-RESANE	M2	1547,35	$ 5.799,00	$ 8.973.082,65	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
290304	2.2	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1567,05	$ 21.030,00	$ 32.955.061,50	1095,97	$ 23.048.249,10	196,49	$ 4.132.184,70	0,00	$ -	1292,46	$ 27.180.433,80
320805	2.3	IMPERM ACRILICO + FIBRA-10 AQCS	M2	510,00	$ 65.297,00	$ 33.301.470,00	342,28	$ 22.349.857,16	0,00	$ -	0,00	$ -	342,28	$ 22.349.857,16
190118	2.4	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	604,70	$ 63.367,00	$ 38.318.024,90	366,88	$ 23.248.084,96	0,00	$ -	0,00	$ -	366,88	$ 23.248.084,96
290110	2.5	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	529,70	$ 22.357,00	$ 11.842.502,90	675,59	$ 15.104.225,01	391,64	$ 8.755.895,48	0,00	$ -	1067,23	$ 23.860.120,49
290307	2.6	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	607,00	$ 26.611,00	$ 16.152.877,00	679,10	$ 18.071.530,10	0,00	$ -	0,00	$ -	679,10	$ 18.071.530,10
190120	2.7	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	M	132,36	$ 26.774,00	$ 3.543.806,64	139,52	$ 3.735.508,48		$ -	0,00	$ -	139,52	$ 3.735.508,48
240431	2.8	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	12,30	$ 181.156,00	$ 2.228.218,80	12,30	$ 2.228.218,80	25,93	$ 4.697.375,08	0,00	$ -	38,23	$ 6.925.593,88
NV1147-20P	2.9	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR5003 M/M	M2	153,00	$ 610.749,00	$ 93.444.597,00	153,00	$ 93.444.597,00	0,00	$ -	153,00	$ 93.444.597,00	0,00	$ -
291001-19	2.10	ESGRAFIADO	M2	200,00	$ 49.873,00	$ 9.974.600,00	200,00	$ 9.974.600,00	0,00	$ -	67,60	$ 3.371.414,80	132,40	$ 6.603.185,20
	2.11	ESTUCO PLASTICO CIELO [PASTA]	M2	0,00	$ 28.326,00	$ -	0,00	$ -	491,23	$ 13.914.580,98	0,00	$ -	491,23	$ 13.914.580,98
		SUBTOTAL CAP. 2 MUROS:				**$ 250.734.241,39**		**$ 211.204.870,61**		**$ 31.500.036,24**		**$ 96.816.011,80**		**$ 145.888.895,05**
CAP	**3**	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA**												
210116	3.1	NAVE MADERA	UND	29,00	$ 1.381.905,00	$ 40.075.245,00	31,00	$ 42.839.055,00		$ -		$ -	31,00	$ 42.839.055,00
G0142P	3.2	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE	ML	18,00	$ 1.052.986,00	$ 18.953.748,00	18,00	$ 18.953.748,00	0,00	$ -	8,00	$ 8.423.888,00	10,00	$ 10.529.860,00
210901	3.3	MARCO MADERA	UND	29,00	$ 331.999,00	$ 9.627.971,00	31,00	$ 10.291.969,00		$ -		$ -	31,00	$ 10.291.969,00
221011	3.4	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA 744 V-[OX]	M2	43,20	$ 437.921,00	$ 18.918.187,20	43,20	$ 18.918.187,20	0,00	$ -	37,88	$ 16.588.447,48	5,32	$ 2.329.739,72
220306	3.5	NAVE LAMINA ENTAMBORADA VIDRIO CAL.20 COR.	M2	21,30	$ 477.988,00	$ 10.181.144,40	21,30	$ 10.181.144,40	0,00	$ -	21,30	$ 10.181.144,40	0,00	$ -
220402	3.6	MARCO LAMINA 0.70-1.0 M CAL.20 PEST CIUCE	UND	12,00	$ 234.897,00	$ 2.818.764,00	12,00	$ 2.818.764,00	0,00	$ -	12,00	$ 2.818.764,00	0,00	$ -
NV1159	3.7	PUERTA PRINCIPAL VIDRIO TEMPLADO 8 M/M	UND	4,00	$ 3.725.448,00	$ 14.901.792,00	4,00	$ 14.901.792,00	0,00	$ -	4,00	$ 14.901.792,00	0,00	$ -
	3.8	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2	0,00	$ 192.469,93	$ -	0,00	$ -	54,97	$ 10.580.072,05	0,00	$	54,97	$ 10.580.072,05
	3.9	VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 M/M..	M2	0,00	$ 300.134,00	$ -	0,00	$ -	54,97	$ 16.498.365,98	0,00	$	54,97	$ 16.498.365,98
		SUBTOTAL CAP. 3 CARPINTERIA METALICA Y MADERA:				**$ 115.476.851,60**		**$ 118.904.659,60**		**$ 27.078.438,03**		**$ 52.914.035,88**		**$ 93.069.061,75**
CAP	**4**	**CONCRETOS**												
80502	4.1	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	135,00	$ 115.770,00	$ 15.628.950,00	135,00	$ 15.628.950,00	0,00	$ -	111,06	$ 12.857.416,20	23,94	$ 2.771.533,80
191001	4.2	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM	M	3,50	$ 1.698.031,00	$ 5.943.108,50	4,27	$ 7.250.592,37	0,75	$ 1.273.523,25	0,00	$	5,02	$ 8.524.115,62
	4.3	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	0,00	$ 747.288,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.494.576,00	0,00	$	2,00	$ 1.494.576,00
	4.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	0,00	$ 44.872,00	$ -	0,00	$ -	39,57	$ 1.775.585,04	0,00	$	39,57	$ 1.775.585,04
		SUBTOTAL CAP. 4 CONCRETOS:				**$ 21.572.058,50**		**$ 22.879.542,37**		**$ 4.543.684,29**		**$ 12.857.416,20**		**$ 14.565.810,46**
CAP	**5**	**PISOS Y ENCHAPES**												
190505	5.1	CERAMICO PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	123,07	$ 127.046,00	$ 15.635.551,22	112,59	$ 14.304.109,14	0,00	$ -	14,28	$ 1.814.216,88	98,31	$ 12.489.892,26
200240	5.2	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	595,20	$ 175.328,00	$ 104.355.225,60	575,59	$ 100.917.043,52	0,00	$ -	575,59	$ 100.917.043,52	0,00	$ -
200813	5.3	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	510,00	$ 50.180,00	$ 25.591.800,00	464,43	$ 23.305.097,40	4,42	$ 221.795,60	0,00	$	468,85	$ 23.526.893,00
200101	5.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	616,11	$ 45.050,00	$ 27.755.755,50	575,59	$ 25.930.329,50	0,00	$ -	0,00	$	575,59	$ 25.930.329,50
		SUBTOTAL CAP. 5 PISOS Y ENCHAPES:				**$ 173.338.332,32**		**$ 164.456.579,56**		**$ 221.795,60**		**$ 102.731.260,40**		**$ 61.947.114,76**
CAP	**6**	**APARATOS SANITARIOS**												
250702	6.1	LAVAPLATOS A.INOX.DOBLE 51X 80CM P.GRIFO	UND	1,00	$ 719.046,00	$ 719.046,00	2,00	$ 1.438.092,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.438.092,00
250526	6.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL	UND	1,00	$ 200.975,00	$ 200.975,00	2,00	$ 401.950,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 401.950,00
250427	6.3	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	8,00	$ 1.022.835,00	$ 8.182.680,00	8,00	$ 8.182.680,00	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 8.182.680,00
250444	6.4	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	7,00	$ 380.202,00	$ 2.661.414,00	8,00	$ 3.041.616,00	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 3.041.616,00
250420	6.5	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 993.910,00	$ 993.910,00	1,00	$ 993.910,00	0,00	$ -	1,00	$ 993.910,00	0,00	$ -
250507	6.6	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	8,00	$ 238.016,00	$ 1.904.128,00	8,00	$ 1.904.128,00	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.904.128,00
250523	6.7	GRIFO ORINAL TRADICIONAL	UND	1,00	$ 384.447,00	$ 384.447,00	1,00	$ 384.447,00	0,00	$ -	1,00	$ 384.447,00	0,00	$ -
250403	6.8	LAVAMANOS COLGAR AQUAJET CF HG SOPORTE	UND	1,00	$ 1.777.059,00	$ 1.777.059,00	1,00	$ 1.777.059,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.777.059,00	0,00	$ -
140203	6.9	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1,00	$ 762.099,00	$ 762.099,00	1,00	$ 762.099,00	0,00	$ -	0,00	$	1,00	$ 762.099,00
250305	6.10	BARRA SEGURIDAD AI PLEGABLE 304	UND	1,00	$ 1.178.373,00	$ 1.178.373,00	1,00	$ 1.178.373,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.178.373,00	0,00	$ -
250304	6.11	BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-105-110CM	UND	2,00	$ 422.297,00	$ 844.594,00	2,00	$ 844.594,00	0,00	$ -	2,00	$ 844.594,00	0,00	$ -
250610	6.12	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	7,00	$ 53.852,00	$ 376.964,00	8,00	$ 430.816,00	0,00	$ -	0,00	$	8,00	$ 430.816,00
250114	6.13	KIT ACCESORIOS BANO METAL CROMO 6P MED	JUEGO	1,00	$ 485.792,00	$ 485.792,00	1,00	$ 485.792,00	0,00	$ -		$ -	1,00	$ 485.792,00
		SUBTOTAL CAP. 6 APARATOS SANITARIOS:				**$ 20.471.481,00**		**$ 21.825.556,00**		**$ -**		**$ 5.178.383,00**		**$ 16.647.173,00**
CAP	**7**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**												
170914-1	7.1	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	1,00	$ 601.297,00	$ 601.297,00	1,00	$ 601.297,00	0,00	$ -	1,00	$ 601.297,00	0,00	$ -
170723-3	7.2	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	8,00	$ 282.104,00	$ 2.256.832,00	8,00	$ 2.256.832,00	0,00	$ -	3,00	$ 846.312,00	5,00	$ 1.410.520,00
170404-5	7.3	SAL LAMP PVC	UND	60,00	$ 181.892,00	$ 10.913.520,00	60,00	$ 10.913.520,00	0,00	$ -	60,00	$ 10.913.520,00	0,00	$ -
IM0141	7.4	SALANCEO DE CARGAS	UND	1,00	$ 9.269.475,00	$ 9.269.475,00	1,00	$ 9.269.475,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 9.269.475,00
170824-13	7.5	BREAKER 3F DESDE 15 HASTA 50 AMP	UND	2,00	$ 329.677,00	$ 659.354,00	2,00	$ 659.354,00	0,00	$ -	2,00	$ 659.354,00	0,00	$ -
051013-14	7.6	SAL TOMA 1F (C/TA:3#12/TOMA REGULADO)	UND	5,00	$ 178.182,00	$ 890.910,00	5,00	$ 890.910,00	29,00	$ 5.167.278,00	0,00	$	34,00	$ 6.058.188,00
50916	7.7	INTERRUPTOR CON CINTA FOTOLUMINICENTE	UND	25,00	$ 32.544,35	$ 813.608,75	25,00	$ 813.608,75	0,00	$ -	25,00	$ 813.608,75	0,00	$ -
60746	7.8	REFLECTOR 80 LED	UND	2,00	$ 644.198,66	$ 1.288.397,32	2,00	$ 1.288.397,32	0,00	$ -	0,00	$	2,00	$ 1.288.397,32
170134	7.9	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	1200,00	$ 6.576,00	$ 7.891.200,00	1200,00	$ 7.891.200,00	1866,21	$ 12.272.182,30	0,00	$	3066,21	$ 20.163.382,30
NV1156	7.10	PANEL LED SOBREPONER 30W	UND	15,00	$ 103.318,55	$ 1.549.778,25	15,00	$ 1.549.778,25	0,00	$ -	15,00	$ 1.549.778,25	0,00	$ -
NV1150	7.11	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	43,00	$ 159.824,20	$ 6.872.440,60	43,00	$ 6.872.440,60	20,00	$ 3.196.484,00	0,00	$	63,00	$ 10.068.924,60
170722	7.12	SAL TOMA 120 PVC	UND	25,00	$ 209.271,61	$ 5.231.790,25	25,00	$ 5.231.790,25	0,00	$ -	25,00	$ 5.231.790,25	0,00	$ -
	7.13	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ/DATOS	PUNTO	0,00	$ 189.960,09	$ -	75,00	$ 14.247.006,75	0,00	$ -	75,00	$ 14.247.006,75	0,00	$ -
	7.14	SALIDA S1 PVC	UND	0,00	$ 228.804,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 457.608,00	0,00	$	2,00	$ 457.608,00
	7.15	SAL LAMP EMT	UND	0,00	$ 317.624,00	$ -	0,00	$ -	124,00	$ 39.385.376,00	0,00	$	124,00	$ 39.385.376,00
	7.16	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	0,00	$ 98.187,00	$ -	0,00	$ -	18,00	$ 1.767.366,00	0,00	$	18,00	$ 1.767.366,00
	7.17	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	0,00	$ 179.374,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.793.740,00	0,00	$	10,00	$ 1.793.740,00
	7.18	SALA SOBREPONER LED 24W	UND	0,00	$ 69.796,00	$ -	0,00	$ -	56,00	$ 3.908.576,00	0,00	$	56,00	$ 3.908.576,00
		SUBTOTAL CAP. 7 INSTALACIÓN ELÉCTRICA:				**$ 48.238.603,17**		**$ 62.485.609,92**		**$ 67.948.610,30**		**$ 34.862.667,00**		**$ 95.571.553,22**
CAP	**8**	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO**												
NV1151	8.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	3,00	$ 480.808,00	$ 1.442.424,00	3,00	$ 1.442.424,00	0,00	$ -	3,00	$ 1.442.424,00	0,00	$ -
NV1155	8.2	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	2,00	$ 620.173,00	$ 1.240.346,00	2,00	$ 1.240.346,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.240.346,00	0,00	$ -
NV1154	8.3	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	5,00	$ 164.527,00	$ 822.635,00	5,00	$ 822.635,00	0,00	$ -	5,00	$ 822.635,00	0,00	$ -
NV1149	8.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1,00	$ 8.689.318,00	$ 8.689.318,00	1,00	$ 8.689.318,00	1,00	$ 8.689.318,00	0,00	$ -	2,00	$ 17.378.636,00
NV1152	8.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	3,00	$ 10.577.921,00	$ 31.733.763,00	3,00	$ 31.733.763,00	1,00	$ 10.577.921,00	0,00	$ -	4,00	$ 42.311.684,00
NV1153	8.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1,00	$ 24.605.153,00	$ 24.605.153,00	1,00	$ 24.605.153,00	0,00	$ -	1,00	$ 24.605.153,00	0,00	$ -
		SUBTOTAL CAP. 8 SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO:				**$ 68.533.639,00**		**$ 68.533.639,00**		**$ 19.267.239,00**		**$ 28.110.558,00**		**$ 59.690.320,00**
CAP	**9**	**INSTALACIÓN HIDROSANITARIA**												
	9.1	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	PUNTO	0,00	$ 85.178,00	$ -	0,00	$ -	23,00	$ 1.959.094,00	0,00	$	23,00	$ 1.959.094,00
	9.2	TUBERIA PVC 1/2"	M	0,00	$ 10.194,00	$ -	0,00	$ -	36,00	$ 366.984,00	0,00	$	36,00	$ 366.984,00
		SUBTOTAL CAP.9 INSTALACION HIDROSANITARIA:				**$ -**		**$ -**		**$ 2.326.078,00**		**$ -**		**$ 2.326.078,00**

C&G INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S

Proyecto CALIS
Informe final

		INP CALI 9															
	INP 5	MURO LADRILLO SOGA	M2	0,00	$ 84.001,00	$ -	33,38	$ 2.803.953,38	4,49	$ 377.164,49	0,00	$ -	37,87	$ 3.181.117,87
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	0,00	$ 30.512,00	$ -	154,00	$ 4.698.848,00	0,00	$ -		$ -	154,00	$ 4.698.848,00
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	0,00	$ 8.718,00	$ -	20,00	$ 174.360,00		$ -		$ -	20,00	$ 174.360,00
	INP 10	PREPARACION SUPERFICIE MORTERO RELLENO	M2	0,00	$ 74.600,00	$ -		$ -	231,11	$ 17.240.806,00	0,00	$ -	231,11	$ 17.240.806,00
	INP 11	COLUMNA - VIGA DE AMARRE	M	0,00	$ 83.941,00	$ -	20,45	$ 1.716.593,45	0,60	$ 50.364,60	0,00	$ -	21,05	$ 1.766.958,05
	INP 12	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	$ 11.842,00	$ -	12,25	$ 145.064,50	26,31	$ 311.563,02	0,00	$ -	38,56	$ 456.627,52
	INP 13	INSTALACION DE CONCERTINA	ML	0,00	$ 84.751,00	$ -	17,05	$ 1.445.004,55	0,00	$ -	0,00	$ -	17,05	$ 1.445.004,55
	INP 4	EXCAVACION A MANO	M3	0,00	$ 31.398,00	$ -	0,00	$ -	0,49	$ 15.259,43	0,00	$ -	0,49	$ 15.259,43
	INP 9	DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4	ML	0,00	$ 20.925,00	$ -	0,00	$ -	132,00	$ 2.762.100,00	0,00	$ -	132,00	$ 2.762.100,00
	INP 15	RASQUETEADA	M2		$ 3.751,00	$ -	1424,86	$ 5.344.649,86		$ -	0,00	$ -	1424,86	$ 5.344.649,86
	INP 18	TABLERO 3F 24 CTOS TQCP	UND	0,00	$ 1.018.413,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.018.413,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.018.413,00
	INP 19	SAL TOMA 120 PVC	UND	0,00	$ 213.861,00	$ -	0,00	$ -	65,00	$ 13.900.965,00	0,00	$ -	65,00	$ 13.900.965,00
	INP 22	SOPORTE BANDEJA RIEL 4X2	UND	0,00	$ 85.014,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 1.020.168,00	0,00	$ -	12,00	$ 1.020.168,00
	INP 24	SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS)	UND	0,00	$ 217.634,00	$ -	0,00	$ -	31,00	$ 6.746.654,00	0,00	$ -	31,00	$ 6.746.654,00
	INP 27	SOLADO ESPESOR E=0,05M 3000 PSI	M2	0,00	$ 49.663,00	$ -	0,00	$ -	1,28	$ 63.568,64	0,00	$ -	1,28	$ 63.568,64
	INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINOCOMPUESTO ALUARK/1507*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGUN DISEÑO	M2	0,00	$ 853.757,00	$ -	0,00	$ -	84,57	$ 72.202.229,49	0,00	$ -	84,57	$ 72.202.229,49
	INP 29	CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION (POLLO)	M2	0,00	$ 88.580,00	$ -	0,00	$ -	2,25	$ 199.305,00	0,00	$ -	2,25	$ 199.305,00
	INP 31	TUBERIA PVC 3/4"	M	0,00	$ 8.872,00	$ -	0,00	$ -	96,00	$ 851.712,00	0,00	$ -	96,00	$ 851.712,00
	INP 32	MANTENIMIENTO Y DESTAPACAÑERIA CAJA	UND	0,00	$ 280.732,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.122.928,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.122.928,00
	INP 33	REJAS PARA VENTANA Y PUERTA	M2	0,00	$ 288.018,00	$ -	0,00	$ -	10,87	$ 3.130.755,66	0,00	$ -	10,87	$ 3.130.755,66
	INP 34	MESON CONCRETO	M	0,00	$ 270.973,00	$ -	0,00	$ -	6,72	$ 1.820.938,56	0,00	$ -	6,72	$ 1.820.938,56
	INP 39	PORCELANATO 60 X 120 CM	M2	0,00	$ 210.003,00	$ -	0,00	$ -	575,59	$ 120.875.626,77	0,00	$ -	575,59	$ 120.875.626,77
	INP 43	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT./IDENTIF	UND	0,00	$ 29.816,65	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 357.799,80	0,00	$ -	12,00	$ 357.799,80
	INP 47	RETIRO DE BREAKER	UND	0,00	$ 22.601,00	$ -	0,00	$ -	23,00	$ 519.823,00	0,00	$ -	23,00	$ 519.823,00
	INP 48	RETIRO DE TABLERO	UND	0,00	$ 76.280,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 305.120,00	0,00	$ -	4,00	$ 305.120,00
	INP 49	SALIDA S1 EMT	UND	0,00	$ 315.610,00	$ -	0,00	$ -	36,00	$ 11.361.960,00	0,00	$ -	36,00	$ 11.361.960,00
	INP 50	SALIDA S2 EMT	UND	0,00	$ 346.348,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 692.696,00	0,00	$ -	2,00	$ 692.696,00
	INP 54	TUBO PVC 2"	M	0,00	$ 62.876,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 628.760,00	0,00	$ -	10,00	$ 628.760,00
	INP 61	MANTENIMIENTO VENTANAS Y PUERTAS DE METAL	UND	0,00	$ 411.000,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 822.000,00	0,00	$ -	2,00	$ 822.000,00
	INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONAD	UND	0,00	$ 3.253.478,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 13.013.912,00	0,00	$ -	4,00	$ 13.013.912,00
	INP 63	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	GLB	0,00	$ 673.402,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 673.402,00	0,00	$ -	1,00	$ 673.402,00
	INP 68	RETIRO BANDEJA	M	0,00	$ 24.409,00	$ -	0,00	$ -	60,60	$ 1.479.185,40	0,00	$ -	60,60	$ 1.479.185,40
	INP 70	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+1# 6N+1# 10T) 1" EMT	M	0,00	$ 115.404,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 461.616,00	0,00	$ -	4,00	$ 461.616,00
	INP 72	TABLERO 3F 12 CTOS NTQ	UND	0,00	$ 518.752,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 518.752,00	0,00	$ -	1,00	$ 518.752,00
	INP 77	REPOSICION DE PIEZAS DE MADERA BASTIDORES	M	0,00	$ 21.742,00	$ -	0,00	$ -	4,05	$ 88.055,10	0,00	$ -	4,05	$ 88.055,10
	INP 78	PROTECTORES DE CONDENSADORAS DE AIRE	UND	0,00	$ 1.219.300,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 8.535.100,00	0,00	$ -	7,00	$ 8.535.100,00
	INP 81	MANTENIMIENTO VENTANA METALICA	M2	0,00	$ 24.694,00	$ -	0,00	$ -	49,15	$ 1.213.710,10	0,00	$ -	49,15	$ 1.213.710,10
	INP 82	INSTALACION DE MARCO EN ANGULO METALICO PARA TAPA DE CAJA	M	0,00	$ 29.050,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 348.600,00	0,00	$ -	12,00	$ 348.600,00
	INP 83	MANTENIMIENTO DE PASAMANOS	M	0,00	$ 258.284,13	$ -	0,00	$ -	18,00	$ 4.649.114,40	0,00	$ -	18,00	$ 4.649.114,40
	INP 84	MANTENIMIENTO PUERTA GARAGE	GBL	0,00	$ 2.658.071,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.658.071,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.658.071,00
	INP 88	ALQUILER MANLIFT PARA INSTALACION FACHADA	DIA	0,00	$ 809.200,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 4.855.200,00	0,00	$ -	6,00	$ 4.855.200,00
	INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ 1.097.251,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 2.194.502,00	0,00	$ -	2,00	$ 2.194.502,00
	INP 94	AMSO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND	0,00	$ 2.420.192,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.420.192,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.420.192,00
	INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10X4X240	M	0,00	$ 103.982,00	$ -	0,00	$ -	7,20	$ 748.670,40	0,00	$ -	7,20	$ 748.670,40
	INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M	0,00	$ 8.779,67	$ -	0,00	$ -	664,00	$ 5.829.833,68	0,00	$ -	664,00	$ 5.829.833,68
	INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND	0,00	$ 165.350,60	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 1.984.207,20	0,00	$ -	12,00	$ 1.984.207,20
	INP 119	TABLERO 3F 30 CTOS TQCP	UND	0,00	$ 902.014,05	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 902.014,00	0,00	$ -	1,00	$ 902.014,00
	INP 120	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 15X5,4X240 CM	M	0,00	$ 86.432,00	$ -	0,00	$ -	25,00	$ 2.160.800,00	0,00	$ -	25,00	$ 2.160.800,00
	INP 121	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 2+1#2N+ 1#2T)	M	0,00	$ 222.964,00	$ -	0,00	$ -	7,20	$ 1.605.340,80	0,00	$ -	7,20	$ 1.605.340,80
		SUBTOTAL CAP. INP				**$ -**		**$ 16.328.473,74**		**$ 314.738.958,54**		**$ -**		**$ 331.067.432,28**
		PRESUPUESTO C.A.L.I 09				**$ 721.246.876,52**		**$ 715.994.847,20**		**$ 472.240.175,28**		**$ 336.547.229,42**		**$ 851.687.793,06**
		C.A.L.I. 17												
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**												
100124	1.1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M -SINB	M	58,42	$ 22.971,00	$ 1.341.965,82	58,42	$ 1.341.965,82	0,00	$ -	0,00	$ -	58,42	$ 1.341.965,82
100314	1.2	DEMOLICION MURO LAD. SOGA	M2	18,95	$ 10.633,00	$ 201.495,35	10,51	$ 111.752,83		$ -	0,00	$ -	10,51	$ 111.752,83
100305	1.3	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	64,65	$ 17.410,00	$ 1.125.556,50	22,54	$ 392.421,40	0,00	$ -		$ -	22,54	$ 392.421,40
100311	1.4	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	2,80	$ 39.030,00	$ 109.284,00	2,80	$ 109.284,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,80	$ 109.284,00
100319	1.5	DEMOLICION REPELLO	M2	21,25	$ 12.446,00	$ 264.477,50	160,35	$ 1.995.716,10	0,00	$ -	110,97	$ 1.381.132,62	49,38	$ 614.583,48
100322	1.6	PICADA ABUZARDADA MURO-SUPERFICIE	M2	379,70	$ 15.856,00	$ 6.020.523,20	62,00	$ 983.072,00		$ -	0,00	$ -	62,00	$ 983.072,00
100407	1.7	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	274,83	$ 11.945,00	$ 3.282.844,35	607,33	$ 7.254.556,85	0,00	$ -	557,45	$ 6.658.740,25	49,88	$ 595.816,60
100326	1.8	REGATAS SOBRE MUROS	M	78,00	$ 7.031,00	$ 548.418,00	128,00	$ 899.968,00		$ -	0,00	$ -	128,00	$ 899.968,00
100401	1.9	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	60,85	$ 9.757,00	$ 593.713,45	45,65	$ 445.407,05		$ -	0,00	$ -	45,65	$ 445.407,05
100501	1.10	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	12,00	$ 56.834,00	$ 682.008,00	12,00	$ 682.008,00		$ -	0,00	$ -	12,00	$ 682.008,00
100515	1.11	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	6,00	$ 38.272,00	$ 229.632,00	6,00	$ 229.632,00		$ -	0,00	$ -	6,00	$ 229.632,00
100531	1.12	DESMONTE DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD	M2	17,55	$ 17.240,00	$ 302.562,00	3,50	$ 60.340,00	0,00	$ -	0,00	$ -	3,50	$ 60.340,00
100538	1.13	DESMONTE MARCO DOBLE + NAVE DOBLE	UND	4,00	$ 121.278,00	$ 485.112,00	4,00	$ 485.112,00	0,00	$ -	4,00	$ 485.112,00	0,00	$ -
100419	1.14	DEMOLICION CIELO FALSO PANEL+ESTRUCTURA	M2	339,48	$ 8.582,00	$ 2.913.417,36	563,38	$ 4.834.927,16	0,00	$ -	0,00	$ -	563,38	$ 4.834.927,16
240505	1.15	DESMONTE DIVISION PISO-TECHO H<=2500CM	M2	16,20	$ 39.474,00	$ 639.478,80	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
100508	1.16	DESMONTE DIVISION LAMINA XXX	M2	7,50	$ 19.975,00	$ 149.812,50	133,00	$ 2.656.675,00		$ -	0,00	$ -	133,00	$ 2.656.675,00
100806	1.17	DESMONTE CAJONERA	UND	15,00	$ 11.818,00	$ 177.270,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
240501	1.18	DESMONTE ARCHIVADOR COLGANTE	UND	15,00	$ 11.818,00	$ 177.270,00	2,00	$ 23.636,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 23.636,00
80206	1.19	RELLENO COMP.MAT.SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA)	M3	18,26	$ 100.372,00	$ 1.832.792,72	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
100628	1.20	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	48,00	$ 41.336,00	$ 1.984.128,00	84,00	$ 3.472.224,00	6,00	$ 248.016,00	0,00	$ -	90,00	$ 3.720.240,00
10119	1.21	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	48,00	$ 6.486,00	$ 311.328,00	84,00	$ 544.824,00	6,00	$ 38.916,00	0,00	$ -	90,00	$ 583.740,00
100507	1.22	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	372,90	$ 27.063,00	$ 10.091.792,70	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	1.23	DESMONTE LUMINARIAS	UND	0,00	$ 46.306,00	$ -	129,00	$ 5.973.474,00		$ -	0,00	$ -	129,00	$ 5.973.474,00
		SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:				**$ 33.464.882,25**		**$ 32.496.996,21**		**$ 286.932,00**		**$ 8.524.984,87**		**$ 24.258.943,34**
CAP	**2**	**CUBIERTA**												
180404	2.1	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S./JUNTA+VINILO RH	M2	339,48	$ 115.209,00	$ 39.111.151,32	563,38	$ 64.906.446,42	0,00	$ -	0,00	$ -	563,38	$ 64.906.446,42
IM0141	2.2	TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM	UND	8,00	$ 121.548,00	$ 972.384,00	7,00	$ 850.836,00	0,00	$ -	7,00	$ 850.836,00	0,00	$ -
IM0142	2.3	TAPA REGISTRO ALUMINIO 60X60 CM	UND	8,00	$ 342.151,00	$ 2.737.208,00	7,00	$ 2.395.057,00	0,00	$ -	7,00	$ 2.395.057,00	0,00	$ -
180101	2.4	ESTRUCTURA METALICA	KG	3356,10	$ 24.320,00	$ 81.620.352,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
180922	2.5	TEJA UPVC	M2	372,90	$ 79.424,00	$ 29.617.209,60	611,00	$ 48.528.064,00	0,00	$ -	0,00	$ -	611,00	$ 48.528.064,00
180923	2.6	CABALLETE UPVC	M	17,00	$ 90.497,00	$ 1.538.449,00	31,00	$ 2.805.407,00	0,00	$ -		$ -	31,00	$ 2.805.407,00
181105	2.7	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	33,56	$ 164.437,00	$ 5.518.505,72	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
150202	2.8	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	24,00	$ 52.796,00	$ 1.267.104,00	24,00	$ 1.267.104,00	0,00	$ -	0,00	$ -	24,00	$ 1.267.104,00
181214	2.9	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M	130,12	$ 57.396,00	$ 7.468.367,52	590,40	$ 33.886.598,40	0,00	$ -	363,18	$ 20.845.079,28	227,22	$ 13.041.519,12
180316	2.10	SOLAPA-CINTA ADHESIVA SELLO CUBIERTA 15C	M	130,12	$ 24.393,00	$ 3.174.017,16	130,12	$ 3.174.017,16	0,00	$ -	130,12	$ 3.174.017,16	0,00	$ -
		SUBTOTAL CAP. 2 CUBIERTA:				**$ 173.024.748,32**		**$ 157.813.529,98**		**$ -**		**$ 27.264.989,44**		**$ 130.548.540,54**
CAP	**3**	**MUROS**												
240432	3.1	MURO 1-BOARD 10MM 1-CARA	M2	54,30	$ 93.211,00	$ 5.061.357,30	54,30	$ 5.061.357,30	0,00	$ -	54,30	$ 5.061.357,30	0,00	$ -
290115	3.2	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	1277,47	$ 5.799,00	$ 7.408.048,53	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
290112	3.3	ESTUCO SOBRE RESANE	M	179,34	$ 14.899,00	$ 2.671.986,66	179,34	$ 2.671.986,66	0,00	$ -	50,21	$ 748.078,79	129,13	$ 1.923.907,87
290304	3.4	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	1277,47	$ 21.030,00	$ 26.865.194,10	1278,60	$ 26.888.958,00	1,13	$ 23.763,90	0,00	$ -	1279,73	$ 26.912.721,90
290619	3.5	KORAZA [3M]	M2	25,00	$ 31.405,00	$ 785.125,00	62,00	$ 1.947.110,00		$ -	0,00	$ -	62,00	$ 1.947.110,00
290430	3.6	ESMALTE REJAS - VENTANAS	M2	65,76	$ 38.964,00	$ 2.562.272,64	65,76	$ 2.562.272,64		$ -	8,07	$ 314.439,48	57,69	$ 2.247.833,16
190118	3.7	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	21,25	$ 64.113,00	$ 1.362.401,25	73,61	$ 4.719.357,93		$ -	0,00	$ -	73,61	$ 4.719.357,93

290110	3.8	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	21,25	$ 22.357,00	$ 475.086,25	1014,87	$ 22.689.448,59		$ -	0,00	$ -	1014,87	$ 22.689.448,59
290307	3.9	VINLO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	339,48	$ 26.611,00	$ 9.033.902,28	563,38	$ 14.992.105,18	0,00	$ -	514,38	$ 13.688.166,18	49,00	$ 1.303.939,00
290828	3.10	ACCESORIO ESQUINERO PVC 1 (ESTUCO-DRYWALL)	M	298,80	$ 21.273,00	$ 6.356.372,40	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
290503	3.11	PROTECCION FACHADAS	M2	180,45	$ 22.236,00	$ 4.012.486,20	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
310104	3.12	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	180,45	$ 6.083,00	$ 1.097.677,35	180,45	$ 1.097.677,35	0,00	$ -	71,41	$ 434.387,03	109,04	$ 663.290,32
NV1160	3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/150/7500/PVDF KYNAR500/3 MM	M2	218,00	$ 615.323,00	$ 134.140.414,00	218,00	$ 134.140.414,00	0,00	$ -	218,00	$ 134.140.414,00	0,00	$ -
	3.14	ESGRAFIADO	M2	0,00	$ 49.873,00	$ -	0,00	$ -	62,00	$ 3.092.126,00	0,00	$ -	62,00	$ 3.092.126,00
	3.15	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	M	0,00	$ 26.774,00	$ -	0,00	$ -	289,89	$ 7.761.514,86	0,00	$ -	289,89	$ 7.761.514,86
	3.16	RELLENO LISTO EXTERIOR MURO	M2	0,00	$ 30.209,87	$ -	0,00	$ -	62,00	$ 1.873.011,94	0,00	$ -	62,00	$ 1.873.011,94
		SUBTOTAL CAP. 3 MUROS:				**$ 201.832.323,96**		**$ 216.770.687,65**		**$ 12.750.416,70**		**$ 154.386.842,78**		**$ 75.134.261,57**
CAP	**4**	**CARPINTERIA METALICA**												
260130-2	4.1	VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 MM.	M2	16,20	$ 300.134,00	$ 4.862.170,80	16,20	$ 4.862.170,80		$ -	15,34	$ 4.604.055,56	0,86	$ 258.115,24
IM0143	4.2	MUEBLE RECEPCIÓN RH	UND	1,00	$ 5.480.000,00	$ 5.480.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
191001-3	4.3	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12MM	M	1,90	$ 1.675.072,00	$ 3.182.636,80	1,90	$ 3.182.636,80	0,00	$ -	1,90	$ 3.182.636,80	0,00	$ -
260202-4	4.4	ESPEJO CLARO DE 4 MM.	M2	6,16	$ 176.592,00	$ 1.087.806,72	6,16	$ 1.087.806,72	0,00	$ -	6,16	$ 1.087.806,72	0,00	$ -
221218-5	4.5	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA BAT.	M2	43,26	$ 729.092,00	$ 31.540.519,92	43,26	$ 31.540.519,92	0,00	$ -	43,26	$ 31.540.519,92	0,00	$ -
221219-6	4.6	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA COR.	M2	13,20	$ 778.061,00	$ 10.270.405,20	13,20	$ 10.270.405,20	0,00	$ -	13,20	$ 10.270.405,20	0,00	$ -
221301-7	4.7	MARCO ALUMINIO 0.61-0.80 M LISO CLUCETA	UND	17,00	$ 405.806,00	$ 6.898.702,00	17,00	$ 6.898.702,00	0,00	$ -	17,00	$ 6.898.702,00	0,00	$ -
221312-8-29P	4.8	MARCO ALUMINIO 1.41-1.60 M PEST CLUCETA	UND	6,00	$ 546.646,00	$ 3.279.876,00	6,00	$ 3.279.876,00	0,00	$ -	6,00	$ 3.279.876,00	0,00	$ -
221013-9	4.9	VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	M2	105,41	$ 529.241,00	$ 55.787.293,81	105,41	$ 55.787.293,81	0,00	$ -	105,41	$ 55.787.293,81	0,00	$ -
IM0144	4.10	PUERTA PRINCIPAL VIDRIO TEMPLADO 8 MM	UND	1,00	$ 3.569.965,00	$ 3.569.965,00	1,00	$ 3.569.965,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.569.965,00	0,00	$ -
223011-10	4.11	MESON A.INOX. 150X60CM +POZUELO	UND	1,00	$ 817.483,00	$ 817.483,00	1,00	$ 817.483,00	0,00	$ -	1,00	$ 817.483,00	0,00	$ -
250303	4.12	BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-80-90CM	UND	2,00	$ 354.199,80	$ 708.399,60	2,00	$ 708.399,60	0,00	$ -	2,00	$ 708.399,60	0,00	$ -
		SUBTOTAL CAP. 4 CARPINTERIA METALICA:				**$ 127.485.258,85**		**$ 122.005.258,85**		**$ -**		**$ 121.747.143,61**		**$ 258.115,24**
CAP	**5**	**PISOS Y ENCHAPES**												
200813	5.1	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	178,00	$ 50.180,00	$ 8.932.040,00	178,00	$ 8.932.040,00	0,00	$ -	163,99	$ 8.229.018,20	14,01	$ 703.021,80
190505	5.2	CERAMICO PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	100,60	$ 128.372,00	$ 12.914.223,20	100,60	$ 12.914.223,20	0,00	$ -	100,60	$ 12.914.223,20	0,00	$ -
200240-32	5.3	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	274,83	$ 172.442,00	$ 47.392.234,86	100,83	$ 17.387.326,86	0,00	$ -	100,83	$ 17.387.326,86	0,00	$ -
200101	5.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	274,83	$ 45.747,00	$ 12.572.648,01	83,16	$ 3.804.406,30	0,00	$ -	35,50	$ 1.624.018,50	47,66	$ 2.180.387,80
	5.5	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	0,00	$ 53.852,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 161.556,00	0,00	$ -	3,00	$ 161.556,00
		SUBTOTAL CAP. 5 PISOS Y ENCHAPES:				**$ 81.811.146,07**		**$ 43.037.996,36**		**$ 161.556,00**		**$ 40.154.586,76**		**$ 3.044.965,60**
CAP	**6**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**												
NV1150	6.1	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZBLANCA	UND	52,00	$ 166.325,00	$ 8.648.900,00	129,00	$ 21.455.925,00	0,00	$ -	42,00	$ 6.985.650,00	87,00	$ 14.470.275,00
170408	6.2	SAL LAMP EMT	UND	61,00	$ 317.624,00	$ 19.375.064,00	129,00	$ 40.973.496,00	0,00	$ -	16,00	$ 5.081.984,00	113,00	$ 35.891.512,00
170914-11	6.3	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	2,00	$ 601.297,00	$ 1.202.594,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
170723-13	6.4	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	6,00	$ 282.104,00	$ 1.692.624,00	5,00	$ 1.410.520,00		$ -	0,00	$ -	5,00	$ 1.410.520,00
170722-14	6.5	SAL TOMA 120 PVC	UND	25,00	$ 190.352,00	$ 4.758.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
IM0145	6.6	BALANCEO DE CARGAS	UND	1,00	$ 9.269.475,00	$ 9.269.475,00	1,00	$ 9.269.475,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 9.269.475,00
170309-16	6.7	ACOMETIDA ELECTRICA 2F(2# 10+1#10) 3/4"	M	80,00	$ 37.090,00	$ 2.967.200,00	80,00	$ 2.967.200,00	15,00	$ 556.350,00	0,00	$ -	95,00	$ 3.523.550,00
170532-17	6.8	SALIDA S1 PVC	UND	25,00	$ 228.804,00	$ 5.720.100,00	5,00	$ 1.144.020,00	19,00	$ 4.347.276,00	0,00	$ -	24,00	$ 5.491.296,00
170533-18	6.9	SALIDA S2 PVC	UND	20,00	$ 254.505,00	$ 5.090.100,00	10,00	$ 2.545.050,00	0,00	$ -	7,00	$ 1.781.535,00	3,00	$ 763.515,00
170534-19	6.10	SALIDA S3 PVC	UND	8,00	$ 242.397,00	$ 1.939.176,00	2,00	$ 484.794,00	2,00	$ 484.794,00	0,00	$ -	4,00	$ 969.588,00
170813-21	6.11	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	20,00	$ 98.187,00	$ 1.963.740,00	20,00	$ 1.963.740,00	2,00	$ 196.374,00	0,00	$ -	22,00	$ 2.160.114,00
170802-22	6.12	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	25,00	$ 179.374,00	$ 4.484.350,00	7,00	$ 1.255.618,00	2,00	$ 358.748,00	0,00	$ -	9,00	$ 1.614.366,00
170832-24	6.13	BREAKER 3F DESDE 60 HASTA 100 AMP	UND	5,00	$ 662.013,00	$ 3.310.065,00	5,00	$ 3.310.065,00	0,00	$ -	5,00	$ 3.310.065,00	0,00	$ -
051013-25	6.14	SAL TOMA 1F (C/TIA 3#12/TOMA REGULADO)	UND	25,00	$ 178.182,00	$ 4.454.550,00	44,00	$ 7.840.008,00	0,00	$ -	13,00	$ 2.316.366,00	31,00	$ 5.523.642,00
060743-26	6.15	REFLECTOR 32 LED	UND	6,00	$ 328.064,00	$ 1.968.384,00	6,00	$ 1.968.384,00	0,00	$ -	6,00	$ 1.968.384,00	0,00	$ -
061352-27	6.16	MEDIDOR DE ENERGIA INDIRECTA 13,2KV	UND	1,00	$ 4.585.282,00	$ 4.585.282,00	1,00	$ 4.585.282,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.585.282,00	0,00	$ -
170134-28	6.17	CABLE COBRE HF-2(1# 12	M	806,60	$ 6.109,00	$ 4.927.519,40	1306,60	$ 7.982.019,40	3285,54	$ 20.071.339,26	0,00	$ -	4592,14	$ 28.053.358,66
170908	6.18	TABLERO 1F 12 CTOS VTQ-SQ	UND	1,00	$ 281.958,00	$ 281.958,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	6.19	BALA SOBREPONER LED 24 W	UND	0,00	$ 69.796,00	$ -	0,00	$ -	17,00	$ 1.186.532,00	0,00	$ -	17,00	$ 1.186.532,00
	6.20	TABLERO 3F 24 CTOS VTQ-SQ	UND		$ 729.380,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 729.380,00	0,00	$ -	1,00	$ 729.380,00
		SUBTOTAL CAP. 6 INSTALACIÓN ELECTRICA:				**$ 86.639.881,40**		**$ 109.155.596,40**		**$ 27.930.793,26**		**$ 26.029.266,00**		**$ 111.057.123,66**
CAP	**7**	**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**												
NV1151	7.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	2,00	$ 480.808,00	$ 961.616,00	2,00	$ 961.616,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 961.616,00
NV1155	7.2	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	3,00	$ 620.173,00	$ 1.860.519,00	3,00	$ 1.860.519,00	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 1.860.519,00
NV1161	7.3	MANTENIMIENTO VENTILAOR EN MAL ESTADO, CAPACITORES Y TERMOSTATO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE	UND	2,00	$ 2.037.712,00	$ 4.075.424,00	2,00	$ 4.075.424,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.075.424,00
NV1154	7.4	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R.410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	7,00	$ 164.527,00	$ 1.151.689,00	7,00	$ 1.151.689,00	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 1.151.689,00
NV1152	7.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	2,00	$ 10.583.606,00	$ 21.167.212,00	2,00	$ 21.167.212,00	0,00	$ -	2,00	$ 21.167.212,00	0,00	$ -
	7.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	0,00	$ 8.689.318,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 34.757.272,00	0,00	$ -	4,00	$ 34.757.272,00
		SUBTOTAL CAP. 7 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO:				**$ 29.216.460,00**		**$ 29.216.460,00**		**$ 34.757.272,00**		**$ 21.167.212,00**		**$ 42.806.520,00**
	INP	**INP CALI 17**												
	INP 1	DESMONTE TEJA FIBROCEMENTO	M2	0,00	$ 25.719,00	$ -	611,00	$ 15.714.309,00	0,00	$ -	0,00	$ -	611,00	$ 15.714.309,00
	INP 2	DESMONTE CANALES	ML	0,00	$ 30.516,00	$ -	105,00	$ 3.204.180,00	0,00	$ -	0,00	$ -	105,00	$ 3.204.180,00
	INP 3	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 20	M	0,00	$ 212.386,00	$ -	105,00	$ 22.300.530,00	9,00	$ 1.911.474,00	0,00	$ -	114,00	$ 24.212.004,00
	INP 5	MURO LADRILLO SOGA	M2	0,00	$ 84.001,00	$ -	0,00	$ -	18,25	$ 1.533.018,25	0,00	$ -	18,25	$ 1.533.018,25
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	0,00	$ 30.512,00	$ -	112,00	$ 3.417.344,00	0,00	$ -		$ -	112,00	$ 3.417.344,00
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	0,00	$ 8.718,00	$ -	20,00	$ 174.360,00	6,00	$ 52.308,00	0,00	$ -	26,00	$ 226.668,00
	INP 11	COLUMNA - VIGA DE AMARRE	M	0,00	$ 83.941,00	$ -	0,00	$ -	6,58	$ 552.331,78	0,00	$ -	6,58	$ 552.331,78
	INP 14	IMPERMEABILIZACION CON BRONCO ELASTICO CON TELA POLIESTER	M	0,00	$ 41.756,00	$ -	373,43	$ 15.592.943,08		$ -	0,00	$ -	373,43	$ 15.592.943,08
	INP 15	RASQUETEADA	M2	0,00	$ 3.751,00	$ -	1182,31	$ 4.434.849,80	220,29	$ 826.302,80		$ -	1402,60	$ 5.261.152,60
	INP 16	REFUERZO ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M	0,00	$ 91.970,00	$ -	342,00	$ 31.453.740,00	108,53	$ 9.981.922,60	0,00	$ -	450,53	$ 41.435.662,60
	INP 17	ESMALTE ESTRUCTURA EXISTENTE DE CUBIERTA	M	0,00	$ 60.327,00	$ -	472,20	$ 28.486.409,40	0,00	$ -	0,00	$ -	472,20	$ 28.486.409,40
	INP 18	TABLERO 3F 24 CTOS TQCP	UND	0,00	$ 1.018.413,00	$ -	5,00	$ 5.092.065,00	0,00	$ -	5,00	$ 5.092.065,00	0,00	$ -
	INP 19	SAL TOMA 120 PVC	UND	0,00	$ 213.861,00	$ -	47,00	$ 10.051.467,00	21,00	$ 4.491.081,00	0,00	$ -	68,00	$ 14.542.548,00
	INP 20	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+ 1#6(N+ 1#6T)	UND	0,00	$ 141.059,00	$ -	101,00	$ 14.246.959,00	0,00	$ -	101,00	$ 14.246.959,00	0,00	$ -
	INP 21	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X5,4X300 CM	ML	0,00	$ 143.378,00	$ -	98,00	$ 14.051.044,00	0,00	$ -	53,00	$ 7.599.034,00	45,00	$ 6.452.010,00
	INP 22	SOPORTE BANDEJA RIEL 4X2	UND	0,00	$ 85.014,00	$ -	24,00	$ 2.040.336,00	11,00	$ 935.154,00	0,00	$ -	35,00	$ 2.975.490,00
	INP 23	DESMONTE REPARACION E INSTALACION DE LAS LUCES DEL ESTRUCTURA AEREO	UND	0,00	$ 3.025.971,00	$ -	1,00	$ 3.025.971,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.025.971,00
	INP 24	SAL TOMA 120 PVC (VOZ Y DATOS)	UND	0,00	$ 217.634,00	$ -	24,00	$ 5.223.216,00	11,00	$ 2.393.974,00	0,00	$ -	35,00	$ 7.617.190,00
	INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/150/7500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGUN DISEÑO	M2	0,00	$ 853.757,00	$ -	0,00	$ -	103,87	$ 88.679.739,59	0,00	$ -	103,87	$ 88.679.739,59
	INP 30	AMPLIACION PUERTA DE BAÑO EXISTENTE	UND	0,00	$ 262.411,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 524.822,00	0,00	$ -	2,00	$ 524.822,00
	INP 33	REJAS PARA VENTANA Y PUERTA	M2	0,00	$ 288.018,00	$ -	0,00	$ -	0,46	$ 132.488,28	0,00	$ -	0,46	$ 132.488,28
	INP 35	DESTRONQUE PULIDO-BRILLADO-PISO	M2	0,00	$ 41.723,00	$ -	0,00	$ -	564,19	$ 23.539.699,37	0,00	$ -	564,19	$ 23.539.699,37
	INP 36	DESMONTE E INSTALACION DE TEJAS ALVEOLAR.POLIC.	M2	0,00	$ 148.580,00	$ -	0,00	$ -	74,30	$ 11.039.494,00	0,00	$ -	74,30	$ 11.039.494,00
	INP 37	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBAS	ML	0,00	$ 8.943,00	$ -	0,00	$ -	211,40	$ 1.890.550,20	0,00	$ -	211,40	$ 1.890.550,20
	INP 38	MONTE DIVISION LAMINA XXX.	M2	0,00	$ 22.248,00	$ -	0,00	$ -	133,00	$ 2.958.984,00	0,00	$ -	133,00	$ 2.958.984,00
	INP 39	PORCELANATO 60 X 120 CM	M2	0,00	$ 210.003,00	$ -	0,00	$ -	45,65	$ 9.586.636,95	0,00	$ -	45,65	$ 9.586.636,95
	INP 43	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND	0,00	$ 29.816,65	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 298.166,50	0,00	$ -	10,00	$ 298.166,50

	INP 47	RETIRO DE BREAKER	UND	0,00	$ 22.601,00	$ -	0,00	$ -	60,00	$ 1.356.060,00	0,00	$ -	60,00	$ 1.356.060,00
	INP 48	RETIRO DE TABLERO	UND	0,00	$ 76.280,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 305.120,00	0,00	$ -	4,00	$ 305.120,00
	INP 57	CUELLOS PARA REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ 768.667,10	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 6.149.336,80	0,00	$ -	8,00	$ 6.149.336,80
	INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ 3.253.478,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.253.478,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.253.478,00
	INP 65	ESMALTE PINTURA PARA PUERTAS DE MADERA	M2	0,00	$ 38.800,00	$ -	0,00	$ -	38,40	$ 1.489.920,00	0,00	$ -	38,40	$ 1.489.920,00
	INP 66	GUARDAESCOBAS DE MADERA	M	0,00	$ 28.997,00	$ -	0,00	$ -	21,00	$ 608.937,00	0,00	$ -	21,00	$ 608.937,00
	INP 67	CARTERA GRANOTEX	M	0,00	$ 27.542,00	$ -	0,00	$ -	54,75	$ 1.507.924,50	0,00	$ -	54,75	$ 1.507.924,50
	INP 68	RETIRO BANDEJA	M	0,00	$ 24.409,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 170.863,00	0,00	$ -	7,00	$ 170.863,00
	INP 70	ACOMETIDA ELECTRICA 3F(3# 6+ 1# 6N+1#10T) 1" EMT	M	0,00	$ 115.404,00	$ -	0,00	$ -	32,00	$ 3.692.928,00	0,00	$ -	32,00	$ 3.692.928,00
	INP 71	LAMPARA LED DE APLIQUE	UND	0,00	$ 125.625,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 879.375,00	0,00	$ -	7,00	$ 879.375,00
	INP 72	TABLERO 3F 12 CTOS NTQ	UND	0,00	$ 518.752,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 518.752,00	0,00	$ -	1,00	$ 518.752,00
	INP 73	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 30X5, 4X3000CM	UND	0,00	$ 119.757,00	$ -	0,00	$ -	20,00	$ 2.395.140,00	0,00	$ -	20,00	$ 2.395.140,00
	INP 74	TOTALIZADOR 3X60 A	UND	0,00	$ 407.062,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 407.062,00	0,00	$ -	1,00	$ 407.062,00
	INP 75	ACOMETIDA ELECTRICA 3F (3#8+ 1#8N+ 1 #10T)	M	0,00	$ 95.674,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 574.044,00	0,00	$ -	6,00	$ 574.044,00
	INP 76	ACOMETIDA ELECTRICA 3F (3#2+ 1#2N+ 1 #6T) 1" EMT	M	0,00	$ 232.039,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 1.392.234,00	0,00	$ -	6,00	$ 1.392.234,00
	INP 85	REINSTALACION, DESMANCHE DE APARATO SANITARIO	UND	0,00	$ 189.476,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 1.326.332,00	0,00	$ -	7,00	$ 1.326.332,00
	INP 90	MALLA DE PROTECCION DE CUBIERTA 8M L (ESQUINA)	UND	0,00	$ 1.426.747,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.426.747,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.426.747,00
	INP 94	AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND	0,00	$ 2.420.192,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.420.192,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.420.192,00
	INP 95	TOTALIZADOR 3X30 A	UND	0,00	$ 390.041,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 390.041,00	0,00	$ -	1,00	$ 390.041,00
	INP 96	TOTALIZADOR 3X100 A	UND	0,00	$ 351.001,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 351.001,00	0,00	$ -	1,00	$ 351.001,00
	INP 99	MARCO METALICO 60X60 DE INCRUSTRAR	UND	0,00	$ 78.771,00	$ -	0,00	$ -	88,00	$ 6.931.848,00	0,00	$ -	88,00	$ 6.931.848,00
	INP 100	MARQUILLADO Y ROTULADO (VOZY DATOS)	UND	0,00	$ 6.912,00	$ -	0,00	$ -	35,00	$ 241.920,00	0,00	$ -	35,00	$ 241.920,00
	INP 101	CABLE HDMI 20M	GBL	0,00	$ 270.660,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 270.660,00	0,00	$ -	1,00	$ 270.660,00
	INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10X4X240	M	0,00	$ 103.982,00	$ -	0,00	$ -	4,80	$ 499.113,60	0,00	$ -	4,80	$ 499.113,60
	INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M	0,00	$ 8.779,87	$ -	0,00	$ -	486,00	$ 4.267.016,82	0,00	$ -	486,00	$ 4.267.016,82
	INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND	0,00	$ 165.350,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.653.500,00	0,00	$ -	10,00	$ 1.653.500,00
	INP 118	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES 50W	UND	0,00	$ 211.548,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 846.192,00	0,00	$ -	4,00	$ 846.192,00
		SUBTOTAL CAP. INP				**$ -**		**$ 178.509.723,28**		**$ 206.653.885,04**		**$ 26.938.058,00**		**$ 358.225.550,32**
		PRESUPUESTO C.A.L.I 17				**$ 733.474.700,85**		**$ 889.006.248,73**		**$ 282.540.855,00**		**$ 426.213.083,46**		**$ 745.334.020,27**
		C.A.L.I. 21												
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**												
61211	1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	30,00	$ 46.306,00	$ 1.389.180,00	30,00	$ 1.389.180,00	11,00	$ 509.366,00	0,00	$ -	41,00	$ 1.898.546,00
100305	1.2	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	48,00	$ 18.543,00	$ 890.064,00	63,42	$ 1.175.997,06	0,00	$ -	0,00	$ -	63,42	$ 1.175.997,06
100311	1.3	DEMOLICION MESON CONCRETO	M	3,00	$ 41.570,00	$ 124.710,00	1,75	$ 72.747,50	0,15	$ 6.235,50	0,00	$ -	1,90	$ 78.983,00
100501	1.4	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	4,00	$ 56.834,00	$ 227.336,00	8,00	$ 454.672,00	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 454.672,00
100407	1.5	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	260,46	$ 12.671,00	$ 3.300.288,66	260,73	$ 3.303.709,83	0,00	$ -	0,00	$ -	260,73	$ 3.303.709,83
100515	1.6	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND	13,00	$ 40.763,00	$ 529.919,00	13,00	$ 529.919,00	0,00	$ -	0,00	$ -	13,00	$ 529.919,00
100628	1.7	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3	32,00	$ 41.681,00	$ 1.333.792,00	40,00	$ 1.667.240,00	0,00	$ -	0,00	$ -	40,00	$ 1.667.240,00
10119	1.8	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	32,00	$ 6.486,00	$ 207.552,00	40,00	$ 259.440,00	0,00	$ -	0,00	$ -	40,00	$ 259.440,00
240506	1.9	DESMONTE DIVISION PANEL H= 160CM <=200CM	M2	37,30	$ 28.932,00	$ 1.079.163,60	46,83	$ 1.354.885,56	0,00	$ -	0,00	$ -	46,83	$ 1.354.885,56
100319	1.10	DEMOLICION REPELLO	M2	20,57	$ 13.256,00	$ 272.675,92	32,92	$ 436.387,52	2,66	$ 35.260,96	0,00	$ -	35,58	$ 471.648,48
	1.11	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	0,00	$ 10.393,00	$ -	34,00	$ 353.362,00	0,00	$ -	0,00	$ -	34,00	$ 353.362,00
		SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:				**$ 9.354.681,18**		**$ 10.997.540,47**		**$ 550.862,46**		**$ -**		**$ 11.548.402,93**
CAP	**2**	**CUBIERTA**												
150202	2.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	24,00	$ 52.796,00	$ 1.267.104,00	24,00	$ 1.267.104,00	0,00	$ -	21,00	$ 1.108.716,00	3,00	$ 158.388,00
		SUBTOTAL CAP. 2 CUBIERTA:				**$ 1.267.104,00**		**$ 1.267.104,00**		**$ -**		**$ 1.108.716,00**		**$ 158.388,00**
CAP	**3**	**MUROS**												
290115	3.1	RASQUETEADA-LUADA-RESANE	M2	624,65	$ 5.799,00	$ 3.622.345,35	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
290304	3.2	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	624,65	$ 21.030,00	$ 13.136.389,50	442,01	$ 9.295.566,02	87,79	$ 1.846.127,98	0,00	$ -	529,80	$ 11.141.694,00
320805	3.3	IMPERM. ACRILICO + FIBRA-10 AQOS	M2	45,00	$ 65.297,00	$ 2.938.365,00	31,47	$ 2.054.896,59	0,19	$ 12.406,43	0,00	$ -	31,66	$ 2.067.303,02
190118	3.4	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	45,00	$ 64.212,00	$ 2.889.540,00	31,47	$ 2.020.751,64	0,19	$ 12.200,28	0,00	$ -	31,66	$ 2.032.951,92
290110	3.5	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	191,56	$ 22.357,00	$ 4.282.706,92	102,79	$ 2.298.076,03	305,80	$ 6.836.770,60	0,00	$ -	408,59	$ 9.134.846,63
290307	3.6	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	278,46	$ 26.611,00	$ 7.410.099,06	269,99	$ 7.184.703,89	0,00	$ -	0,00	$ -	269,99	$ 7.184.703,89
310106	3.7	LIMPIEZA MURO LADRILLO LIMPIO	M2	223,77	$ 14.871,00	$ 3.327.683,67	92,75	$ 1.379.285,25	0,00	$ -	68,72	$ 1.021.935,12	24,03	$ 357.350,13
290503	3.8	PROTECCION FACHADAS	M2	223,77	$ 22.236,00	$ 4.975.749,72	92,75	$ 2.062.389,00	0,00	$ -	68,72	$ 1.528.057,92	24,03	$ 534.331,08
240431	3.9	MURO 1-BOARD 10MM 1-BOARD 10MM	M2	44,93	$ 190.574,00	$ 8.562.489,82	44,93	$ 8.562.489,82	3,24	$ 617.459,76	0,00	$ -	48,17	$ 9.179.949,58
290106	3.10	ESTUCO PLASTICO CIELO [PASTA]	M2	278,46	$ 28.326,00	$ 7.887.657,96	269,99	$ 7.647.736,74	0,00	$ -	0,00	$ -	269,99	$ 7.647.736,74
	3.11	ESGRAFIADO	M2	0,00	$ 49.873,00	$ -	0,00	$ -	11,50	$ 573.539,50	0,00	$ -	11,50	$ 573.539,50
	3.12	RELLENO LISTO EXTERIOR MURO	M2	0,00	$ 30.209,87	$ -	0,00	$ -	11,50	$ 347.413,51	0,00	$ -	11,50	$ 347.413,51
		SUBTOTAL CAP. 3 MUROS:				**$ 59.033.027,00**		**$ 42.505.894,98**		**$ 10.245.918,05**		**$ 2.549.993,04**		**$ 50.201.820,00**
CAP	**4**	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA**												
210116-22P	4.1	NAVE MADERA 61- 80 (IN-VIP	UND	11,00	$ 1.381.905,00	$ 15.200.955,00	11,00	$ 15.200.955,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.381.905,00	10,00	$ 13.819.050,00
210901-21P	4.2	MARCO MADERA 80-100 H=210CM	UND	11,00	$ 330.075,00	$ 3.630.825,00	11,00	$ 3.630.825,00	0,00	$ -	1,00	$ 330.075,00	10,00	$ 3.300.750,00
270501	4.3	CERRADURA OFICINA-AULA[CILIN]	UND	11,00	$ 131.456,00	$ 1.446.016,00	11,00	$ 1.446.016,00	0,00	$ -	1,00	$ 131.456,00	10,00	$ 1.314.560,00
221009	4.4	VENTANA ALUMINIO PERSIANA	M2	6,00	$ 739.878,00	$ 4.439.268,00	6,00	$ 4.439.268,00	0,00	$ -	6,00	$ 4.439.268,00	0,00	$ -
221020	4.5	VENTANA ALUMINIO CORREDIZA P.7.44 V.[OXIXO]	M2	7,00	$ 462.919,00	$ 3.240.433,00	7,00	$ 3.240.433,00	0,00	$ -	7,00	$ 3.240.433,00	0,00	$ -
221218	4.6	NAVE ALUMINIO ENCHAPADA LLENA BAT.	M2	3,82	$ 729.092,00	$ 2.785.131,44	3,82	$ 2.785.131,44	0,00	$ -	3,82	$ 2.785.131,44	0,00	$ -
221313	4.7	MARCO ALUMINIO 1.81-2.00 M LISO CILUCETA	UND	1,00	$ 611.956,00	$ 611.956,00	1,00	$ 611.956,00	0,00	$ -	1,00	$ 611.956,00	0,00	$ -
	4.8	VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8 M M.	M2	0,00	$ 300.134,00	$ -	0,00	$ -	17,21	$ 5.165.306,14	0,00	$ -	17,21	$ 5.165.306,14
	4.9	PELICULA CONTROL SOLAR-POLARIZADO	M2	0,00	$ 192.469,93	$ -	0,00	$ -	17,21	$ 3.312.407,50	0,00	$ -	17,21	$ 3.312.407,50
		SUBTOTAL CAP. 4 CARPINTERIA METALICA Y MADERA:				**$ 31.354.584,44**		**$ 31.354.584,44**		**$ 8.477.713,64**		**$ 12.920.224,44**		**$ 26.912.073,64**
CAP	**5**	**CONCRETOS**												
80502	5.1	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	30,00	$ 115.770,00	$ 3.473.100,00	34,00	$ 3.936.180,00	0,00	$ -	0,00	$ -	34,00	$ 3.936.180,00
131207	5.2	MATERA CONCRETO [U]	M	24,00	$ 701.013,00	$ 16.824.312,00	24,00	$ 16.824.312,00	0,00	$ -	24,00	$ 16.824.312,00	0,00	$ -
300230	5.3	PRADO TRENZA	M2	18,00	$ 18.573,00	$ 334.314,00	18,00	$ 334.314,00	0,00	$ -	18,00	$ 334.314,00	0,00	$ -
300228	5.4	PALMA MANILA H=180-200CM	UND	2,00	$ 196.957,00	$ 393.914,00	2,00	$ 393.914,00	0,00	$ -	2,00	$ 393.914,00	0,00	$ -
191001	5.5	MESON QUARTZTONE+FALDON+SALPIC 12M M	M	3,00	$ 1.698.031,00	$ 5.094.093,00	3,00	$ 5.094.093,00	0,00	$ -	1,10	$ 1.867.834,10	1,90	$ 3.226.258,90
	5.6	LOSETA 40X40 CM	M2	10,00	$ 210.695,00	$ 2.106.950,00	10,00	$ 2.106.950,00	0,00	$ -	10,00	$ 2.106.950,00	0,00	$ -
		SUBTOTAL CAP. 5 CONCRETOS:				**$ 28.226.683,00**		**$ 28.689.763,00**		**$ -**		**$ 21.527.324,10**		**$ 7.162.438,90**
CAP	**6**	**PISOS Y ENCHAPES**												
190505	6.1	CERAMICO PISO-PARED 20-50X20-50CM	M2	40,98	$ 128.372,00	$ 5.260.684,56	46,88	$ 6.018.079,36	2,34	$ 300.390,48	0,00	$ -	49,22	$ 6.318.469,84
200240	6.2	PORCELANATO 80 X 80 CM	M2	260,46	$ 172.442,00	$ 44.914.243,32	260,73	$ 44.960.802,66	0,00	$ -	260,73	$ 44.960.802,66	0,00	$ -
200813	6.3	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	M	160,00	$ 49.256,00	$ 7.880.960,00	139,14	$ 6.853.479,84	0,00	$ -	0,00	$ -	139,14	$ 6.853.479,84
200101	6.4	ALISTADO PISO 4 CM	M2	260,46	$ 45.879,00	$ 11.949.644,34	260,73	$ 11.962.031,67	0,00	$ -	0,00	$ -	260,73	$ 11.962.031,67
		SUBTOTAL CAP. 6 PISOS Y ENCHAPES:				**$ 70.005.532,22**		**$ 69.794.393,53**		**$ 300.390,48**		**$ 44.960.802,66**		**$ 25.133.981,35**
CAP	**7**	**APARATOS SANITARIOS**												
250702	7.1	LAVAPLATOS A.INOX.DOBLE 51X 80CM P.GRIFO	UND	1,00	$ 719.046,00	$ 719.046,00	1,00	$ 719.046,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 719.046,00
250526	7.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 PULG LINEA ECON MEZCL	UND	1,00	$ 200.975,00	$ 200.975,00	1,00	$ 200.975,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 200.975,00
250427	7.3	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND	2,00	$ 1.018.024,00	$ 2.036.048,00	4,00	$ 4.072.096,00	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 4.072.096,00
250444	7.4	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO	2,00	$ 375.579,00	$ 751.158,00	4,00	$ 1.502.316,00	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.502.316,00
250507	7.5	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	2,00	$ 238.016,00	$ 476.032,00	4,00	$ 952.064,00	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 952.064,00
250109	7.6	INCRUSTACION CROMADA TOALLERO GANCHO	UND	4,00	$ 67.982,00	$ 271.928,00	4,00	$ 271.928,00	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 271.928,00
250610	7.7	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	7,00	$ 54.374,00	$ 380.618,00	7,00	$ 380.618,00		$ -	2,00	$ 108.748,00	5,00	$ 271.870,00
	7,8	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	UND	0,00	$ 993.910,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 993.910,00	0,00	$ -	1,00	$ 993.910,00
	7,9	GRIFO ORINAL TRADICIONAL	UND	0,00	$ 384.447,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 384.447,00	0,00	$ -	1,00	$ 384.447,00
	7.10	TAPA REGISTRO PVC 30X30 CM	UND	0,00	$ 121.548,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 486.192,00	0,00	$ -	4,00	$ 486.192,00
	7.11	LLAVE TERMINAL CROMADA, 1/2 PESADA	UND	0,00	$ 109.864,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 109.864,00	0,00	$ -	1,00	$ 109.864,00
		SUBTOTAL CAP. 7 APARATOS SANITARIOS:				**$ 4.835.805,00**		**$ 8.099.043,00**		**$ 1.974.413,00**		**$ 108.748,00**		**$ 9.964.708,00**

C&G INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S

Proyecto CALIS
Informe final

CAP	**8**	**INSTALACIÓN ELECTRICA**															
170914-1	8.1	TABLERO 2F 24 CTOS TQCP	UND	1,00	$ 601.297,00	$ 601.297,00	1,00	$ 601.297,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 601.297,00			
170659-2-23P	8.2	BALA SOBREPONER LED 24W	UND	30,00	$ 69.796,00	$ 2.093.880,00	30,00	$ 2.093.880,00	44,00	$ 3.071.024,00	0,00	$ -	74,00	$ 5.164.904,00			
170723-3	8.3	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND	2,00	$ 282.104,00	$ 564.208,00	2,00	$ 564.208,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 564.208,00			
170404-5	8.4	SAL LAMP PVC	UND	30,00	$ 181.892,00	$ 5.456.760,00	30,00	$ 5.456.760,00	0,00	$ -	30,00	$ 5.456.760,00	0,00	$ -			
IM0141	8.5	BALANCEO DE CARGAS	UND	1,00	$ 9.269.475,00	$ 9.269.475,00	1,00	$ 9.269.475,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 9.269.475,00			
50916	8.6	INTERRUPTOR CON CINTA FOTOLUMINCENTE	UND	25,00	$ 32.544,35	$ 813.608,75	25,00	$ 813.608,75	0,00	$ -	25,00	$ 813.608,75	0,00	$ -			
60746	8.7	REFLECTOR 80 LED	UND	1,00	$ 644.198,66	$ 644.198,66	1,00	$ 644.198,66	0,00	$ -	1,00	$ 644.198,66	0,00	$ -			
170134	8.8	CABLE COBRE HF-ZH# 12	M	798,09	$ 6.733,55	$ 5.373.978,92	798,09	$ 5.373.978,92	0,00	$ -	90,09	$ 606.625,52	708,00	$ 4.767.353,40			
50441	8.9	REUBICACION PUNTO VOZ/DATOS	UND	10,00	$ 125.864,64	$ 1.258.646,40	10,00	$ 1.258.646,40	0,00	$ -	10,00	$ 1.258.646,40	0,00	$ -			
50436	8.10	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ/DATOS	PUNTO	15,00	$ 189.960,09	$ 2.849.401,35	27,18	$ 5.162.647,49	0,00	$ -	27,18	$ 5.162.647,49	0,00	$ -			
	8.11	SAL LAMP EMT	UND	0,00	$ 317.624,00	$ -	0,00	$ -	74,00	$ 23.504.176,00	0,00	$ -	74,00	$ 23.504.176,00			
	8.12	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	0,00	$ 98.187,00	$ -	0,00	$ -	17,00	$ 1.669.179,00	0,00	$ -	17,00	$ 1.669.179,00			
	8.13	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	0,00	$ 179.374,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 1.076.244,00	0,00	$ -	6,00	$ 1.076.244,00			
		SUBTOTAL CAP. 8 INSTALACIÓN ELECTRICA:				**$ 28.925.454,08**		**$ 31.238.700,22**		**$ 29.320.623,00**		**$ 13.942.486,82**		**$ 46.616.836,40**			
CAP	**9**	**SISTEMA AIRES ACONDICIONADOS**															
NV1151	9.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	1,00	$ 480.808,35	$ 480.808,35	1,00	$ 480.808,35	1,00	$ 480.808,35	2,00	$ 961.616,70	0,00	$ -			
NV1154	9.2	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	1,00	$ 164.527,41	$ 164.527,41	1,00	$ 164.527,41	1,00	$ 164.527,41	2,00	$ 329.054,82	0,00	$ -			
NV1153	9.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1,00	$ 24.605.153,42	$ 24.605.153,42	1,00	$ 24.605.153,42	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 24.605.153,42			
NV1149	9.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1,00	$ 8.689.318,16	$ 8.689.318,16	1,00	$ 8.689.318,16	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.689.318,16			
		SUBTOTAL CAP. 9 SISTEMA AIRES ACONDICIONADOS:				**$ 33.939.807,34**		**$ 33.939.807,34**		**$ 645.335,76**		**$ 1.290.671,52**		**$ 33.294.471,58**			
		INP CALI 21															
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND	0,00	$ 30.512,00	$ -	50,00	$ 1.525.600,00	25,00	$ 762.800,00	0,00	$ -	75,00	$ 2.288.400,00			
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND	0,00	$ 8.718,00	$ -	65,00	$ 566.670,00	0,00	$ -	40,00	$ 348.720,00	25,00	$ 217.950,00			
	INP 15	RASQUETEADA	M2		$ 3.751,00	$ -	541,30	$ 2.030.416,30		$ -	0,00	$ -	541,30	$ 2.030.416,30			
	INP 19	SAL TOMA 120 PVC	UND	0,00	$ 213.861,00	$ -	0,00	$ -	39,00	$ 8.340.579,00	0,00	$ -	39,00	$ 8.340.579,00			
	INP 24	SAL TOMA 120 PVC (VOZY DATOS)	UND	0,00	$ 217.634,00	$ -	0,00	$ -	28,00	$ 6.093.752,00	0,00	$ -	28,00	$ 6.093.752,00			
	INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1920*5500/PVDF KYNAR500 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO	M2	0,00	$ 853.757,00	$ -	0,00	$ -	33,02	$ 28.191.056,14	0,00	$ -	33,02	$ 28.191.056,14			
	INP 34	MESON CONCRETO	M	0,00	$ 270.973,00	$ -	0,00	$ -	1,90	$ 514.848,70	0,00	$ -	1,90	$ 514.848,70			
	INP 39	PORCELANATO 60 X 120 CM	M2	0,00	$ 210.003,00	$ -	0,00	$ -	260,73	$ 54.754.082,19	0,00	$ -	260,73	$ 54.754.082,19			
	INP 43	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND	0,00	$ 29.816,65	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 298.166,50	0,00	$ -	10,00	$ 298.166,50			
	INP 47	RETIRO BREAKER	UND	0,00	$ 22.601,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 203.409,00	0,00	$ -	9,00	$ 203.409,00			
	INP 48	RETIRO TABLERO	UND	0,00	$ 76.280,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 152.560,00	0,00	$ -	2,00	$ 152.560,00			
	INP 49	SALIDA S1 EMT	UND	0,00	$ 315.610,00	$ -	0,00	$ -	13,00	$ 4.102.930,00	0,00	$ -	13,00	$ 4.102.930,00			
	INP 50	SALIDA S2 EMT	UND	0,00	$ 346.348,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 1.039.044,00	0,00	$ -	3,00	$ 1.039.044,00			
	INP 51	SALIDA S3 EMT	UND	0,00	$ 369.976,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 369.976,00	0,00	$ -	1,00	$ 369.976,00			
	INP 52	TABLERO 2F 12 CTOS TQCP	UND	0,00	$ 471.135,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 471.135,00	0,00	$ -	1,00	$ 471.135,00			
	INP 53	CABLE COBRE HF-ZH# 4	M	0,00	$ 34.961,00	$ -	0,00	$ -	30,00	$ 1.048.830,00	0,00	$ -	30,00	$ 1.048.830,00			
	INP 54	TUBO PVC 2"	M	0,00	$ 62.876,00	$ -	0,00	$ -	41,50	$ 2.609.354,00	0,00	$ -	41,50	$ 2.609.354,00			
	INP 55	ACOMETIDA 1F 3/4" EMT	M	0,00	$ 56.066,00	$ -	0,00	$ -	60,00	$ 3.363.960,00	0,00	$ -	60,00	$ 3.363.960,00			
	INP 56	ACOMETIDA 2F 3/4" PVC	M	0,00	$ 29.458,00	$ -	0,00	$ -	105,20	$ 3.098.981,60	0,00	$ -	105,20	$ 3.098.981,60			
	INP 61	MANTENIMIENTO PUERTA METALICA	UND	0,00	$ 411.000,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 822.000,00	0,00	$ -	2,00	$ 822.000,00			
	INP 62	DESMONTE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ 3.253.478,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 6.506.956,00	0,00	$ -	2,00	$ 6.506.956,00			
	INP 77	REPOSICION DE PIEZA MADERA BASTIDOR	M	0,00	$ 21.742,00	$ -	0,00	$ -	10,65	$ 231.552,30	0,00	$ -	10,65	$ 231.552,30			
	INP 78	PROTECTORES DE CONDENSADORAS DE AIRE	UND	0,00	$ 1.219.300,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 4.877.200,00	0,00	$ -	4,00	$ 4.877.200,00			
	INP 81	MANTENIMIENTO VENTANA METALICA	M2	0,00	$ 24.694,00	$ -	0,00	$ -	11,89	$ 293.611,66	0,00	$ -	11,89	$ 293.611,66			
	INP 92	CANALETA METALICA PARA DUCTO DE AC	M	0,00	$ 69.262,00	$ -	0,00	$ -	1,80	$ 124.671,60	0,00	$ -	1,80	$ 124.671,60			
	INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE	UND	0,00	$ 1.097.251,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.097.251,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.097.251,00			
	INP 94	AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND	0,00	$ 2.420.192,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.420.192,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.420.192,00			
	INP 110	CABLE DATOS UTP CAT 6	M	0,00	$ 8.779,87	$ -	0,00	$ -	629,00	$ 5.522.538,23	0,00	$ -	629,00	$ 5.522.538,23			
	INP 111	PUNTO DE CABLE DATOS UTP CAT 6 VOZ Y DATOS	UND	0,00	$ 165.350,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.653.500,00	0,00	$ -	10,00	$ 1.653.500,00			
	INP 113	DESMONTE, CORTE Y ARMADO DE DIVISIONES MODULARES	M2	0,00	$ 94.317,00	$ -	0,00	$ -	49,57	$ 4.675.293,69	0,00	$ -	49,57	$ 4.675.293,69			
		SUBTOTAL CAP. INP				**$ -**		**$ 4.122.686,30**		**$ 143.640.230,61**		**$ 348.720,00**		**$ 147.414.196,91**			
		PRESUPUESTO C.A.L.I 21				**$ 266.942.678,26**		**$ 262.009.517,28**		**$ 195.155.487,00**		**$ 98.757.686,58**		**$ 358.407.317,70**			
		C.A.L.I. 22															
CAP	**1**	**PRELIMINARES 1**															
COD																	
100507	1.1	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	390,68	27.063	$ 10.572.972,84	390,68	$ 10.572.972,84	-	$ -	58,68	$ 1.588.056,84	332,00	$ 8.984.916,00			
100543	1.2	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	368,57	12.156	$ 4.480.336,92	368,57	$ 4.480.336,92	-	$ -	74,87	$ 910.119,72	293,70	$ 3.570.217,20			
100407	1.3	DEMOLICION PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	368,57	12.671	$ 4.670.150,47	368,57	$ 4.670.150,47	-	$ -	348,17	$ 4.411.662,07	20,40	$ 258.488,40			
100534	1.4	DESMONTE RETIRO ADOQUIN PREFABRICADO	M2	79,8	9.874	$ 787.945,20	79,80	$ 787.945,20	7,20	$ 71.092,80		$ -	87,00	$ 859.038,00			
	1.5	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA <= 10 KM.	M3		41.336	$ -		$ -	80,00	$ 3.306.880,00		$ -	80,00	$ 3.306.880,00			
	1.6	DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3		6.486	$ -		$ -	80,00	$ 518.880,00		$ -	80,00	$ 518.880,00			
	1.7	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2		17.410	$ -		$ -	40,52	$ 705.453,20		$ -	40,52	$ 705.453,20			
	1.8	DESMONTE TEJA FIBROCEMENTO-ETERNIL	M2		25.719	$ -		$ -	332,00	$ 8.538.708,00		$ -	332,00	$ 8.538.708,00			
	1.9	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M.-SINB	M		22.971	$ -		$ -	-	$ -		$ -	0,00	$ -			
	1.10	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND		56.834	$ -		$ -	8,00	$ 454.672,00		$ -	8,00	$ 454.672,00			
	1.11	DESMONTE MARCO + NAVE SENCILLA	UND		40.763	$ -		$ -	12,00	$ 489.156,00		$ -	12,00	$ 489.156,00			
						$ -		$ -	-	$ -		$ -	0,00	$ -			
STCAP						**SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES 1:**		**20.511.405**		**$ 20.511.405**		$ 14.084.842,00		$ 6.909.838,63			**$ 27.686.408,80**
CAP	**2**	**CUBIERTA**															
COD																	
180922	2.1	TEJA UPVC	M2	390,68	79.424	$ 31.029.368,32	390,68	$ 31.029.368,32	-	$ -	390,68	$ 31.029.368,32	0,00	$ -			
180923	2.2	CABALLETE UPVC	M	37,7	90.497	$ 3.411.736,90	37,70	$ 3.411.736,90	-	$ -	37,70	$ 3.411.736,90	0,00	$ -			
180101	2.3	ESTRUCTURA METALICA	KG	3433,82	24.397	$ 83.774.906,54	3.433,82	$ 83.774.906,54	-	$ -	3.433,82	$ 83.774.906,54	0,00	$ -			
181105	2.4	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	75,4	164.437	$ 12.398.549,80	75,40	$ 12.398.549,80	23,60	$ 3.880.713,20		$ -	99,00	$ 16.279.263,00			
150201	2.5	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	M	80	30.537	$ 2.442.960,00	80,00	$ 2.442.960,00	-	$ -	80,00	$ 2.442.960,00	0,00	$ -			
180405	2.6	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO	M2	368,57	94.448	$ 34.810.699,36	368,57	$ 34.810.699,36	-	$ -	368,57	$ 34.810.699,36	0,00	$ -			
	2.9	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	M		57.396	$ -		$ -	17,30	$ 992.950,80	0,00	$ -	17,30	$ 992.950,80			
						$ -		$ -	-	$ -		$ -	0,00	$ -			
STCAP						**SUBTOTAL CAP. 2 CUBIERTA:**		**167.868.221**		**$ 167.868.221**		$ 4.873.664,00		$ 155.469.671,12			**$ 17.272.213,80**
CAP	**3**	**PINTURA**															
COD																	
290304	3.1	MNLO MURO TIPO 1 (3M)	M2	509,86	21.030	$ 10.722.355,80	509,86	$ 10.722.355,80	152,37	$ 3.204.341,10		$ -	662,23	$ 13.926.696,90			
290619	3.2	KORAZA (3M)	M2	237,27	31.405	$ 7.451.464,35	237,27	$ 7.451.464,35	113,60	$ 3.567.608,00		$ -	350,87	$ 11.019.072,35			
290115	3.3	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	822,13	5.799	$ 4.767.531,87	822,13	$ 4.767.531,87	-	$ -	822,13	$ 4.767.531,87	0,00	$ -			
NV1160	3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1920*5500/PVDF KYNAR500 MM	M2	75,5	621.362	$ 46.912.831,00	75,50	$ 46.912.831,00	-	$ -	75,50	$ 46.912.831,00	0,00	$ -			
	3.5	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2		64.113	$ -		$ -	30,74	$ 1.970.833,62		$ -	30,74	$ 1.970.833,62			
	3.6	ESTUCO PLASTICO MURO (PASTA)	M2		22.357	$ -		$ -	803,59	$ 17.965.765,48		$ -	803,59	$ 17.965.765,48			
	3.7	MURO 1-BOARD 10MM 1-CARA	M2		93.211	$ -		$ -	14,00	$ 1.304.954,00		$ -	14,00	$ 1.304.954,00			
						$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -			
STCAP						**SUBTOTAL CAP. 3 PINTURA:**		**69.854.183**		**$ 69.854.183,02**		$ 28.013.502,20		$ 51.680.362,87			**$ 46.187.322,35**

CAP															
	4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS													
COD															
160801	4.1	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	PUNTO	5	85.178	$ 425.890,00	5,00	$ 425.890,00	7,00	$ 596.246,00		$ -	12,00	$ 1.022.136,00
160505	4.2	TUBERIA PVC 1/2"	M	20	10.194	$ 203.880,00	20,00	$ 203.880,00	20,00	$ 203.880,00		$ -	40,00	$ 407.760,00
150507	4.3	PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	PUNTO	3	151.034	$ 453.102,00	3,00	$ 453.102,00	13,00	$ 1.963.442,00		$ -	16,00	$ 2.416.544,00
110303	4.4	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	80	60.727	$ 4.858.160,00	80,00	$ 4.858.160,00		$ -	54,00	$ 3.279.258,00	26,00	$ 1.578.902,00
110107	4.5	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2	747.288	$ 1.494.576,00	2,00	$ 1.494.576,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.494.576,00
110902	4.6	COLCHON GRAVA-ARENA TUBER. INCLUYE ACARR	M	80	23.493	$ 1.879.440,00	80,00	$ 1.879.440,00		$ -	42,00	$ 986.706,00	38,00	$ 892.734,00
100618	4.7	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	19,2	44.872	$ 861.542,40	19,20	$ 861.542,40		$ -		$ -	19,20	$ 861.542,40
	4,8	TAPA REGISTRO PVC CM (15X15)	UND		121.548	$ -		$ -	3,00	$ 364.644,00		$ -	3,00	$ 364.644,00
						$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
STCAP		SUBTOTAL CAP. 4 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:				10.176.590		$ 10.176.590		$ 3.128.212,00		$ 4.265.964,00		$ 9.038.838,40
CAP	5	INSTALACIÓN ELECTRICA													
COD															
IM0141	5.1	BALANCEO DE CARGAS	UND	1	9.269.475	$ 9.269.475,00	1,00	$ 9.269.475,00		$ -		$ -	1,00	$ 9.269.475,00
170533-8	5.2	SALIDA 52 PVC	UND	2	254.505	$ 509.010,00	2,00	$ 509.010,00		$ -	2,00	$ 509.010,00	0,00	$ -
060743-16	5.3	REFLECTOR 32 LED	UND	6	328.064	$ 1.968.384,00	6,00	$ 1.968.384,00		$ -	6,00	$ 1.968.384,00	0,00	$ -
NV1150	5.4	PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA	UND	22	154.625,05	$ 3.401.751,10	22,00	$ 3.401.751,10		$ -	22,00	$ 3.401.751,10	0,00	$ -
170408	5.5	SAL LAMP EMT	UND	22	279.822,50	$ 6.156.095,00	22,00	$ 6.156.095,00		$ -	17,00	$ 4.756.982,50	5,00	$ 1.399.112,50
60745	5.6	REFLECTOR 64 LED	UND	7	535.108,30	$ 3.745.758,10	7,00	$ 3.745.758,10		$ -	7,00	$ 3.745.758,10	0,00	$ -
	5.7	CABLE COBRE HF-ZHH 12	M		6.576,00	$ -		$ -	2.748,20	$ 18.072.163,20		$ -	2748,20	$ 18.072.163,20
	5.8	DESMONTE LUMINARIAS	UND		46306	$ -		$ -	58,00	$ 2.685.748,00		$ -	58,00	$ 2.685.748,00
	5.9	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	PUNTO		189.960,05	$ -		$ -	8,00	$ 1.519.680,72		$ -	8,00	$ 1.519.680,72
	5.10	TABLERO 3F 24 CTOS NTQ	UND		$ 729.380,00	$ -		$ -	1,00	$ 729.380,00		$ -	1,00	$ 729.380,00
	5.11	SALIDA 51 PVC	UND		$ 250.126,00	$ -		$ -	4,00	$ 1.000.504,00		$ -	4,00	$ 1.000.504,00
	5.12	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UND		$ 306.194,00	$ -		$ -	7,00	$ 2.143.358,00		$ -	7,00	$ 2.143.358,00
	5.13	BALA SOBREPONER LED 24W	UND		$ 69.796,00	$ -		$ -	5,00	$ 348.980,00	0,00	$ -	5,00	$ 348.980,00
	5.14	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	0,00	$ 98.187,00	$ -		$ -	8,00	$ 785.496,00		$ -	8,00	$ 785.496,00
	5.15	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	0,00	$ 179.374,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 1.076.244,00	0,00	$ -	6,00	$ 1.076.244,00
						$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
STCAP		SUBTOTAL CAP. 5 INSTALACIÓN ELECTRICA:				25.050.473		$ 25.050.473		$ 28.361.553,92		$ 14.381.885,70		$ 39.030.141,42
CAP	6	PISOS Y ENCHAPES													
COD															
200101	6.1	ALISTADO PISO 4 CM	M2	368,57	45.747	$ 16.860.971,79	368,57	$ 16.860.971,79		$ -	348,17	$ 15.927.732,99	20,40	$ 933.238,80
200215	6.2	PORCELANATO 55- 60X 50 -60 CM	M2	160,53	210.404	$ 33.776.154,12	160,53	$ 33.776.154,12		$ -	160,53	$ 33.776.154,12	0,00	$ -
190501	6.3	ENCHAPE CERAMICA 20.1-25.0X40.0-45.0CM	M2	6,14	127.446	$ 782.518,44	6,14	$ 782.518,44	52,66	$ 6.711.306,36		$ -	58,80	$ 7.493.824,80
200325	6.4	TABLON GRESS 33x33 DILATAC.MORTERO 1-2CM	M2	171,02	100.601	$ 17.204.783,02	171,02	$ 17.204.783,02		$ -	168,02	$ 16.902.980,02	3,00	$ 301.803,00
200821	6.5	GUARDAESCOBA GRESS H=10CM	M	81,4	34.291	$ 2.791.287,40	81,40	$ 2.791.287,40		$ -	74,06	$ 2.540.277,28	7,32	$ 251.010,12
						$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
STCAP		SUBTOTAL CAP. 6 PISOS Y ENCHAPES:				71.415.715		$ 71.415.715		$ 6.711.306,36		$ 69.147.144,41		$ 8.979.876,72
CAP	7	APARATOS SANITARIOS - GRIFERIAS													
COD															
250507	7.1	GRIFO LAVAMANOS 8 PULG MEZCL	UND	3	238.016	$ 476.032,00	2,00	$ 476.032,00	3,00	$ 714.048,00		$ -	5,00	$ 1.190.080,00
250510	7.2	GRIFO LAVAPLATOS 8 MEZCL	UND	1	231.314	$ 231.314,00	1,00	$ 231.314,00		$ -		$ -	1,00	$ 231.314,00
140203	7.3	LAVATRAPEADOR LADRILLO - ENCHAPADO	UND	1	772.643	$ 772.643,00	1,00	$ 772.643,00		$ -		$ -	1,00	$ 772.643,00
250511	7.4	LLAVE TERMINAL CROMADA .1/2 PESADA	UND	1	109.864	$ 109.864,00	1,00	$ 109.864,00		$ -	1,00	$ 109.864,00	0,00	$ -
	7.5	SANITARIO LINEA MEDIA DS	UND		1.018.024	$ -		$ -	5,00	$ 5.090.120,00		$ -	5,00	$ 5.090.120,00
	7.6	LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA	JUEGO		375.579	$ -		$ -	5,00	$ 1.877.895,00		$ -	5,00	$ 1.877.895,00
						$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
STCAP		SUBTOTAL CAP. 7 APARATOS SANITARIOS - GRIFERIAS:				1.589.853		$ 1.589.853		$ 7.682.063,00		$ 109.864,00		$ 9.162.052,00
CAP	8	URBANISMO													
COD															
NV1163	8.1	LOSETA 40X40 CM	M2	87,74	200.956	$ 17.632.313,93	87,74	$ 17.632.313,93		$ -	71,70	$ 14.408.545,20	16,04	$ 3.223.768,73
200438	8.2	ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR RECTANGULAR	M2	50	146.575	$ 7.328.750,00	50,00	$ 7.328.750,00	51,24	$ 7.510.503,00		$ -	101,24	$ 14.839.253,00
80206	8.3	RELLENO COMP MAT SELECC.SIN TRANSP (ROCA MUERTA)	M3	25,96	99.339	$ 2.578.840,44	25,96	$ 2.578.840,44		$ -		$ -	25,96	$ 2.578.840,44
80207	8.4	SUB-BASE COMP MAT SELECC. TIPO INV SIN T	M3	19,47	157.229	$ 3.061.248,63	19,47	$ 3.061.248,63	8,88	$ 1.396.193,52		$ -	28,35	$ 4.457.442,15
						$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
STCAP		SUBTOTAL CAP. 8 URBANISMO:				30.601.153		$ 30.601.153		$ 8.906.696,52		$ 14.408.545,20		$ 25.099.304,32
CAP	9	SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO													
COD															
NV1151	9.1	MANTENIMIENTO DE SISTEMA AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 18000 A 36000 BTU, INCLUYE INSPECCION VISUAL, LAVADO CON DESINCRUSTANTE, AGUA Y JABON, LIMPIEZA DE FILTROS, PRUEBAS ELECTRICAS Y DE PRESION DE GAS, PARA CANTIDADES MENORES DE 5 UNIDADES. NO INCLUYE RECARGA DE REFRIGERANTE.	UND	2	480.808	$ 961.616,00	2,00	$ 961.616,00		$ -	2,00	$ 961.616,00	0,00	$ -
NV1154	9.2	AJUSTE Y RECARGA DE REFRIGERANTE R-410A PARA UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	2	164.527	$ 329.054,00	2,00	$ 329.054,00		$ -	2,00	$ 329.054,00	0,00	$ -
NV1149	9.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 12.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	3	8.689.318	$ 26.067.954,00	3,00	$ 26.067.954,00		$ -		$ -	3,00	$ 26.067.954,00
NV1152	9.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO.	UND	1	10.577.921	$ 10.577.921,00	1,00	$ 10.577.921,00	2,00	$ 21.155.842,00		$ -	3,00	$ 31.733.763,00
NV1153	9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 60.000 BTU TIPO TECHO A 220 VOLTIOS. INCLUYE BOMBA DE CONDENSADO	UND	1	24.605.153	$ 24.605.153,00	1,00	$ 24.605.153,00		$ -	1,00	$ 24.605.153,00	0,00	$ -
						$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
STCAP		SUBTOTAL CAP. 9 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO:				62.541.698		$ 62.541.698		$ 21.155.842,00		$ 25.895.823,00		$ 57.801.717,00
CAP	10	PUERTAS Y VENTANAS													
	10.1	VENTANA EN MADERA	M2		$ 531.728,51			$ -	2,00	$ 1.063.457,02		$ -	2,00	$ 1.063.457,02
	10.2	PUERTA EN MADERA - CEDRO	UND		$ 1.816.955,65			$ -	1,00	$ 1.816.955,65		$ -	1,00	$ 1.816.955,65
	10.3	MARCO MADERA CEDRO 80-100 H=210CM	UND		$ 396.521,84			$ -	1,00	$ 396.521,84		$ -	1,00	$ 396.521,84
	10.4	ESMALTE REJAS - VENTANAS	M2		$ 40.645,16			$ -	7,74	$ 314.593,54		$ -	7,74	$ 314.593,54
		SUBTOTAL CAP. 5 PUERTAS Y VENTANAS:				$ -		$ -		$ 3.591.528,05		$ -		$ 3.591.528,05
CAP	INP	INP CALI 22													
						$ -									
	INP 4	EXCAVACION A MANO	M3		31398	$ -		$ -	67,59	$ 2.122.190,82		$ -	67,59	$ 2.122.190,82
	INP 5	MURO LADRILLO SOGA SUCIO	M2		84.001	$ -		$ -	5,03	$ 422.525,03		$ -	5,03	$ 422.525,03
	INP 6	RETIRO DE SALIDA ELECTRICA	UND		30.512	$ -		$ -	55,00	$ 1.678.160,00		$ -	55,00	$ 1.678.160,00
	INP 7	RETIRO DE SWITCHE O TOMA (S1,S2 Y S3)	UND		8.718	$ -		$ -	7,00	$ 61.026,00		$ -	7,00	$ 61.026,00
	INP 8	TUBERIA PVC 6" SANITARIA	ML		65.933	$ -		$ -	12,00	$ 791.196,00		$ -	12,00	$ 791.196,00
	INP 9	DESMONTE TUBERIA HIDRO-SANITARIA D=1-4	ML		20.925	$ -		$ -	32,81	$ 686.549,25		$ -	32,81	$ 686.549,25
	INP 14	IMPERMEABILIZACION CON BRONCO ELASTICO CON TELA POLIESTER	M	0,00	$ 41.756,00	$ -		$ -	43,50	$ 1.816.386,00	0,00	$ -	43,50	$ 1.816.386,00
	INP 15	RASQUETEADA	M2		3.751	$ -		$ -	1.079,10	$ 4.047.704,10		$ -	1079,10	$ 4.047.704,10
	INP 25	TEJA DE BARRO	M2		81.387	$ -		$ -	332,00	$ 27.020.484,00		$ -	332,00	$ 27.020.484,00
	INP 26	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA MADERA PARA CUBIERTA	M		12.613	$ -		$ -	580,00	$ 7.315.540,00		$ -	580,00	$ 7.315.540,00
	INP 27	SOLADO ESPESOR E =0,09M 3000 PSI	M2		49.663	$ -		$ -	1,28	$ 63.568,64		$ -	1,28	$ 63.568,64
	INP 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE ALUMINIOCOMPUESTO ALUARK/1500*5500/PVDF KYNAR500/3 MM Y 4 MM INCLUYE ANCLAJES, TORNILLERIA, CORTES Y PERFORACIONES SEGÚN DISEÑO	M2		853.757	$ -		$ -	10,62	$ 9.066.899,34		$ -	10,62	$ 9.066.899,34
	INP 29	CONTRAPISO 3000 PSI DE 8 A 10 CM PARA NIVELACION	M2	0	88.580	$ -	0,00	$ -	18,71	$ 1.657.331,80	0,00	$ -	18,71	$ 1.657.331,80
	INP 40	DESMONTE EMBALAJE DE EQUIPOS DEL AUDITORIO Y RACK	UND		14.452.428	$ -		$ -	1,00	$ 14.452.428,00		$ -	1,00	$ 14.452.428,00
	INP 41	REINSTALACION DE EQUIPOS DEL AUDITORIO Y RACK	UND		19.430.730	$ -		$ -	1,00	$ 19.430.730,00		$ -	1,00	$ 19.430.730,00
	INP 42	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE DATOS UTP CAT 6A	M		9.438	$ -		$ -	111,00	$ 1.047.599,13		$ -	111,00	$ 1.047.599,13
	INP 43	SUMINISTRO E INSTALACION FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	UND		29.816,65	$ -		$ -	8,00	$ 238.533,20		$ -	8,00	$ 238.533,20

	INP 45	SUMINISTRO E INSTALACION REFLECTOR SOLAR	UND		897.276	$ -		$ -	1,00	$ 897.276,00		$ -	1,00	$ 897.276,00
	INP 46	VIGA-CANAL EN VIA VEHICULAR	M3		2.198.444	$ -		$ -	0,75	$ 1.648.833,00		$ -	0,75	$ 1.648.833,00
	INP 47	RETIRO DE BREAKER	UND		22.601	$ -		$ -	14,00	$ 316.414,00		$ -	14,00	$ 316.414,00
	INP 48	RETIRO DE TABLERO	UND		76.280	$ -		$ -	2,00	$ 152.560,00		$ -	2,00	$ 152.560,00
	INP 51	SALIDA 53 EMT	UND	0	369.976	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 739.952,00	0,00	$ -	2,00	$ 739.952,00
	INP 59	MANTENIMIENTO MARCOS Y PUERTAS MADERA PROM 240X100CM	UND	0	1.205.600	$ -	0,00	$ -	11,00	$ 13.261.600,00	0,00	$ -	11,00	$ 13.261.600,00
	INP 60	MANTENIMIENTO VENTANAS Y MARCOS MADERA	UND	0	732.950	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 7.329.500,00	0,00	$ -	10,00	$ 7.329.500,00
	INP 68	RETIRO BANDEJA	M	0,00	$ 24.409,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 219.681,00	0,00	$ -	9,00	$ 219.681,00
	INP 69	MANTENIMIENTO JARDIN	M2		6.505	$ -		$ -	280,00	$ 1.821.400,00		$ -	280,00	$ 1.821.400,00
	INP 77	REPOSICION DE PIEZA MADERA BASTIDOR	M		21.742	$ -		$ -	180,00	$ 3.913.560,00		$ -	180,00	$ 3.913.560,00
	INP 80	ESTANTERIA EN MADERA	UND		169.800	$ -		$ -	1,00	$ 169.800,00		$ -	1,00	$ 169.800,00
	INP 86	TEJA FIBROCEMENTO	M2		82.140	$ -		$ -	332,00	$ 27.270.480,00		$ -	332,00	$ 27.270.480,00
	INP 87	CIELO FALSO SUPERBOARD 4MM S.JUNTA+VINILO	M2		94.448	$ -		$ -	293,70	$ 27.739.377,60		$ -	293,70	$ 27.739.377,60
	INP 91	TABLERO 3F 18 CTOS NTQ	UND	0,00	$ 580.692,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 580.692,00	0,00	$ -	1,00	$ 580.692,00
	INP 93	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO	UND		1.097.251	$ -		$ -	5,00	$ 5.486.255,00		$ -	5,00	$ 5.486.255,00
	INP 94	AVISO COMPUESTO DE LETRAS EN PANEL DE ALUMINIO COMPUESTO	UND		2.647.207	$ -		$ -	1,00	$ 2.647.207,00		$ -	1,00	$ 2.647.207,00
	INP 97	CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA, TEJA ETERNIT Y DE BARRO REUTILIZADA (LAVATRAPEROS Y SOBRE LOSA EN CUBIERTA)	M2		$ 218.700,00	$ -		$ -	23,33	$ 5.101.177,50		$ -	23,33	$ 5.101.177,50
	INP 98	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVA PARA FILTRO	M3		157.914	$ -		$ -	10,70	$ 1.689.679,80		$ -	10,70	$ 1.689.679,80
	INP 102	MANTENIMIENTO DE CAJA DE AGUALLUVIAS	UND	0,00	$ 112.743,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 1.691.145,00	0,00	$ -	15,00	$ 1.691.145,00
	INP 103	BANDEJA TIPO DUCTO CERRADO 10*5*240	M	0,00	$ 158.840,00	$ -	0,00	$ -	30,00	$ 4.765.200,00	0,00	$ -	30,00	$ 4.765.200,00
	INP 114	SUMINISTRO E INSTALACION UPS 6 KVA	UND		11.767.865	$ -		$ -	1,00	$ 11.767.865,00		$ -	1,00	$ 11.767.865,00
	INP 115	SUMINISTRO E INSTALACION DE DPS TIPO I+II	UND		2.842.672	$ -		$ -	1,00	$ 2.842.672,00		$ -	1,00	$ 2.842.672,00
	INP 116	INSTALACIÓN ILUMINACIÓN 60X60	UND		$ 238.275,00	$ -		$ -	51,00	$ 12.152.025,00		$ -	51,00	$ 12.152.025,00
	INP 117	MANTENIMIENTO LUMINARIA ORNAMENTAL	UND		$ 178.120,00	$ -		$ -	8,00	$ 1.424.960,00		$ -	8,00	$ 1.424.960,00
	INP 118	INSTALACION REFLECTORES 50 W	UND		$ 211.548,00	$ -		$ -	5,00	$ 1.057.740,00		$ -	5,00	$ 1.057.740,00
						0		$ -		$ 228.780.255,21		$ -		$ 228.780.255,21
				PRESUPUESTO C.A.L.I 22	459.609.291,74	TOTAL CALI 22		$ 459.609.291,74		$ 351.697.937,21		$ 342.269.098,93		$ 472.629.658,07

TOTAL PRESUPUESTO	**$ 2.750.522.037,20**	**$ 2.750.522.037,20**	**$ 1.444.899.554,27**	**$ 1.448.491.082,32**	**$ 2.750.522.037,20**
COSTOS INDIRECTOS					
VALOR COSTOS DIRECTOS	**$ 2.007.680.319,13**	**$ 2.007.680.319,13**	**$ 1.054.671.207,50**	**$ 1.057.292.760,82**	**$ 2.007.680.319,13**
ADMINISTRACION 29,00%	$ 582.227.292,55	$ 582.227.293,00	$ 305.854.650,00	$ 306.614.901,00	$ 582.227.292,55
UTILIDAD 8,00%	$ 160.614.425,53	$ 160.614.426,00	$ 84.373.697,00	$ 84.583.421,00	$ 160.614.425,53
TOTAL AU 37,00%	**$ 742.841.718,08**	**$ 742.841.719,00**	**$ 390.228.347,00**	**$ 391.198.322,00**	**$ 742.841.718,08**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	**$ 2.750.522.037,20**	**$ 2.750.522.038,13**	**$ 1.444.899.554,50**	**$ 1.448.491.082,82**	**$ 2.750.522.037,20**
DIFERENCIA ACTA MODIFICATORIA No.3					**$ -**

COSTOS INDIRECTOS		
VALOR COSTOS DIRECTOS		**2.007.680.319**
ADMINISTRACION	29,00%	582.227.293
UTILIDAD	8,00%	160.614.426
TOTAL AU	**37,00%**	**742.841.719**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		**2.750.522.038**

13 INFORME JURÍDICO

CONTROL DE PÓLIZAS

Se adjunta información de las garantías:

PÓLIZAS INICIALES DE OBRA **GARANTÍAS DE LA OBRA**

AMPARO	NUMERO DE PÓLIZA	VIGENCIA			COMPAÑÍA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	45-44101169106	05/09/2025	-	05/10/2026	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y/O INDEMNIZACIONES	45-44101169106	05/09/2025	-	05/04/2029	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
CALIDAD DEL SERVICIO	45-44101169106	05/09/2025	-	05/10/2026	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	45-44101169106	SI AMPARA 5 AÑOS			SEGUROS DEL ESTADO S.A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	45-40101102560	05/09/2025	-	05/04/2026	SEGUROS DEL ESTADO S.A.

14 CONDICIONES FINANCIERAS

Se realizó la entrega de toda la documentación requerida para el cobro de la cuarta acta de la ejecución de la obra. Y se tramita el cobro de la quinta acta de ejecución que corresponde al saldo del contrato.
Se realizan pagos de los servicios públicos correspondientes a los meses en obra y periodo de entrega.

SERVICIOS PUBLICOS								TOTAL	PAGO 1	PAGO 2	PAGO 3
	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY				
CALI 3	$ 407.781,00	$ 342.923,00	$ 348.440,00	$ 371.872,00	$ 391.769,00	$ 397.165,00	$ 400.000,00	$ 2.659.950,00	$ 1.099.144,00	$ 1.160.806,00	$ 400.000,00
CALI 9	$ 500.000,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	$ 3.500.000,00	0		$ 3.500.000,00
CALI 17	$ 265.142,86	$ 265.142,86	$ 265.142,86	$ 265.142,86	$ 265.142,86	$ 265.142,86	$ 265.142,86	$ 1.856.000,02	0		$ 1.856.000,0
CALI 21	NA	$ 124.716,00	$ 125.263,00	$ 131.110,00	$ 130.025,00	$ 131.257,00	$ 46.508,00	$ 688.879,00			$ 525.947,00
CALI 22	NA	NA	NA	$ 587.849,25	$ 587.849,25	$ 587.849,25	$ 587.849,25	$ 2.351.397,00	0		$ 2.351.397,00

Se anexan comprobantes de pagos efectuados.

INFORME FINANCIERO

RELACION DE PAGOS
Después de ejecutado este periodo en aspectos financieros el proyecto maneja las siguientes relaciones de costos: C&G INGIENERIA Y PROYECTOS SAS
CRA 67 No.45-41 Ciudad 2000 Cali – Tel: (602) 3207583 Cali – Valle del Cauca

Valor Contrato inicial	$ 2.750´522.038,00	Estado del pago
Acta parcial No.1	$ 429´342.949,18	Cancelado
Acta parcial No.2	$ 313´298.001,08	Cancelado
Acta parcial No.3	$ 3´364.926,00	Cancelado
Acta parcial No.4	$1.454´411.755,13	Cancelado
Acta parcial No.5	$ 550´104.405,56	Por tramitar
Valor pagado Actas de Recibo Parcial	$2.200´417.631,39	
Saldo por ejecutar	$ 550´104.405,57	

Con un avance de cobro del 100% y terminado a satisfacción cumpliendo con los requisitos técnicos, administrativos y de calidad exigidos.

15 CONCLUSIONES Y ACLARACIONES

Se terminan las actividades pendientes en cada uno de los Cali´s dejando la ejecución del contrato al 100%, todo de acuerdo a las actividades del balance, recomendaciones técnicas de la interventoría y supervisión. Se solicita a la interventoría con un recorrido por cada uno de los Cali´s (CALI 3, CALI 9, CALI 17, CALI 21 y CALI 22) terminados para hacer entrega formal de los mismos. Dando por terminada esta revisión se generará el acta de cobro final numero 5 por un monto de $550´104.405,56 correspondiente al 20% restante del valor del contrato.

Se concluye que en cada uno de los C.A.L.I. intervenidos se logro cumplir con las expectativas iniciales, dejando las prioridades de cada uno a satisfacción para los usuarios tanto trabajadores como clientes en el mejoramiento de las edificaciones y su uso.

CALI 3 Su prioridad de resolver el taponamiento, olores, inundación de sus patios y cajas de desagüe quedo resuelta con la búsqueda del flujo y evacuación de las aguas instalando las tuberías apropiadas y cajas para el buen funcionamiento. También se resolvió la constante filtración de agua a el vecino cada vez que llovía fuerte en esta zona. Es importante el continuo mantenimiento en sus tejados ya que la fuerte presencia de gatos hace que muevan las tejas y se produzcan goteras a futuro.
Se conservo los lineamientos del ministerio de cultura para edificaciones patrimonio de la ciudad de Santiago de Cali. Los colores del piso amenizan con ese propósito y durabilidad para la edificación.

CALI 9 Su prioridad inicial era resolver las humedades presentadas en la losa del piso superior y su tubería de desagüe sanitaria que goteaba. Este aspecto se resolvió a cabalidad, se cambió toda la tubería hidrosanitaria, se raspo, impermeabilizo, estuco y pinto en todas las superficies que tenían humedad, se adecuo también el espacio con un diseño mas abierto sin tanto muro que generaba pasillos. Se adecuo el auditorio de ese primer piso y todos los baños.
Se organizo la parte eléctrica no solo cumpliendo con las normas para un cuarto de rack sino la disposición ordenada del cableado, tableros y breakers.
Hay un tema que deben velar y cuidar a futuro y es el mantenimiento de la bomba que esta en desuso del edificio para evacuar los desechos en las cajas subterráneas de la edificación. Su taponamiento a futuro puede seguir generando humedades en el sótano.

CALI 17 Su prioridad sin lugar a dudas fue resolver el tema de goteras ocasionadas por la falta de capacidad en sus canales y bajantes de aguas lluvias, gran parte de la inversión fue a estas actividades: cambio de la cubierta de Eternit por una más

resistente, térmica y fácil de dar mantenimiento como lo es la de UPVC, para ponerla implico poner refuerzos en la estructura existente para cumplir con las distancia que recomienda la instalación de la teja de upvc; instalación de canales con mayor ancho y profundidad para lograr una mayor capacidad de evacuación de las aguas lluvias, para estas canales se hizo necesario mover las vigas de la estructura del techo cercanas a estas para dar amplitud al espacio donde se instalan las nuevas. Se pinto con pintura dos en uno (anticorrosivo y esmalte) la estructura existente lijando sus puntos de oxidación por las lluvias y recuperando la vida útil de las mismas; se instalan los bajantes de aguas lluvias recomendadas por el ingeniero estructural. Se solventa un punto critico de las canales donde convergen la cubierta del auditorio y la oficina de jefatura ya que se encontraba un doble muro que no permitía ampliar la canal, este punto se resolvió bajando un poco ese muro en la altura y colocando lamina galvanizada igual a la canal con un diseño que permitiera el flujo a las canales y su debida evacuación.
La otra prioridad y no menos importante eran las instalaciones eléctricas ya que se tenían tablero en diferentes partes y algunas en puntos donde constantemente había goteras generando daños al cableado, cortos y /o apagones. Se resolvió trasladando todos los tableros al cuarto de rack e independizando cada tablero con aires acondicionados, tomas normales y tomas regulados.
Además de usar canastas para transportar el cableado en orden por el cielo raso y buitrón.

CALI 21 Este era dar un mantenimiento general, arreglar húmedas en muros, acomodar el cableado eléctrico.

CALI 22 la prioridad era el cambio de la tubería hidrosanitaria que presenta fugas de agua, aprovechar para construir un baño adicional, mantenimiento en sus cajas de inspección, cambio del gramoquin por adoquín vehicular y cambio de la tableta peatonal. Esto implico algunos drenajes con grava para una adecuada filtración de aguas lluvias en el terreno.
Su otra prioridad son las instalaciones eléctricas que por el sector cada vez que llovía se generan apagones y/o daños en lámparas, si bien la entidad cuenta con buenos equipos audiovisuales estos se deben adecuar al nuevo espacio de la sala de reuniones, una ups vieja en desuso se cambió por una nueva para mantener los puntos de cableado regulado. Además de otros equipos para los picos de energía que puedan darse por el clima o bien por ramas que tocan los cables cuando es muy ventoso el clima con lluvia. El cambio de la cubierta completa ya que había varias humedades por goteras.